CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

1 ATLAS DE EDIFICIOS CATALOGADOS | HASTA 1992

Atlas de edificios catalogados de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. - 1a ed.
- Buenos Aires : Ministerio de Desarrollo Urbano del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Subsecretaría de Planeamiento, 2010.
384 p. ; 27x20 cm. - (Atlas de edificios catalogados; 1)

ISBN 978-987-24660-7-7

1. Patrimonio Cultural Urbano.
CDD 363.11

Edición de la Subsecretaría de Planeamiento del Ministerio de Desarrollo Urbano del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Las fuentes e imágenes digitalizadas de la presente Serie pertenecen al SPU/ DGIUR/ SSPLAN/ MDU/ Gob. CABA

Idea general
Daniel Chain
Héctor Lostri

Compilación
Sandra Díaz

Imágenes Fotográficas
Ariel Grinberg
Julio Juárez

Producción y Diseño Gráfico
AC.PRODUCCIONES

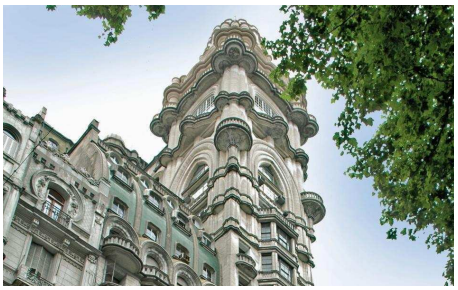
Esta Compilación pudo ser realizada por la labor diaria del Equipo Técnico y Administrativo de la Supervisión de Patrimonio Urbano de la Dirección General de Interpretación Urbanística:
Susana Mesquida, Hugo Leguizamón, Marina Vasta, Mercedes Chezo, Cintia Porta, María Gabriela Damato, Lidia Santiso, Lidia Ferreiro, Nora C. Piolo, Elizabeth Mercado, Rocío Arvas, Norma Garrido, Oscar Cabrera, Adrián Di Meglio, Andrés Muñoz, Laura Bellusci, Fernanda Llovet, Lorena Taufer, Francisco Di Marco, Delfina Apaolaza, Mónica E. López y Martín L. Suárez.
Agradecemos a la DG Casco Histórico/ MC/ Gob. CABA, por el uso de imágenes de su Banco de datos.

Impreso en Argentina, Buenos Aires
© Copyright 2010 Subsecretaría de Planeamiento/ Ministerio de Desarrollo Urbano/ Gob. CABA.
Cantidad de ejemplares 1.000
Todos los derechos reservados

Queda hecho el depósito que marca la Ley 11.723
Los contenidos de esta Serie se pueden reproducir, total o parcialmente, citando la fuente.

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

1 ATLAS DE EDIFICIOS CATALOGADOS | HASTA 1992



Ministerio
de Desarrollo Urbano

Buenos Aires
Gobierno de la Ciudad

PRÓLOGO

Ing. Mauricio Macri

Jefe de Gobierno. Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La ciudad, sus edificios, son una parte esencial de nuestra identidad y el orgulloso testimonio de los esfuerzos por dotarla de rasgos distintivos que se han hecho a lo largo del tiempo. En cualquier calle de Buenos Aires podemos encontrarnos con maravillosas edificaciones que heredamos y forman parte del patrimonio urbano. Construcciones señoriales de gran originalidad que debemos a la iniciativa de generaciones pasadas y es nuestro deber proteger. Pero no es posible proteger aquello que no se conoce, ni conservarlo, si no disponemos de un registro que detalle sus características. Como tampoco podremos planificar la acción de gobierno si carecemos de estos elementos. Nuestra gestión resolvió cubrir esa carencia. Hoy presentamos el primer tomo de este Atlas que muestra los primeros edificios catalogados, punto de partida de una colección que incluirá a más de cinco mil. Trascendiendo las necesidades de la gestión y planificación de gobierno, esta obra pone al alcance de todos los ciudadanos una información sistematizada y exhaustiva de nuestro patrimonio que hasta ahora existía de forma confusa y dispersa.

Este emprendimiento se encuadra en uno de los factores clave de esta administración de gobierno, cual es estimular todas aquellas acciones que coadyuven a una mayor previsibilidad y a la planificación a largo plazo. También como una manera de democratizar el conocimiento a fin de que la defensa de nuestro patrimonio sea considerado como lo que es: un tema de interés social.

EDIFICIO BAROLO
Avenida De Mayo 1366. Arq. Mario Palanti, 1919.
Monumento Histórico Nacional.

PRÓLOGO

Arq. Daniel Gustavo Chain

Ministro de Desarrollo Urbano del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La crisis del modelo urbano inspirado en la Carta de Atenas, ha permitido una nueva valoración de la ciudad tradicional que se ha ido difundiendo por distintas ciudades del mundo. En casos como el de Buenos Aires, se destacan ejemplos arquitectónicos que reflejan la influencia de la cultura cosmopolita y la grandeza del país de épocas pasadas.

El patrimonio urbano comprende las edificaciones y los espacios públicos cuya forma constitutiva es expresión de la memoria colectiva, arraigada y trasmitida, los que en forma individual o en conjunto, revelan características culturales, ambientales y sociales que expresan y fomentan la cultura y el arraigo social. Considerando que refuerzan la identidad de las ciudades y barrios, su protección y recuperación constituyen un imperativo para el fortalecimiento de la identidad y del sentido de pertenencia e integración social de la comunidad con su barrio, la ciudad y el país.

Las políticas de recuperación y protección del Patrimonio Urbano deben apuntar a revalorizar nuestras urbes, creando ciudades vibrantes y atractivas, mediante planes urbanos que incorporen y recuperen espacios públicos, preserven el carácter e identidad de los barrios, apliquen medidas de diseño urbano que revaloricen la ciudad y fomenten la protección y creación de un nuevo patrimonio urbano de calidad.

Así como el patrimonio lo heredamos de nuestros antepasados, la situación en que hoy se encuentra ese patrimonio, es la consecuencia de decisiones políticas que, a pesar existir una normativa que establecía la necesidad de tener un catálogo, nunca se realizó. Con esta obra ponemos al alcance de la comunidad un registro documental y fotográfico que permite valorar y apreciar el patrimonio, única manera de protegerlo.

EX DIARIO LA PRENSA/ CASA DE LA CULTURA DE LA CIUDAD
Avenida De Mayo 575. Arq. Ing. Carlos Agote y Arq. Alberto De Gainza
Monumento Histórico Nacional.

UNA MIRADA DEL PATRIMONIO DESDE LO URBANO

Arq. Héctor Lostri

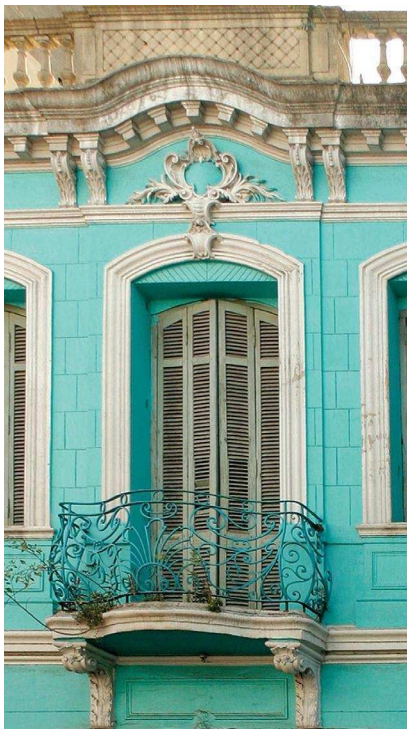
Subsecretario de Planeamiento.
Ministerio de Desarrollo Urbano del Gobierno
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

El Plan Urbano Ambiental aprobado por la Ley N° 2.930, establece entre otras cosas, en uno se sus mandatos, que deberá completarse el relevamiento e inventario de los edificios de valor patrimonial. Durante los dos primeros años de gestión, hemos concretado una importante cantidad de trámites de catalogación de edificios y reglamentación de Áreas de Protección Histórica, que fueron postergados durante varios años. Comenzamos por concluir los procesos que ya estaban iniciados y activamos los procedimientos para incrementar la evaluación y el registro de bienes catalogados. A todo este esfuerzo hubo que sumar una depuración y ordenamiento de los listados de inmuebles que se encuentran protegidos y aquellos que se encuentran afectados por estar en áreas de protección o lindantes con un inmueble protegido que no estaban debidamente identificados y ocasionaban numerosos trastornos a propietarios y proyectistas porque se encontraban con requerimientos inesperados en un estado avanzado del trámite.

La confusión y la demora en obtener la información atentaban contra aquello que se pretendía proteger, dado que lo que debería tomarse como una distinción por tener valor patrimonial, en algunos casos se transformaba en un castigo.

En este contexto, consideramos un aporte importante, poder facilitar el acceso a la información en una forma clara y rápida, poniendo los listados accesibles en la Web de la Ciudad, pero todo este despliegue no es suficiente para tener una visión clara del patrimonio protegido por las normas urbanísticas.

Podemos acceder a listados prolijamente ordenados, pero la imagen del edificio protegido que es lo que podemos percibir en la ciudad, es muy poco conocida. Por eso se hace necesaria esta obra, que con la rigurosidad de un atlas, clasifica y brinda datos precisos sobre los inmuebles catalogados, permitiendo tener otra entrada, a través de la imagen que reconocemos en la ciudad, que hasta ahora estaba en un segundo plano.
Es justo, destacar el esfuerzo y despliegue realizado por el equipo de trabajo para ejecutar el relevamiento fotográfico y poner a disposición una información, que si bien no estaba oculta, ya que existían los listados publicados en el Código de Planeamiento Urbano, no era fácil de interpretar para quienes no fueran especialistas. De esta manera se puede visualizar rápidamente la imagen del edificio, tal cual lo percibimos en la calle.
Esta voluntad política de hacer más accesible la información sobre el patrimonio urbano de Buenos Aires, se complementa con otras acciones promovidas desde la Subsecretaría de Planeamiento, como las sucesivas Jornadas de Patrimonio, que proponen impulsar el debate y acercar las posturas extremas que enfrentan la preservación a la renovación, tratando de conciliar la visión de expertos con las necesidades sentidas de los vecinos.
Podemos decir entonces, que este trabajo brinda una mirada del patrimonio desde lo urbano, tal como lo percibe la gente, y pretende ser una alternativa, a considerar al catálogo como un simple número de registro, que surge de un trámite burocrático, accesible sólo para los expertos.



BALCONES
Diversidad de formas y estilos, en inmuebles ubicados en la calle Bolívar.

CATÁLOGO URBANÍSTICO

Arq. Susana Mesquida
Supervisión de Patrimonio Urbano.

El catálogo urbanístico es un instrumento regulador previsto en la sección 10 del Código de Planeamiento de la ciudad desde comienzos de la década del 90. Define reglas de juego para las intervenciones en los edificios incluidos en él.

Como antecedente destacamos la gestión realizada por la Comisión Técnica Permanente desde el año 1979 quien administraba la denominada "Zona Histórica".

El sentido del Catálogo Urbanístico es mantener y recuperar para el uso aquellos elementos, conjuntos o zonas con valor histórico-artístico y/o medio-ambiental, es decir todos los recursos patrimoniales que configuran las señas de identidad.

Cada una de ellas representa un momento en la continuidad histórica de la evolución de la ciudad. Se rescatan tanto aquellos ejemplos de probada calidad como esa arquitectura silenciosa que define las atmósferas de los barrios porteños.

Un aspecto que se consideró esencial fue la evaluación de la correcta imbricación de lo catalogado en su dimensión urbana alejándolo de la estricta consideración como objeto -catalogo como rosario de edificios– contextualizándolos en su organización urbana territorial. Así el conjunto de los mismos permite comprender los procesos de evolución de la ciudad, los convierte en un recurso para el desarrollo, son insumo del planeamiento y se constituyen en referentes del pasado dialogando con los ejemplos del presente.

La elaboración del listado de estos recursos ha utilizado todas las fuentes disponibles. Transita el análisis documental y el trabajo de campo. No obstante, la probable existencia de elementos de interés ocultos o desconocidos no agota considerarlo un documento cerrado y podrá ser ampliado y enriquecido conforme a la gestión futura.

Buenos Aires recrea un conjunto de influencias de otras latitudes al mismo tiempo que su fusión permite detectar como fueron reinterpretadas por los grupos locales.

Desde esa mirada, la ciudad, en el año del Bicentenario, luce heterogénea y diversa con calidades urbano- arquitectónicas destacadas.

Esta colección tiene el valor de recopilar lo protegido a lo largo de distintas gestiones que fueron dando cuerpo y sustento a la valoración del patrimonio de la ciudad.

El camino transitado hasta el presente, su evaluación y balance, nos conduce a pensar en la generación de nuevos instrumentos normativos que permitan el desarrollo de la ciudad en donde la protección y la renovación sean partes de una misma ecuación.

Instrumentos que permitan articulaciones adecuadas generando integraciones morfológicas. Y... de no ser posible, volver convivible las diferencias que no puedan consensuarse.

Índice

PRÓLOGO 4
Ing. Mauricio Macri

PRÓLOGO 6
Arq. Daniel Gustavo Chain

UNA MIRADA DEL PATRIMONIO DESDE LO URBANO 8
Arq. Hector Lostri

CATÁLOGO URBANÍSTICO 10
Arq. Susana Mesquida

PRESENTACIÓN Y USO DEL CATÁLOGO 13

ATLAS DE EDIFICIOS CATALOGADOS | hasta 1992

CALLE	ALTURAS	PÁGINAS
Alsina, Adolfo	286-815	17-22
Balcarce	50-1495	23-51
Belgrano, Av.	302-572	51-57
Bethlem	419-451	58-59
Bolívar	1-1608	60-94
Brasil, Av.	301-424	95-99
Calvo, Carlos	216-581	99-114
Caseros, Av.	401-485	114-116
Chacabuco	66-82	117
Chile	249-571	117-129
De La Feria (Don Anselmo Aieta)	1067-1087	129-131
De Mayo, Av.	560-1441	131-171
Defensa	143-1809	172-212
Entre Ríos, Av.	199	213
Estados Unidos	235-569	213-229
Giuffra José	304-371	230-236
Humberto I	250-609	236-252
Independencia, Av.	299-550	253-256

CALLE	ALTURAS	PÁGINAS
Irigoyen, Bernardo de, Av.	76-96	256
Lima	27-31	257
México	334-584	257-265
Moreno	301-561	265-269
Paseo Colón, Av.	635-1167	269-275
Perú	79-1187	276-312
Reconquista	2-40	313
Rivadavia	413-1801	313-335
Roca, Julio A., Presidente, Av.	Av. 502-595	335-337
Sáenz Peña, Luis, Presidente	105	337
Sáenz Peña, Roque, Presidente, Av.	105-595	337-338
Salta	105-29	338
San José	20-36	339
San Juan, Av.	219-431	339-342
San Lorenzo	249-380	342-349
San Martín	10	349
Tacuarí	3-84	350
Uspallata	401	351
Venezuela	330-592	351-358
Yrigoyen, Hipólito	250-1800	359-379
25 de Mayo	11	380
5 de Julio	425	380

PRESENTACIÓN Y USO DEL CATÁLOGO

Esta Colección: ATLAS DE EDIFICIOS CATALOGADOS DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, identifica los bienes que por Ordenanza Municipal y/o Ley de la Ciudad Autónoma, fueron incorporándose al listado de bienes protegidos del Código de Planeamiento Urbano. El orden para su compilación es cronológico, agrupados por períodos secuenciados. Este primer volumen incluye los edificios protegidos de la primera Área de Protección Histórica declarada en la Ciudad, por medio de la Ordenanza Municipal N° 45.517 de 1992 y corresponden a la APH 001 – SAN TELMO – AVENIDA DE MAYO.

Con la publicación del stock edilicio de valor patrimonial, se favorece la protección y se promueve la vinculación del ciudadano con su patrimonio, así como la conjunción de valores que se saben compartidos, entre el accionar público y el privado, para proteger y construir una ciudad para todos.

Los *hitos arquitectónicos* que merecen ser protegidos y están registrados en este ATLAS, son catalogados como edificios singulares, y pueden pertenecer a algún Área de Protección Histórica (APH). Existen tres niveles de protección: INTEGRAL, ESTRUCTURAL y CAUTELAR. El Integral, "protege edificios de interés especial con valor de orden histórico y/o arquitectónico"; el Estructural, "protege edificios de carácter singular y tipológico que caracterizan su entorno o califican un espacio urbano o son testimonio de la memoria de la comunidad"; y el Cautelar, "protege edificios cuyo valor reconocido es el de constituir la referencia formal y cultural del área, justificar y dar sentido al conjunto". Cada nivel de protección acepta distintos grados de intervención. "A mayor valor patrimonial de la obra, menor es el nivel de intervención admisible"[1].

Para la evaluación de cada inmueble se consideran en general, valores histórico–culturales, testimoniales y estilísticos, que expresen estilos de vida social, apelaciones a la memoria colectiva, y/o a su uso social actual. En este fichaje de catalogación están registrados los criterios de: VALOR URBANÍSTICO, que hacen referencia a las cualidades que posee un edificio para conformar el paisaje urbano, definir la trama, y el perfil que contiene el espacio público; VALOR ARQUITECTÓNICO, que reconocen elementos de calidad propios del estilo edilicio, composición, características tipológicas, valoraciones de tipos de planta o de fachada y; VALOR SINGULAR, que hace referencia a las características únicas o de calidad, en cuanto a sistemas técnicos constructivos o de diseño. Junto a estas valoraciones explicitadas para cada edificio existen otras, cuyo enunciado y descripción, excederían este CATÁLOGO URBANÍSTICO.

Arq. Sandra Díaz
Compiladora

1. Código de Planeamiento Urbano. Sección 5, Parágrafo 5.4.12, Distritos Áreas de Protección Histórica – APH. Ley N° 449, Texto ordenado. Decreto N° 1.181 de 2007.

CONTENIDOS DE LAS FICHAS DE CATALOGACIÓN

Imagen actual del edificio (2009/2010)

Circunscripción-Sección-Manzana-Parcela. Año de finalización de obra
Denominación y/o Uso original y/o Uso actual

Dirección principal
APH: N° y Nombre o Edificio Singular/ Protección
Trámite administrativo de catalogación/ Año

Criterio de valoración:
U. (Urbanístico)
A. (Arquitectónico)
Otros criterios
Otras referencias existentes

Aclaración: Los datos escritos en "itálica", indican que no hay certeza de la información. Los números de las parcelas que se han puesto entre paréntesis indican la denominación actual de las mismas.

Referencias: Indican en qué páginas se encuentran los mismos arquitectos, constructores, etc., o características del edificio catalogado.

13-2-35-1. Circa 1711-25

CABILDO DE BUENOS AIRES/ MUSEO HISTÓRICO
Bolívar 65
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.
Proyecto original: Hno. *SJ* Blanqui, Juan Andrés (2).
Construcción: *SJ* Prímoli (3), J. B.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 20 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 182 | 199 | 239 | 314 | 313 | 355
(2): 18 | 60 | 62 | 239 | 341
(3): 60 | 62

TOMO I

ATLAS DE EDIFICIOS CATALOGADOS
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

HASTA 1992

AVENIDA DE MAYO
Balcones, cúpulas y remates

13-2-60-5. Circa 1938

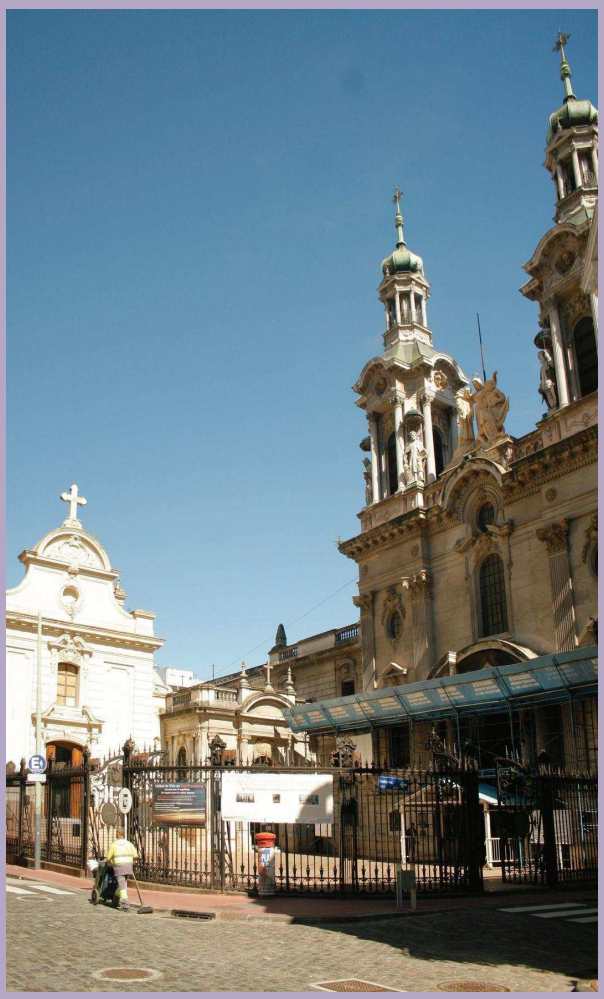
EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Alsina, Adolfo 286-300/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-52-1d(a)

VIVIENDA COLECTIVA
Alsina, Adolfo 302-30/ Balcarce 209
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.



13-2-52-5a. Circa 1751-1911

BASÍLICA DE SAN FRANCISCO/ CAPILLA SAN ROQUE

Alsina, Adolfo 336-348/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto 1726: Hno. *SJ* Blanqui, Juan Andrés (2).
Modificación en 1911: Arq. Sackman, E. (17).
Propietario: Congregación Franciscana.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(2): 18 | 60 | 62 | 239 | 341 / (17): 18 | 271

13-2-42-1. Circa 1895

FARMACIA LA ESTRELLA/ MUSEO DE LA CIUDAD

Alsina, Adolfo 402-12/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto/ Planos: *Canónigo Segurola, Saturnino* (11).
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(11): 18 | 173

13-2-42-2a. Circa 1850-1925

BAR LA PUERTO RICO/ VIVIENDA INDIVIDUAL
Alsina, Adolfo 416-22
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

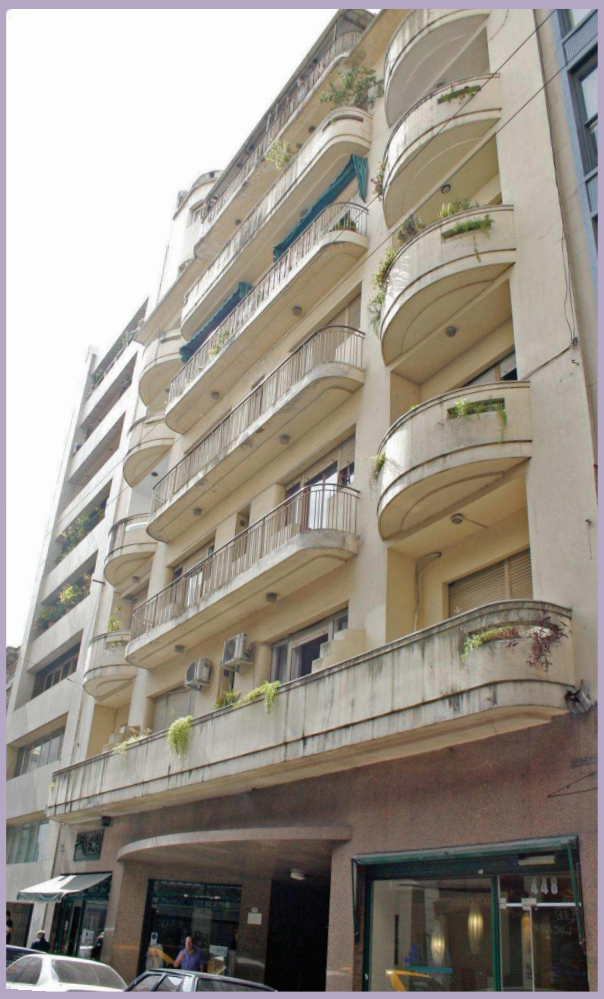
U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 |159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

13-2-43-16a. Circa 1923

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Alsina, Adolfo 429-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.



13-2-42-3. Circa 1940

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Alsina, Adolfo 434-48
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Construcción: Miuller, Guillermo J.

13-2-43-15. Circa 1836

CASA DE MARÍA JOSEFA EZCURRA

Alsina, Adolfo 455-63
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355

13-2-42-5. Circa 1909

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Alsina, Adolfo 478-92
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-42-6. Circa 1785-1830

LIBRERÍA DEL COLEGIO/ EX LIBRERÍA DE ÁVILA
Alsina, Adolfo 498/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

13-2-33-2a. Circa S. XVIII-1822

SALA DE REPRESENTANTES EN LA MANZANA DE LAS LUCES

Alsina, Adolfo 550/ Perú/ Moreno
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Construcción: Arq. Catellin, Próspero (37).
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(37): 22

13-2-7-4b(h). 1922

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

Alsina, Adolfo 801-15/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.

13-2-62-0. Circa 1898

SEDE DEL PODER EJECUTIVO NACIONAL. CASA ROSADA

Balcarce 50/ Yrigoyen, Hipólito/ Paseo Colón, Av./ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto 1883: Arq. Tamburini, Francisco.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355

13-2-53-FRb. Circa 1864

ANTIGUA SEDE DEL CONGRESO NACIONAL/ ACADEMIA NACIONAL DE LA HISTORIA

Balcarce 139-67/ Alsina Adolfo/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto y construcción edifico original: Larguía, Jonás.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355

13-2-60-6. Circa 1956

EDIFICIO DE OFICINAS
Balcarce 216-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-52-11a/13.

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 251-75
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-60-10a. Circa 1941

EDIFICIO LA ESMERALDA/ OFICINAS/ COMERCIO
Balcarce 254-66
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.

13-2-51-21a. Circa 1927

VIVIENDA COLECTIVA/ CASA DE RENTA/ OFICINAS
Balcarce 327-55
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Ing. Civil Bacigalupo y Hualde.
Constructor: Adanoli, José.

13-2-50-4.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 431/ 5 de Julio
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

13-2-50-3. Circa 1840-48

ESPACIO MICHELANGELO
Balcarce 435/ 5 de Julio
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Construcción. Autor: *Ing. Taylor, Eduardo.*

13-2-58-9. Circa 1896

EX VIVIENDA COLECTIVA/ CULTURAL
Balcarce 458-72
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Fachada.

13-2-50-5. Circa 1927

EDIFICIO DE COMERCIOS
Balcarce 461-73/ 5 de Julio
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto 1927.
Propietario: Villalonga Furlong Courier S.A.

13-2-50-6.

EDIFICIO DE COMERCIOS/ OFICINAS
Balcarce 477-89/ Venezuela/ 5 de Julio
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-57-10a. Circa 1929-30

EDIFICIO DE OFICINAS
Balcarce 542-48
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

13-2-48-19. Circa 1914

USINA BALCARCE (CIAE)

Balcarce 547-53
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

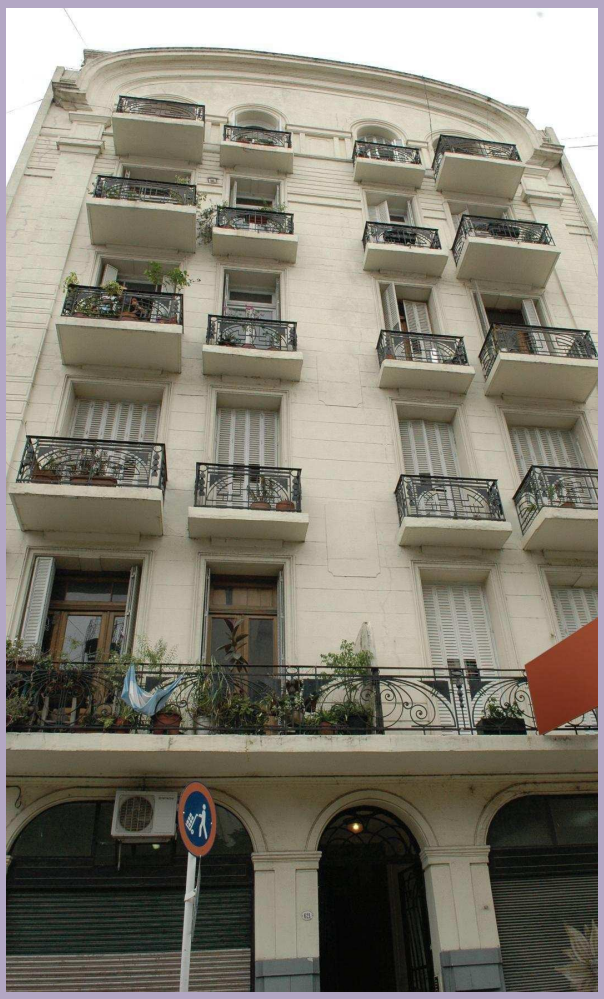
U. Singular.
A. Tipológico.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Propietario Original: Compañía Ítalo Argentina de Electricidad.

13-2-57-13b. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA

Balcarce 568-76
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.



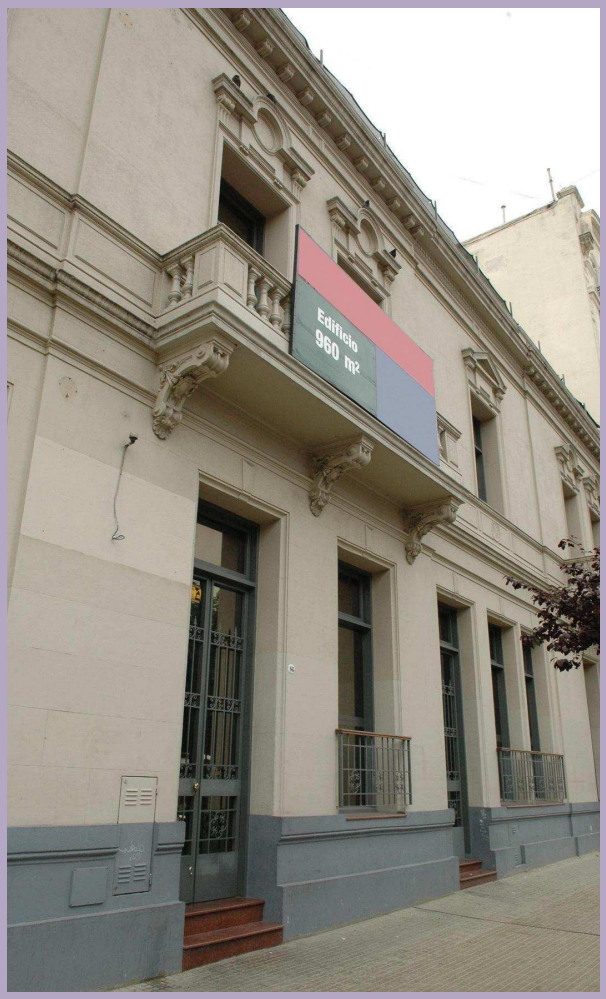
13-2-47-12. Circa 1916

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Balcarce 615-27
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Construcción: Perazzoli, Pablo (12).
Primer Propietario: La Positiva, Compañía de Seguros.

(12): 30 | 159

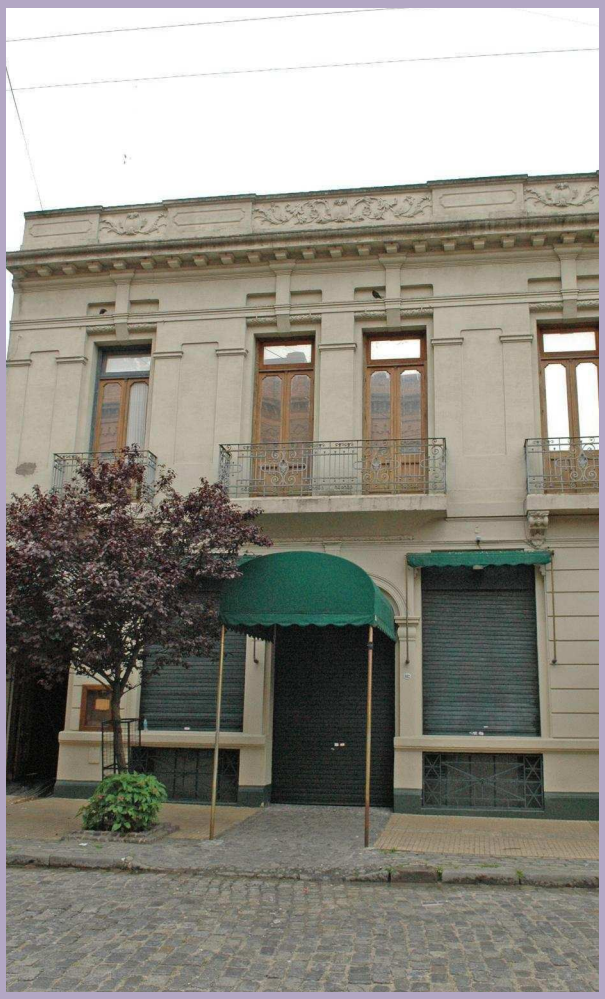


13-2-47-11. Circa 1902

VIVIENDA COLECTIVA

Balcarce 633-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

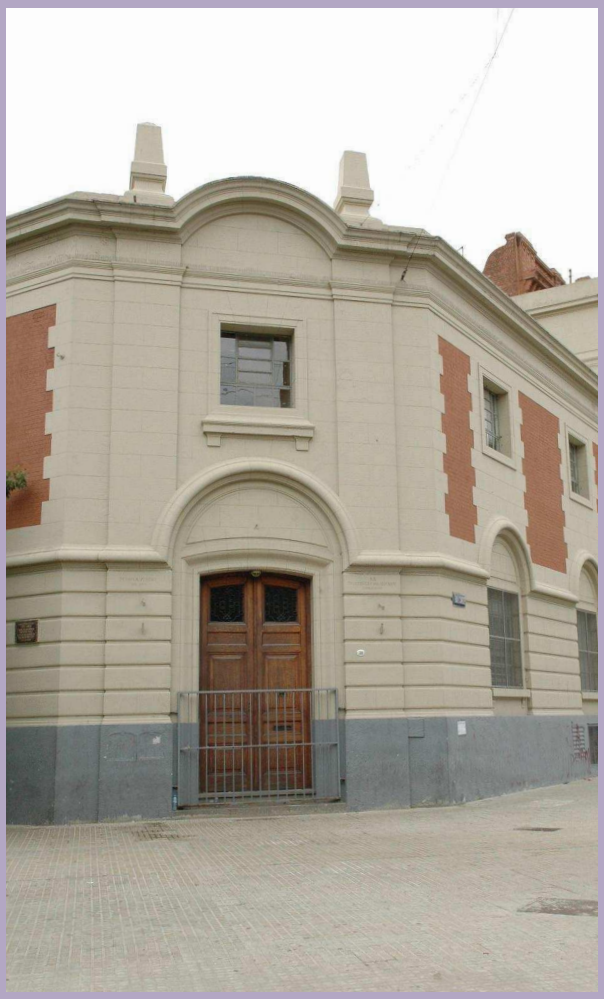
U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-2-56-9.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 678-88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

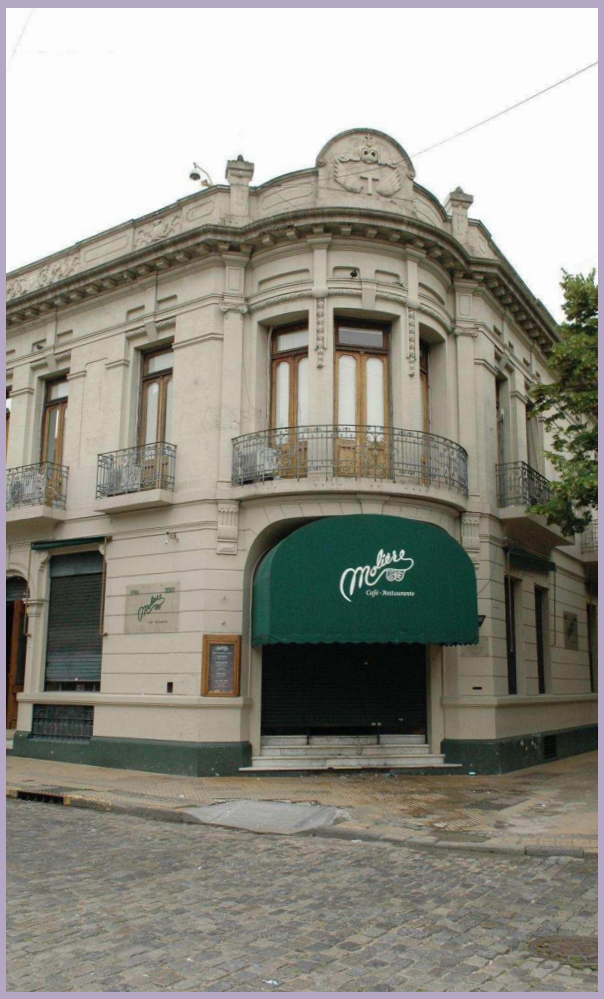
U. Agrupado.



13-2-47-10a. Circa 1890-1928

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Balcarce 683/ Chile 301-33
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Ing. Arq. Avinent, Pedro.



13-2-56-10.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 696-98/ Chile 265-99
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-55-4. Circa 1889

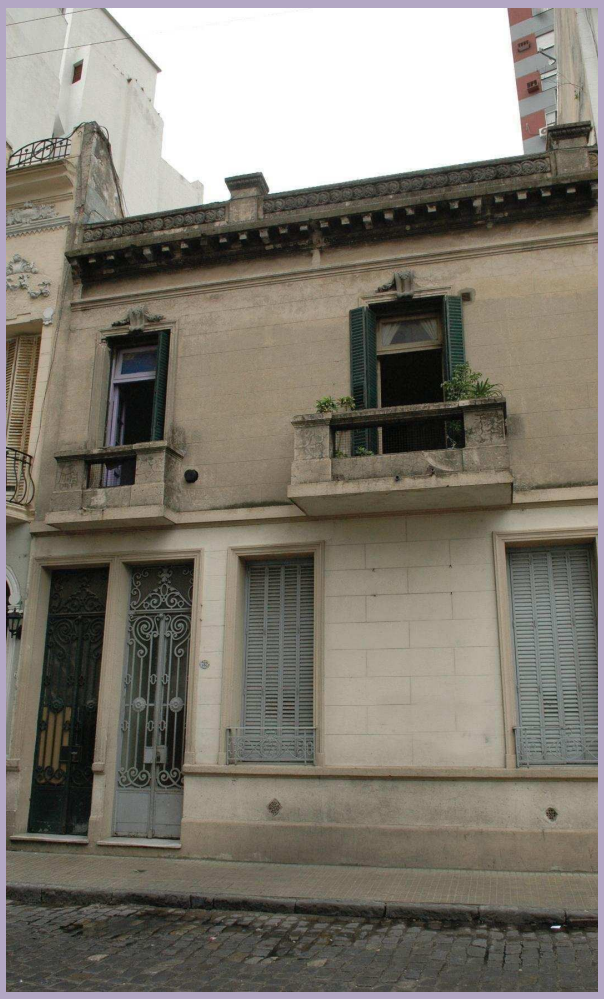
VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 714-22
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-54-2b.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 772-76
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.



13-2-54-3d. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 780-82
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-43-8a. Circa 1928

BAR SUR/ VIVIENDA COLECTIVA

Balcarce 890-96/ Estados Unidos 299
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 | 159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

12-4-36-18a. Circa 1915

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Balcarce 895-99/ Estados Unidos 301-17
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-42-4.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 900-12/ Estados Unidos 282-300
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-35-1. Circa 1904

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Balcarce 907/ Estados Unidos 302-08
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-35-38. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 913-15
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada. Modificación en 1941.

12-4-35-37. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 923
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico. Modificación en 1970.

12-4-35-36. Circa 1898

VIVIENDA INDIVIDUAL.
Balcarce 925
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico. Modificación en 1992.

12-4-42-8. Circa 1897

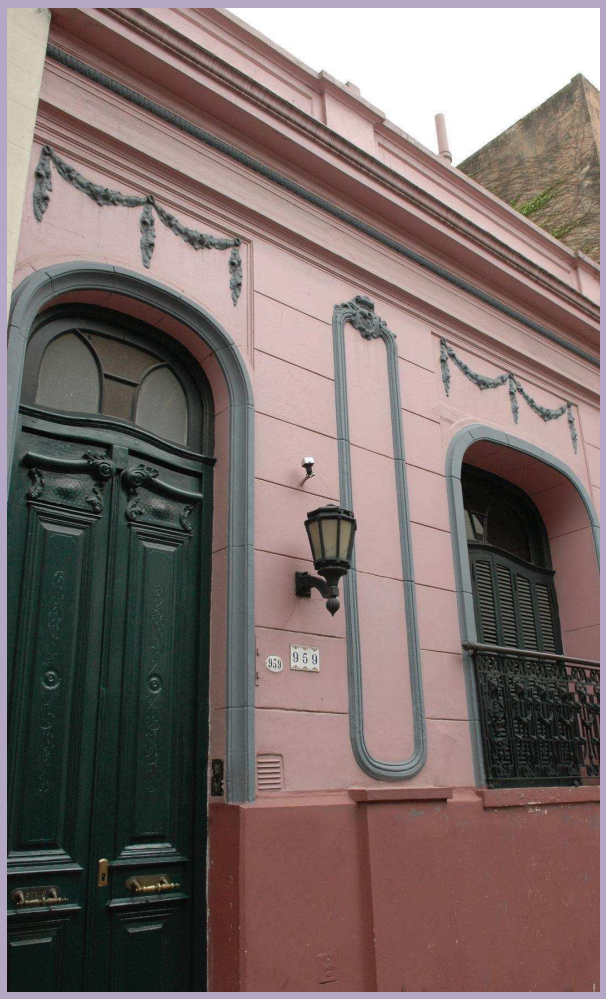
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 944-46
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Construcción: Mehiler, Guillermo.

12-4-42-9.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 958
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-35-31. Circa 1897

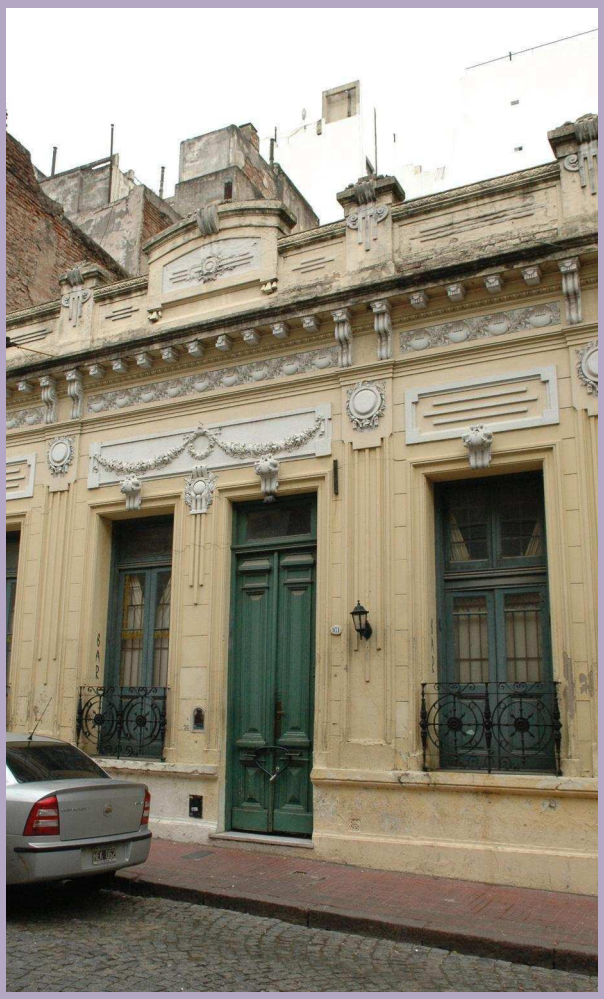
VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 959
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

12-4-42-10. Circa 1890

VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 960
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-35-29a.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 971
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.

12-4-42-12a.

VIVIENDA INDIVIDUAL

Balcarce 982
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño y Construcción.
Empresa Constructora: Christani & Nielsen (18).

(18): 40 | 101

12-4-35-28a. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Balcarce 983-999/ Calvo, Carlos 301-07
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-41-10a. Circa 1898

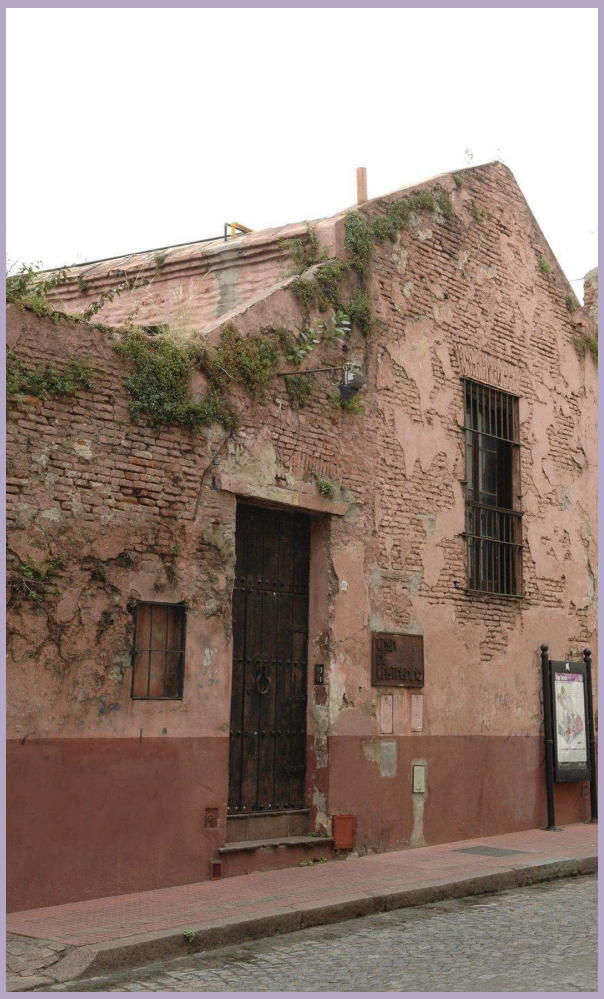
VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 1002-10/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-34-1b. Circa 1909

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 1011/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.



12-4-41-12. Circa 1790

CASA DE CASTAGNINO/ COMERCIO
Balcarce 1016
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-41-13. Circa 1906

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Balcarce 1022-24
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-34-33. Circa 1941

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1023
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-41-14. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 1028
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-41-15. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 1036-38
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-34-31. Circa 1929

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1043
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

12-4-41-16a. Circa 1897

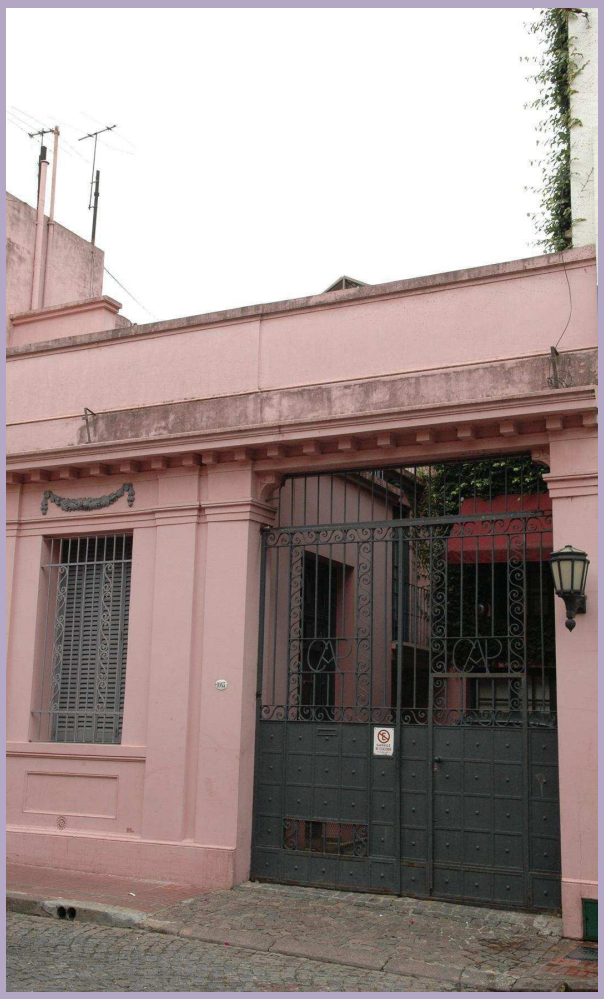
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 1050-56
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-34-30a. Circa 1890

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Balcarce 1051-53
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.



12-4-34-29b.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 1065
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-34-29a. Circa 1921

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1073-77
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

12-4-41-21. Circa 1911

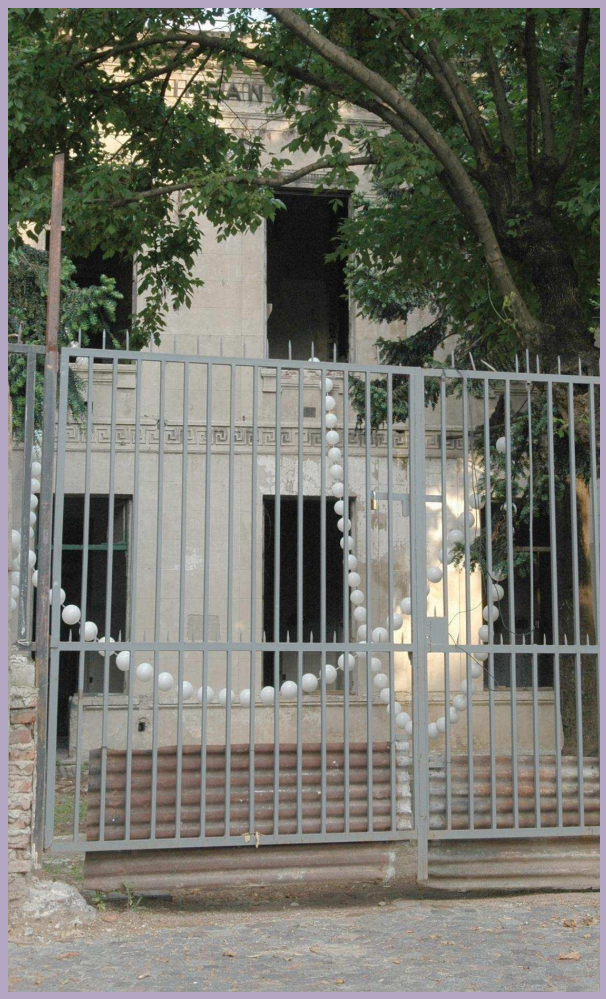
VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 1080
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-41-23. Circa 1893

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1090-94/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

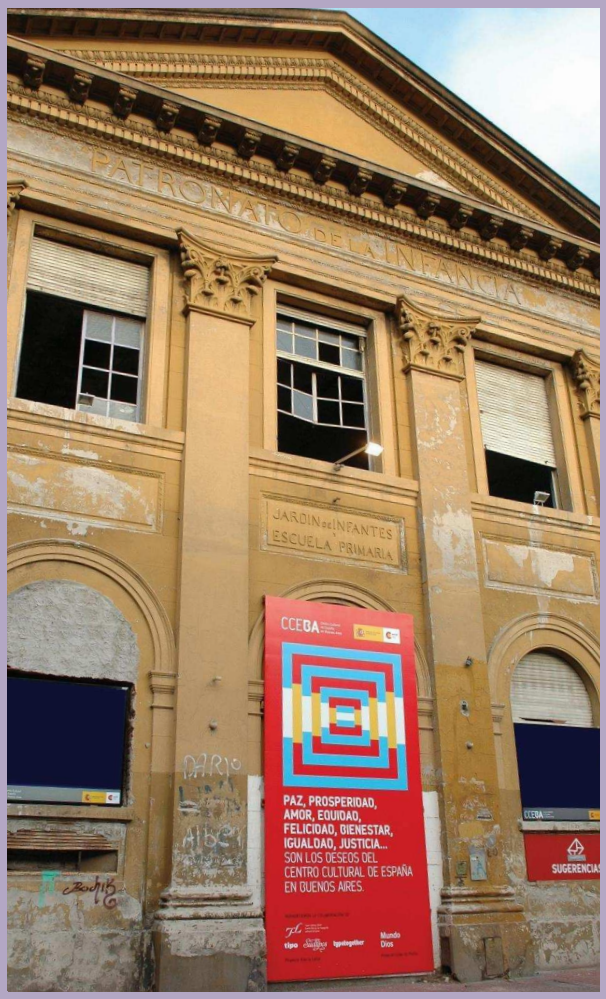


12-4-40-4b. Circa 1892-97

EX PATRONATO DE LA INFANCIA (PADELAI)

Balcarce 1110/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Buschiazzo, Juan Antonio (20).
Primer Sala Cuna. Casa de la Hnas. de San José de Citeaux.



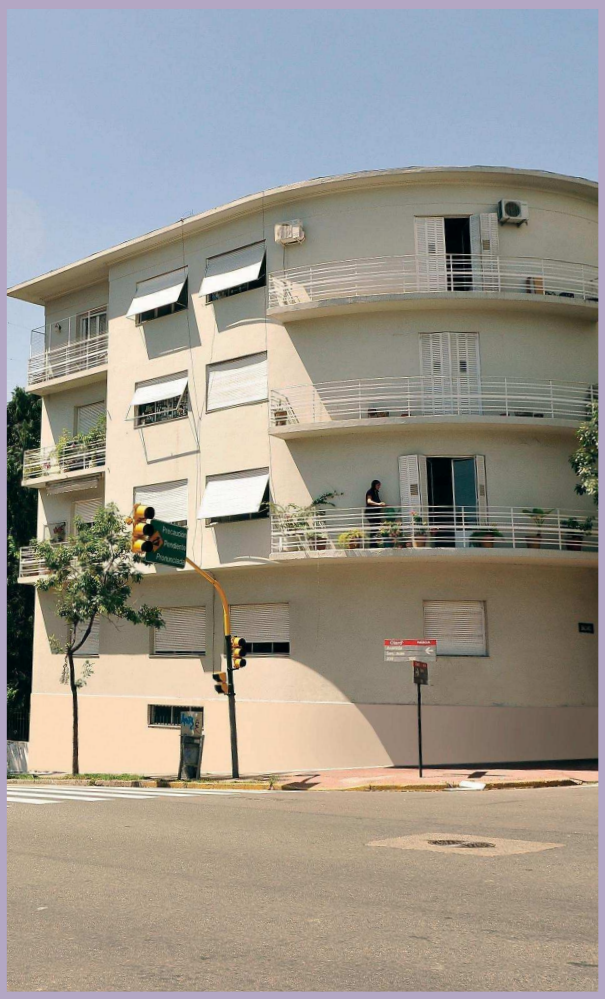
12-4-40-4c. Circa 1892-97

EX PADELAI/ JARDÍN DE INFANTES

Balcarce 1150
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Buschiazzo, Juan Antonio (20).
Primer consultorio médico.

(20): 48 | 60 | 153 | 197 | 341



12-4-39-4c. Circa 1937

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1234/ San Juan, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
Valor A. Tipológico y de Planta.
Singularidad en su Diseño.
Construcción y Proyecto: Comisión Nacional de Casas Baratas (33).

(33): 49 | 189

3-8-74-28. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1461-69
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

3-8-74-26. Circa 1905

VIVIENDA INDIVIDUAL
Balcarce 1477-79
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Propietario Original: Genoud, Agustina de.

3-8-74-25. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA
Balcarce 1483-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

3-8-74-24. Circa *1941*

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Balcarce 1495/ Brasil
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-50-1. Circa 1914

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Belgrano, Av. 302-20/ Balcarce 423
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).

(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-2-50-2. Circa 1913

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Belgrano, Av. 336-50/ 5 de Julio 412-24
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en el Diseño.
Constructor: Arq. Schindler, Christian (15).

(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-2-49-1h. Circa 1938

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Belgrano, Av. 360-64/ 5 de Julio 401-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto 1938: *Prior* Baldassare, Ángel.

13-2-40-2d. Circa 1940

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

Belgrano, Av. 418-34 / Defensa 429
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Constructor: Ing. Maurette. Proyecto: Schwarz, Leopoldo (9).

(9): 53 | 178

13-2-40-5.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Belgrano, Av. 438-52
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-40-6. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Belgrano, Av. 456-76
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Arq. Dormal, Julio.

13-2-32-5b. Circa 1955

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Belgrano, Av. 501-15/ Bolívar 381
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
Proyecto: Arqs. Jacobs (10) y Falomir.
Empresa Constructora: Seterman, León.

(10): 54 | 172

13-2-31-1a. Circa 1920

VIVIENDAS COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Belgrano, Av. 502-16/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño. *Arqs. Lanús y Hary*.

13-2-31-1b. Circa 1919

VIVIENDAS COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Belgrano, Av. 520-30
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

13-2-32-3. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Belgrano, Av. 545-61
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Proyecto: Arq. De Petris, Ítalo F (27).

(27): 56 | 289

13-2-32-2a. Circa 1895

IGLESIA PRESBITERIANA ESCOCESA SAN ANDRÉS
Belgrano, Av. 563-81/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-2-31-4n. Circa 1932

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Belgrano, Av. 568-72
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
Arq. Caspe, Enrique M.

13-2-49-3b. Circa 1751-83

BASÍLICA DE NUESTRA SRA. DEL ROSARIO/ CONVENTO DE SANTO DOMINGO
Belgrano, Av. y Defensa/ Venezuela 399
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto 1771-72: Arqs. Masella, Antonio (21) y Álvarez, Francisco.
Construcción: Álvarez de Rocha, Manuel.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(21): 57 | 314 | 341

12-4-28A-32.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Bethlem 419-23/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-31.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bethlem 427-33
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-28A-29a. Circa 1937

FUNDACIÓN RAQUEL FORNER Y ALFREDO BIGATTI
Bethlem 439-43
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-28A-28. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Bethlem 449-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

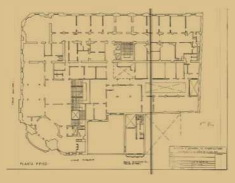
U. Agrupado.

13-2-36-11a. Circa 1891

JEFATURA DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Bolívar 1-49/ De Mayo, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Ing. Cagnoni, Juan M., sobre Proyecto del Arq. Buschiazzo, Juan Antonio (20). Construcción: Castello y Scalla. Propietario Original: Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires.



(20): 48 | 60 | 153 | 197 | 341

13-2-35-1. Circa 1711-25

CABILDO DE BUENOS AIRES

Bolívar 65
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.
Proyecto original: Hno. *SJ* Blanqui, Juan Andrés (2).
Construcción: *SJ* Prímoli (3), J. B.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(2): 18 | 60 | 62 | 239 | 341 / (3): 60 | 62

13-2-43-8a. Circa 1928

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Bolívar 120-44
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-43-10. Circa 1931

CITY HOTEL
Bolívar 160-62
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Ing. Noble, J. A. y Arq. Maolero, M.
Construcción: A. Peviani y CIA.

13-2-33-1. Circa 1712-1734

IGLESIA SAN IGNACIO DE LOYOLA

Bolívar 205-25/ Alsina
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. *SJ* Krauss, Juan. Colaboración: Wagner, Pedro; Wolff, Juan; Hno. *SJ* Blanqui, Juan Andrés (2); Weger, Pedro; y *SJ* Prímoli (3), Juan Butista.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(2): 18 | 60 | 62 | 239 | 341 / (3): 60 | 62

13-2-42-8.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Bolívar 236-40
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-42-12. Circa 1891

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Bolívar 292-300/ Moreno
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-32-7. Circa 1901

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Bolívar 311-47/ Moreno
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Siegerist, Lorenzo (28).
Propietario Original: Dr. Azar.

(28): 63 | 284

13-2-41-7.

EDIFICIO EDUCACIONAL
Bolívar 342-44
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-41-8. Circa 1927

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Bolívar 354-56
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-32-5c.

EX PASAJE GRAL. BELGRANO/ VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 365-79
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.

13-2-31-1c(a). Circa 1914

VIVIENDAS COLECTIVA/ OFICINAS
Bolívar 419-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-40-8f.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Bolívar 430/ Belgrano, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

13-2-40-9b. Circa 1946

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 438-56
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Planta.

13-2-40-9c. Circa 1946-44

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 448-56
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Planta.

13-2-40-10c.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 462-66
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-31-16. Circa 1897

CLUB DE LEONES/ VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 475-89
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

13-2-30-24. Circa 1933

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Bolívar 553
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-39-9.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 554-64
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-39-10. Circa 1903

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 566-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Construcción: Guillermo J. *(Meler)*.

13-2-30-22. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 579-93/ México
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en el Diseño.

13-2-39-12a.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 590-600/ México
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-29-28. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 611-15
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-29-25. Circa 1902

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 645-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-38-12. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 658-60
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Propiedad: Jaenecke, Pedro y Dolores.

13-2-29-23. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 663
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

13-2-38-13. Circa 1901

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 666-68
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-29-22. Circa 1906-08

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 669-73
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Construcción: Mazziotti, L.

13-2-28-1. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 701-13/ Chile
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-37-10. Circa 1925

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 710-16
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-28-15b.

EDIFICIO DE COMERCIOS
Bolívar 751-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

13-2-28-26. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ INQUILINATO
Bolívar 759-65
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-37-16. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 762-70
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-37-17. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 772-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-37-18. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 780-84
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-24-37b. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 813
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-24-37a. Circa 1913

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 825
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-24-34.

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 843
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-24-33. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 847
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-24-32. Circa 1902

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 857
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-24-31. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Bolívar 867
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-30-14.

EDIFICIO DE OFICINAS

Bolívar 872- 74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño. Modificación en 1991.

12-4-24-30. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 873
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-30-16. Circa 1890

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 884-86
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.

12-4-24-29. Circa 1911

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 885
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-24-28. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 887
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-30-17. Circa 1926

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 890-892
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.
Autor: Arq. Bunge, Jorge.

12-4-24-27d. Circa

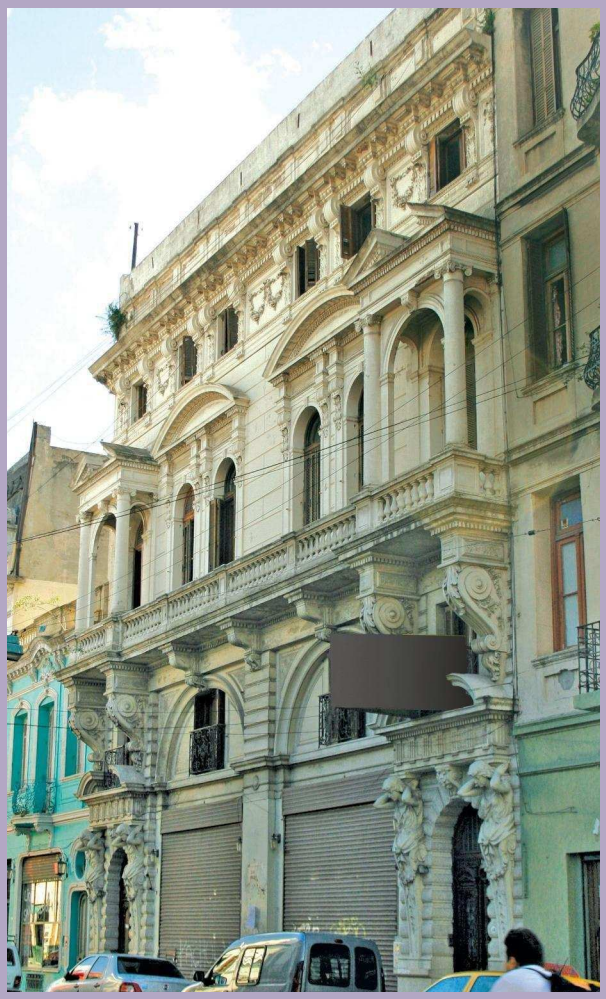
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 893/ Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-29-9a. Circa 1895

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 904-20/ Estados Unidos 494-500
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

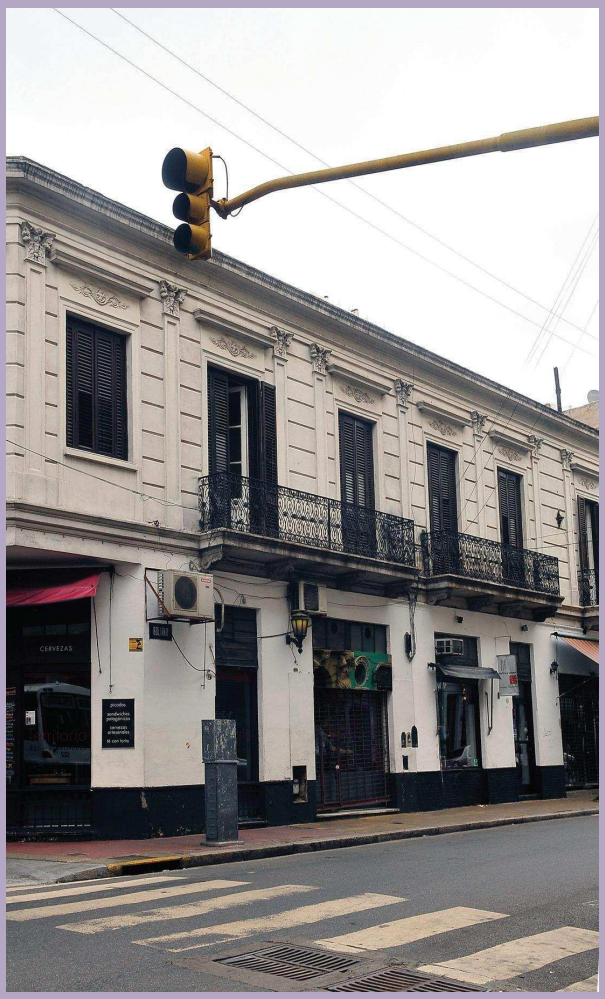
U. Singular.
A. de Fachada.



12-4-23-43.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 913
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.



12-4-29-10.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Bolívar 914-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-23-42. Circa 1904

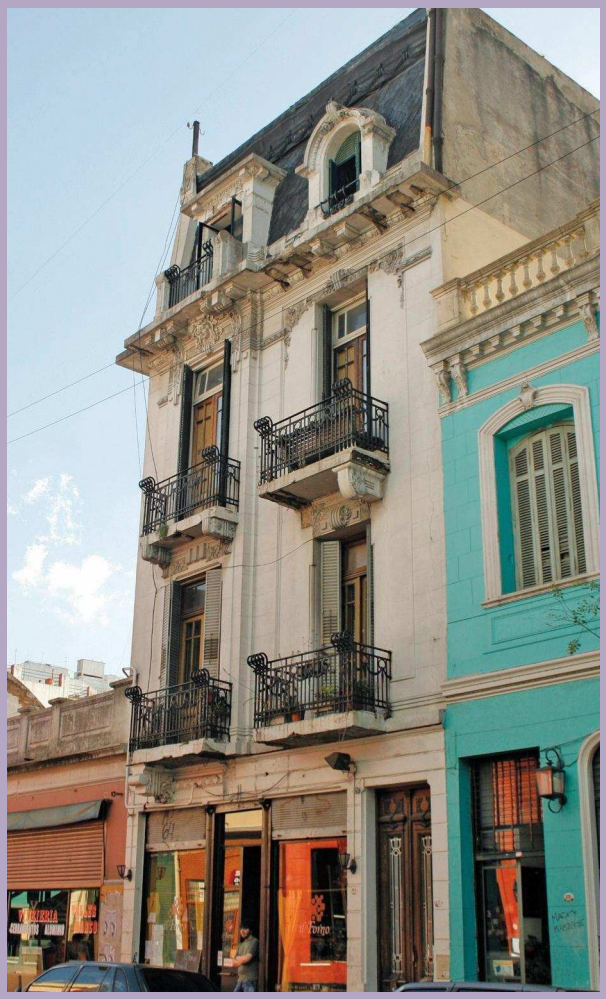
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 923
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-29-11.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Bolívar 924-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

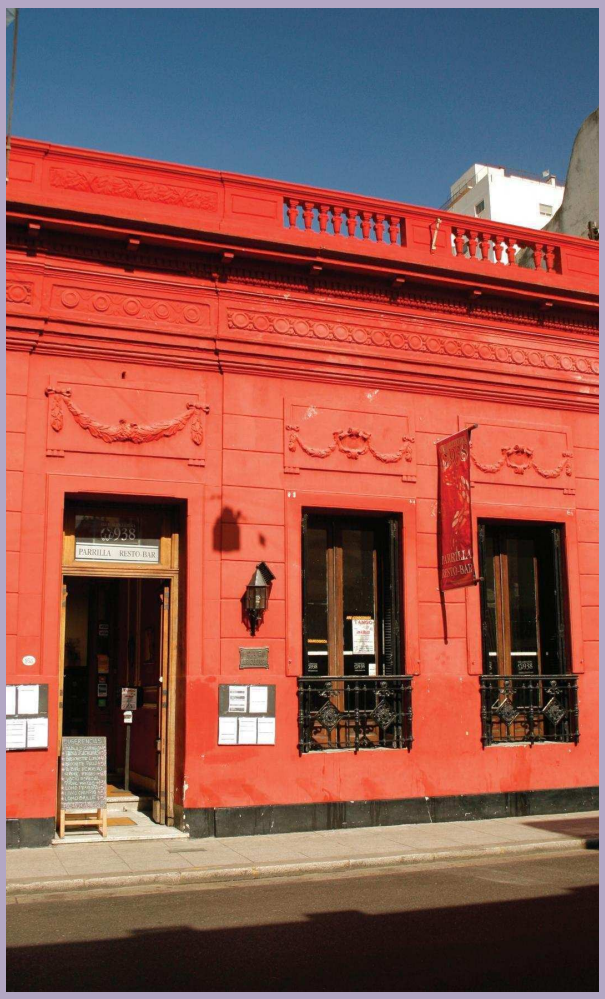
U. Agrupado.
A. de Fachada.



12-4-23-41. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 931
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.



12-4-29-12.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Bolívar 938
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-22-1. Circa 1939

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 1001-15/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.

12-4-28A-10b. Circa 1907-09

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Bolívar 1014-16
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-11a. Circa 1907-08

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 1022-26
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-22-28a.

VIVIENDA COLECTIVA

Bolívar 1053-63
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño. Arq. Chiogna, Juan (29).

(29): 89 | 339

12-4-28A-14b. Circa 1890

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO

Bolívar 1054
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-14c.

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 1070
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-15. Circa 1904

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 1082-84/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-1.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 1101-11/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Planta.

12-4-27-9a/ 9b. Circa 1878

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Bolívar 1106-12/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-27-10. Circa 1908

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 1120
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-21-35. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL/ CASA CHORIZO
Bolívar 1125
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-34. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL
Bolívar 1131
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-33. Circa 1925

VIVIENDA COLECTIVA
Bolívar 1137-43
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-31/32.

UNIVERSIDAD KENNEDY. INSTITUTO SIMÓN BOLIVAR

Bolívar 1163-65/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico de Fachada y Planta.
Constructor: Sr. Palermo

3-8-54-1f. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA

Bolívar 1601-11/ Caseros, Av. 402-500/ Defensa 1600
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Schindler, Christian (15).

(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

3-8-74-23. Circa 1818

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Brasil, Av. 301-11/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

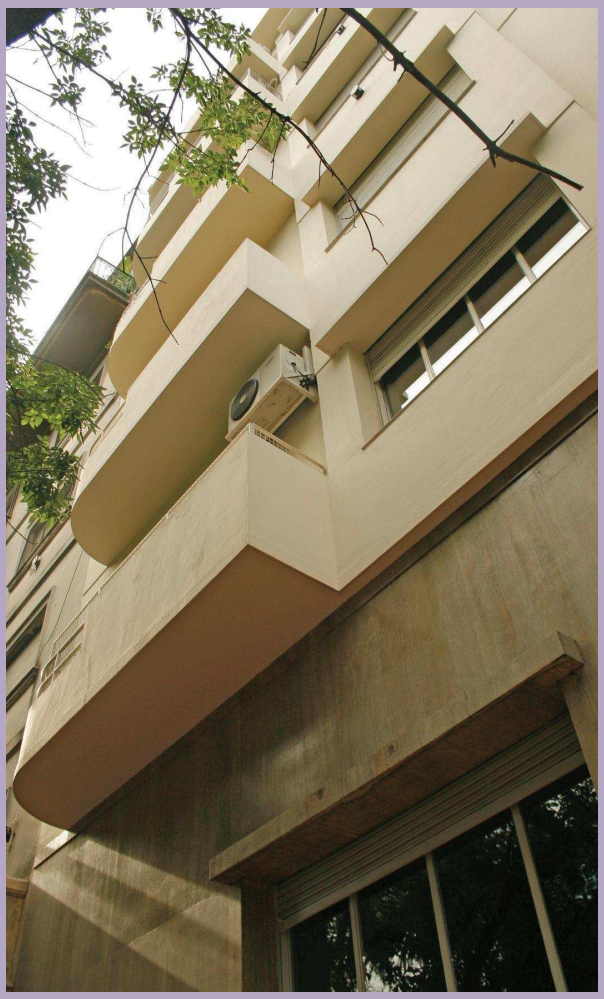
U. Agrupado.
A. Tipológico.

3-8-74-22. Circa 1901

IGLESIA ORTODOXA RUSA/ CATEDRAL DE LA SANTÍSIMA TRINIDAD
Brasil, Av. 315-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño. Proyecto 1898 y D.O.: Arqs. Preobrazenski, Mijail y Christophersen, Alejandro (6).
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(6): 95 | 143 | 147 | 376



3-8-74-21b. Circa 1939

VIVIENDA COLECTIVA
Brasil, Av. 321-23
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

3-8-74-21a. Circa 1950

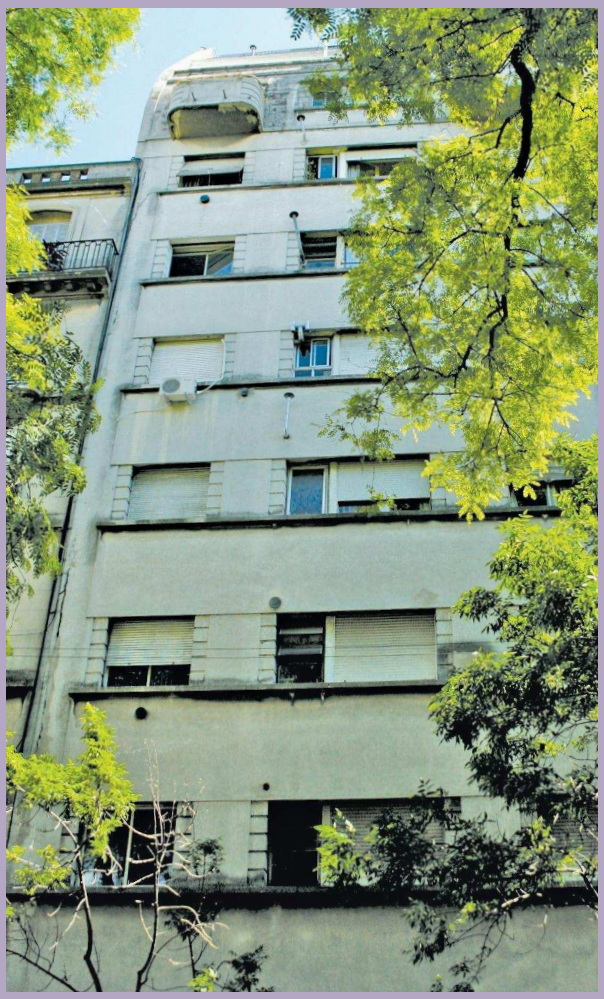
VIVIENDA COLECTIVA
Brasil, Av. 329
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

3-8-74-19b. Circa 1936

VIVIENDA COLECTIVA
Brasil, Av. 341-43
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



3-8-74-19a. Circa 1936

VIVIENDA COLECTIVA
Brasil, Av. 351-353
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

3-8-74-18c. Circa 1930

BAR BRITÁNICO/ VIVIENDA COLECTIVA
Brasil, Av. 359-99/ Defensa 1472
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 | 159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

3-8-56-23. Circa 1881

BAR EL HIPOPÓTAMO/ VIVIENDA COLECTIVA
Brasil, Av. 401-15/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 | 159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

3-8-55-1.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Brasil, Av. 406-24/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-41-2a.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 216-24
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-41-4.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Calvo, Carlos 240
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-41-5. Circa 1807

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Calvo, Carlos 242
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

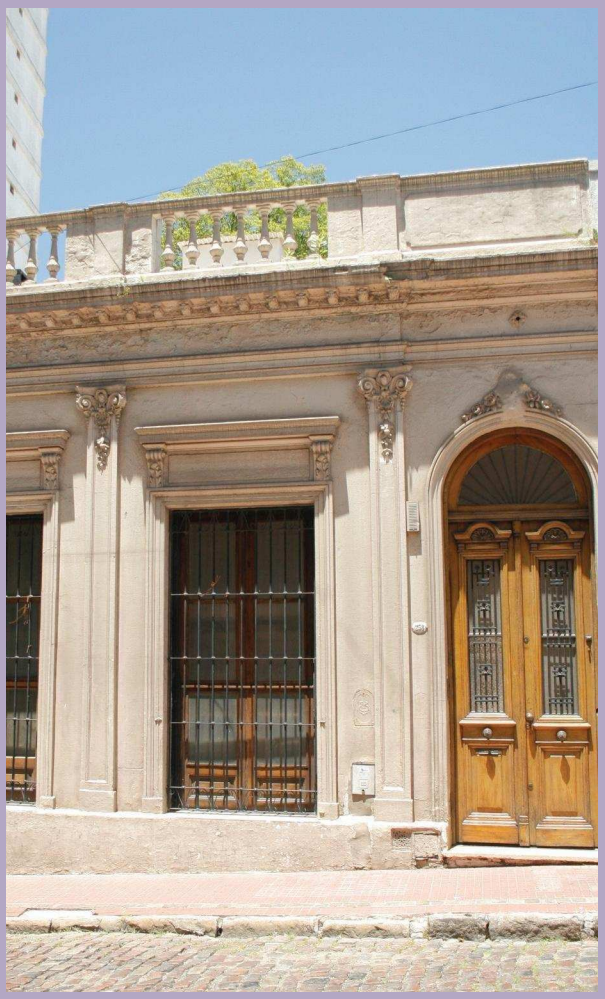
12-4-42-12d. Circa 1931

IGLESIA DINAMARQUESA

Calvo, Carlos 257
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Empresa Constructora: Christiani & Nielsen (18).

(18): 40 | 101



12-4-41-6. Circa 1896

VIVIENDA INDIVIDUAL

Calvo, Carlos 258
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-41-7.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 260
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-42-12c.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Calvo, Carlos 281-87
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-41-9. Circa 1890

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 284
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-35-27. Circa 1931

VIVIENDA COLECTIVA
Calvo, Carlos 311
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-35-26. Circa 1780

ANTIGUA TASCA DE CUCHILLEROS/ COMERCIO

Calvo, Carlos 319
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

12-4-35-24. Circa 1898

VIVIENDA INDIVIDUAL

Calvo, Carlos 331
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

12-4-35-23. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 339
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

12-4-34-4. Circa 1945

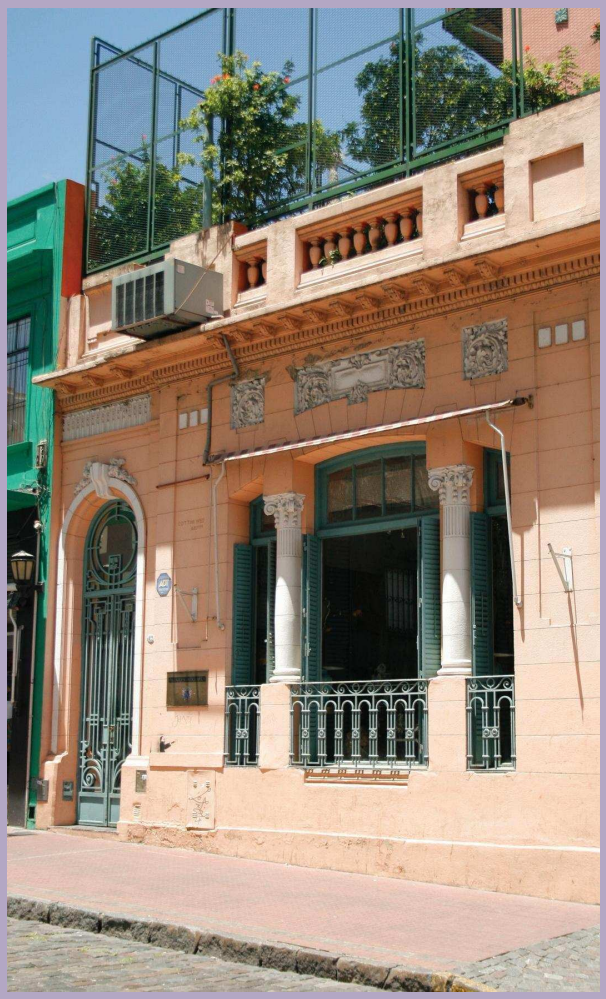
VIVIENDA COLECTIVA
Calvo, Carlos 346
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

12-4-34-7. Circa 1899

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 372-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.



12-4-28A-2. Circa 1915-16

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 422
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Autor de Proyecto: Arq. Cottini y Hnos.

12-4-28A-3. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 428-30
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-4. Circa 1889

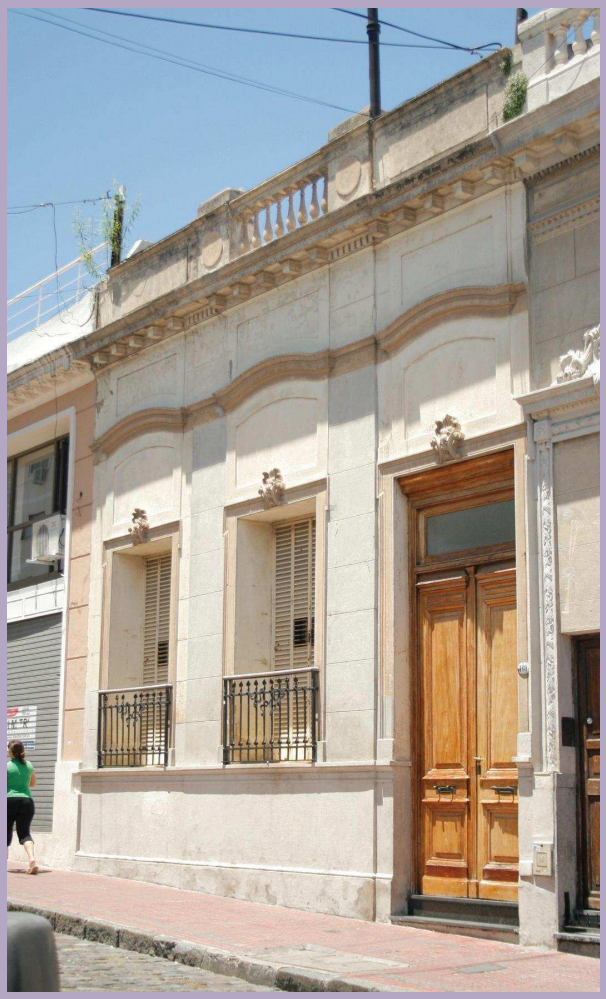
VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 446
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Autor: Carosi, Daniel.

12-4-28A-5.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Calvo, Carlos 448
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-28A-6. Circa 1898

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 460
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-7. Circa 1916

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 462
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Autor: Constanzo, Felipe.

12-4-28A-9. Circa 1914

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 482-86
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-10a. Circa 1915

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 488-500/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-23-33a. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 513/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-22-2. Circa 1937

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 518
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-23-32. Circa 1897

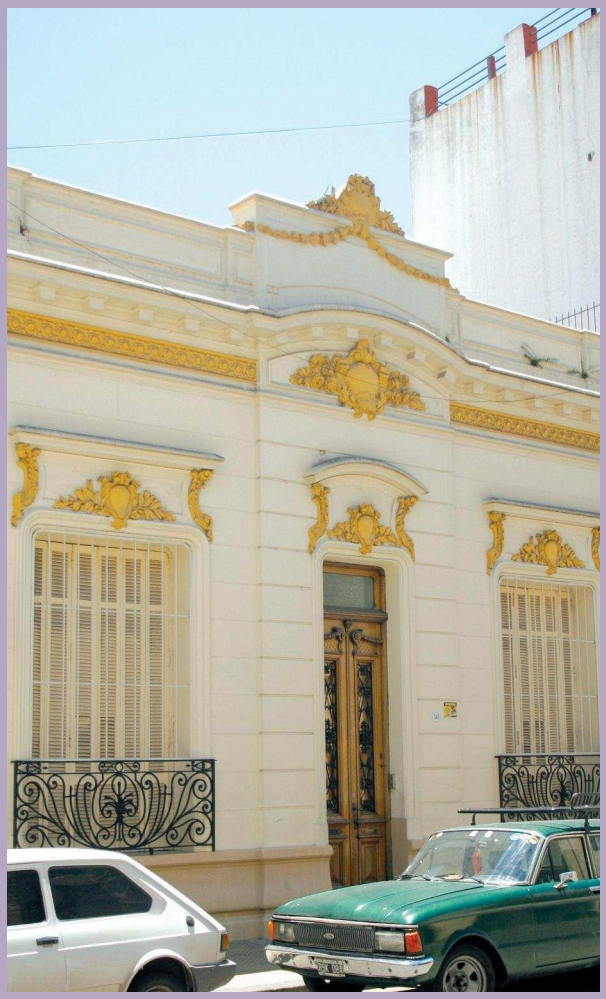
VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 535
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-22-5a. Circa 1917

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 538-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Propiedad: Iglesia Ortodoxa Rusa.



12-4-23-31.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 547
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-23-30. Circa 1922

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 551
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-23-29. Circa 1898

VIVIENDA INDIVIDUAL
Calvo, Carlos 555
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-23-25.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Calvo, Carlos 579-81
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

3-8-55-24.

VIVIENDA COLECTIVA
Caseros, Av. 401-25/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

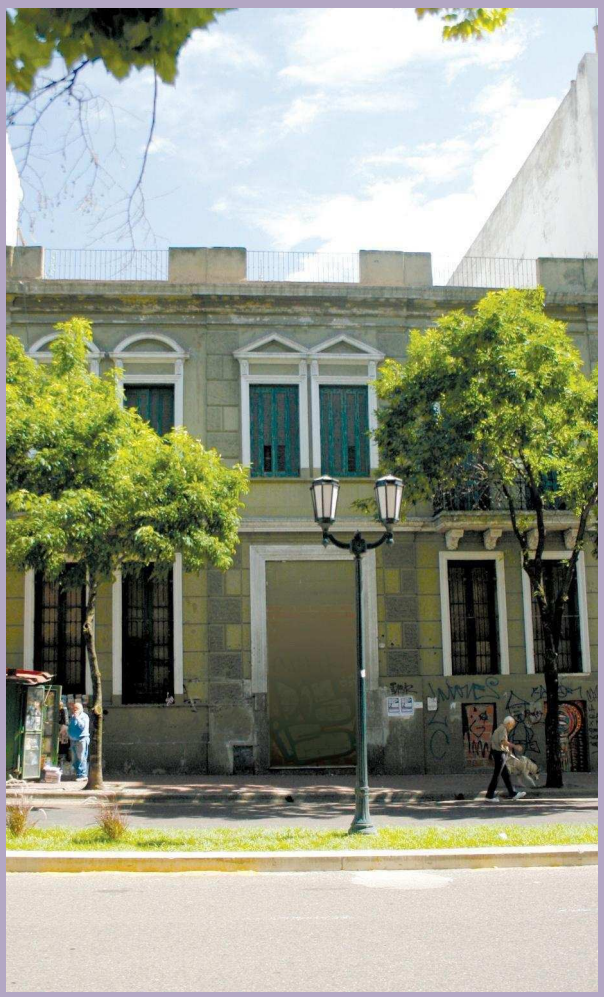
3-8-55-23.

VIVIENDA COLECTIVA
Caseros, Av. 417-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

3-8-55-19.

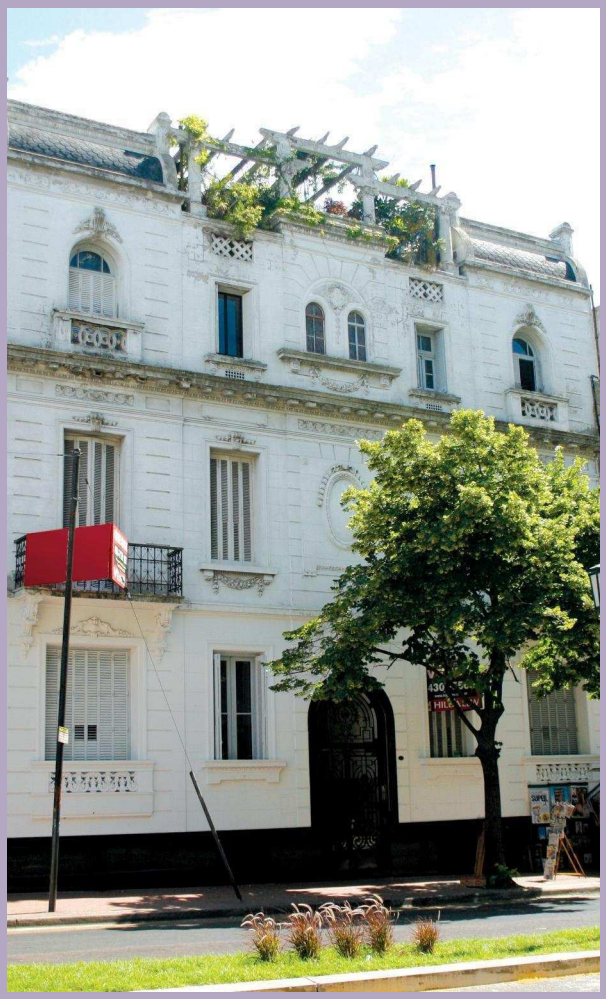
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Caseros, Av. 445-61
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.



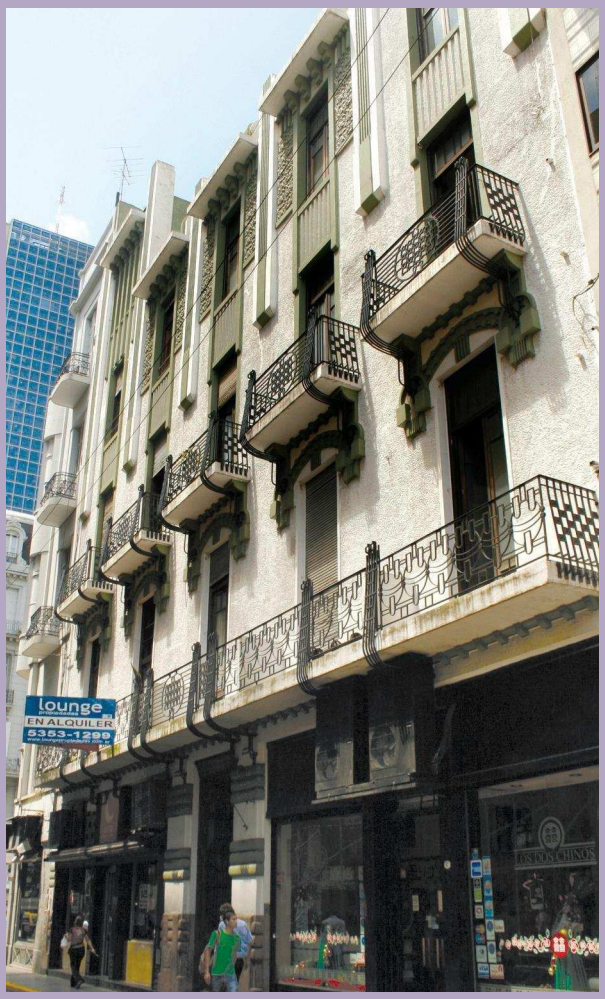
3-8-55-17.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Caseros, Av. 469-71
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92



3-8-55-16.

VIVIENDA COLECTIVA
Caseros, Av. 485
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92



13-2-26-9. Circa 1911

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Chacabuco 66-82
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: García, Julián y Núñez, J. G.

13-2-56-11c. Circa 1895

EX IMPRENTA STILLER & LAAS

Chile 249-63
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.
Proyecto 1895: Arq. Nordmann, Carlos (8).

(8): 117 | 134 | 140

13-2-55-2.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Chile 270-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-55-3.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Chile 280-300/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.
Construcción: Mihanovich, Nicolás.

13-2-46-2.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 308-16
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-46-3.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Chile 318- 20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-46-4.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 324-28
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-46-5. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 332
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-46-6.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 338-42
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-46-8.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 350-54
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-46-11. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 368-72
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-46-12. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 374-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-38-26. Circa 1904

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 413
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-38-25. Circa 1904

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 419
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-37-3. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 422-24
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-38-24. Circa 1904

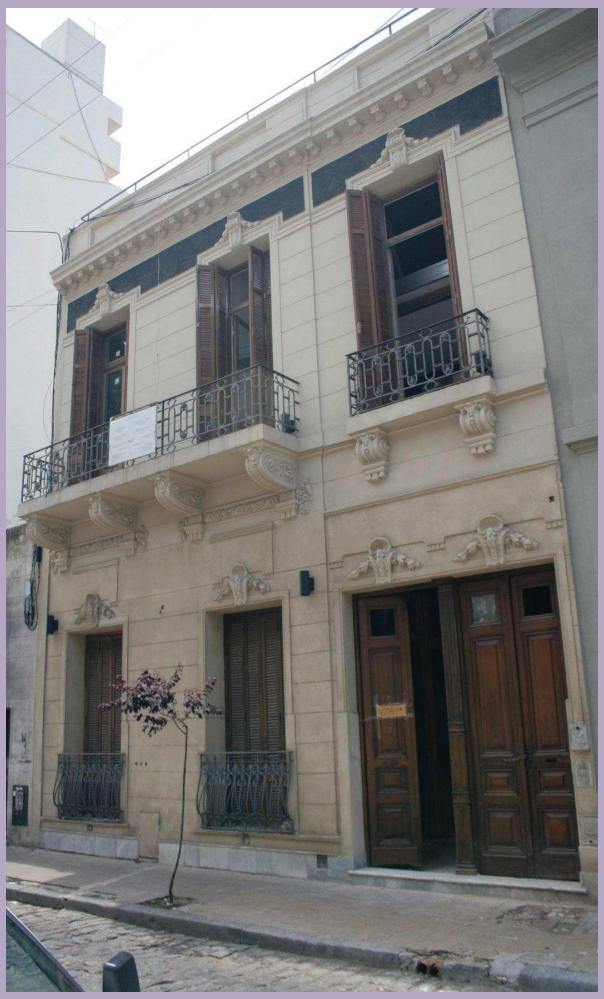
VIVIENDA COLECTIVA
Chile 427
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-38-23. Circa 1904

VIVIENDA COLECTIVA
Chile 433
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.



13-2-38-22.

VIVIENDA COLECTIVA
Chile 437-39
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-29-19. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA/ INQUILINATO
Chile 501-23/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-28-2. Circa 1923

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 518-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-28-3. Circa 1923

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 522-28
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-29-17/18. Circa 1914-15

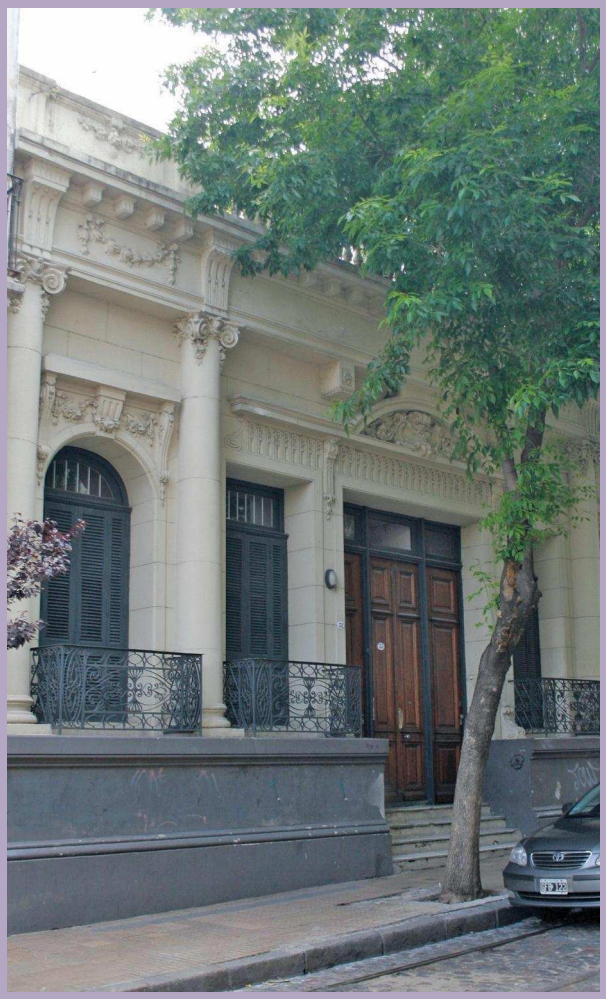
VIVIENDA COLECTIVA
Chile 525-31
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Construcción: Peruzzotti.

13-2-29-15. Circa 1921

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 545-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



13-2-28-6. Circa 1920

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 552-56
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

13-2-29-13.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Chile 561-71
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-28A-27. Circa1906

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
(De La Feria) Don Anselmo Aieta 1067-69
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-28A-26.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
(De La Feria) Don Anselmo Aieta 1075
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-28A-25.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
(De La Feria) Don Anselmo Aieta 1081-83
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-23a. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

(De La Feria) Don Anselmo Aieta 1087
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Poblet, Fernández y Ortúzar, Alejandro (30).

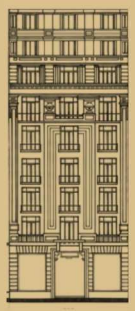
(30): 131 | 160

13-2-35-2. Circa 1878

PASAJE ROVERANO/ OFICINAS

De Mayo, Av. 560/ Yrigoyen, Hipólito 561
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Propietario Original: Roverano, Ángel.

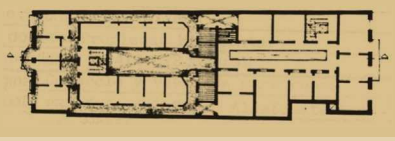


13-2-35-3a. Circa 1890

CASA DE RENTA/ OFICINA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 568-78/ Yrigoyen, Hipólito 571-75
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Construcción: Locatelli y CÍA.
Propietario Original: Ortiz Basualdo, E.

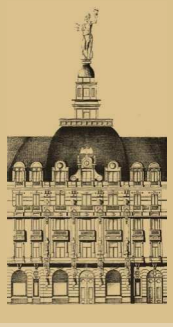


13-2-37-7. Circa 1895

EX DIARIO LA PRENSA/ CASA DE LA CULTURA DE LA CIUDAD

De Mayo, Av. 575/ Rivadavia 552-76
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto: Arq. Ing. Agote, Carlos (24) y
Arq. De Gainza, Alberto (25).
Propietario Original: Paz, José Clemente.
Monumento Histórico Nacional (0).



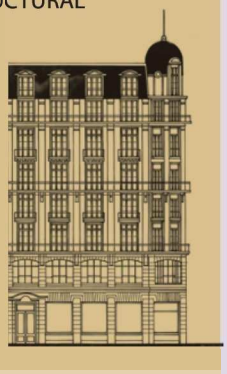
(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(24): 132 | 135 | 351 / (25): 132 | 135

13-2-35-4a. Circa 1920

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 580-600/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).
Propietario Original: Ortiz Basualdo D.



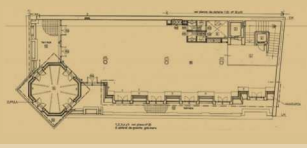
(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

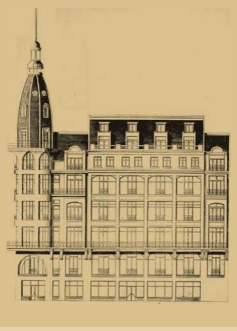
13-2-36-9. Circa 1895-1910

CONFITERÍA LONDON CITY/ OFICINAS

De Mayo, Av. 589-99/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Merry, Edwin A. (19).
Bar Notable (7).





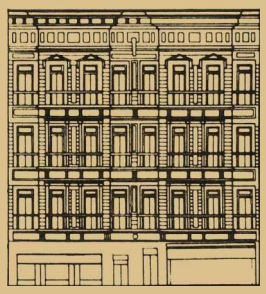
(19): 133 | 156

13-2-27-9. Circa 1910

EDIFICIO DE OFICINAS/ SEDE DE ACCIÓN CATÓLICA ARGENTINA

De Mayo, Av. 615-21
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Propietario Original: Machain, José I. y Machain, Eusebio (16).



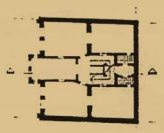
(16): 134 | 135

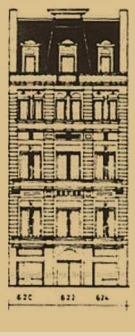
13-2-26-2. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 620-24
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Nordmann, Carlos (8).
Propietario Original: Cramer, Julio.





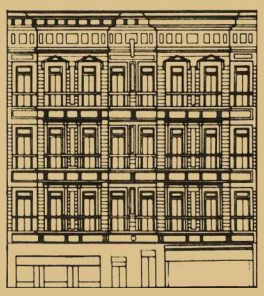
(8): 117 | 134 | 140

13-2-27-8. Circa 1910

EDIFICIO DE OFICINAS/ HOTEL AVENIDA

De Mayo, Av. 623-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Machain, José I. y Machain Eusebio (16).



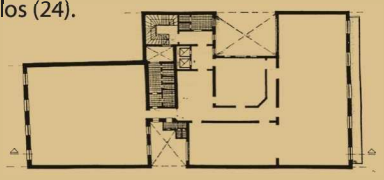
(16): 134 | 135

13-2-27-2a. Circa 1900

EX CLUB DEL PROGRESO/ OFICINAS

De Mayo, Av. 633-43/ Rivadavia 640-48
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. de Fachada.
Construcción: Arq. De Gainza, Alberto (25) y Arq. Ing. Agote, Carlos (24).
Propietario Original: Paz, José N.



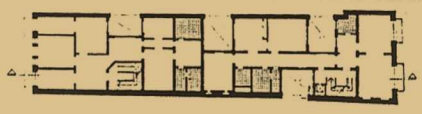
(24): 132 | 135 | 351
(25): 132 | 135

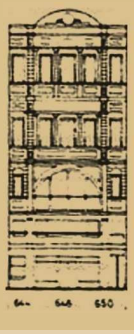
13-2-26-4. Circa 1901

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 644-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Ings. Delpini, José Luis y Bes, Raúl; y Arq. Sulcic, Victorio.
Propietario Original: Cramer, Julio.



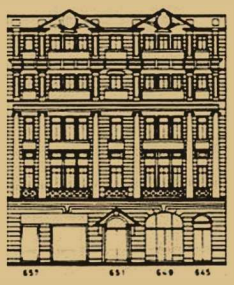


13-2-27-3. Circa 1920

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 645-57/ Rivadavia 650-58
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Lethlrredge G.
Propietario Original: Empresa Argentina Land. Coop. Ltda..

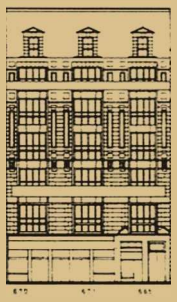


13-2-27-4. Circa 1899

VIVIENDA COLECTIVA/ EX CINE AVENIDA

De Mayo, Av. 665-79/ Rivadavia 666-80
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Singularidad en su diseño.
Proyecto: Arq. Martorell, Vicente A.
Construcción: Portes, León.
Propietario Original: De Anchorena, Carmen.

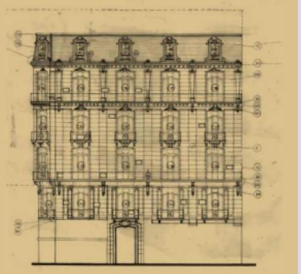


13-2-27-6. Circa 1900

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 685-99/ Chacabuco
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Schlinder, Christian (15).
Propietario Original: Unzué, Saturnino J.



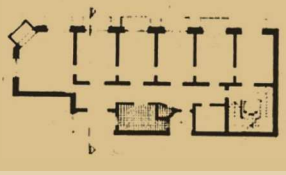
(15): 51 | 52 | 133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-2-26-8. Circa 1894

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 686-700/ Chacabuco
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Propietario Original: De Anchorena, Mercedes.

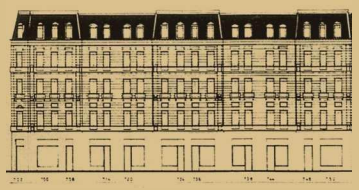


13-2-17-1. Circa 1892

CUBO DRABBLE/ OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 702-52/ Chacabuco
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Büttner, Adolfo F.
Propietario Original: Drabble, Carlos.

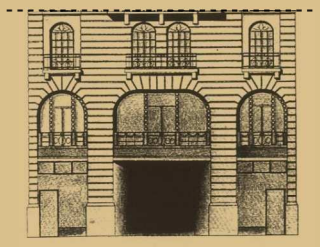


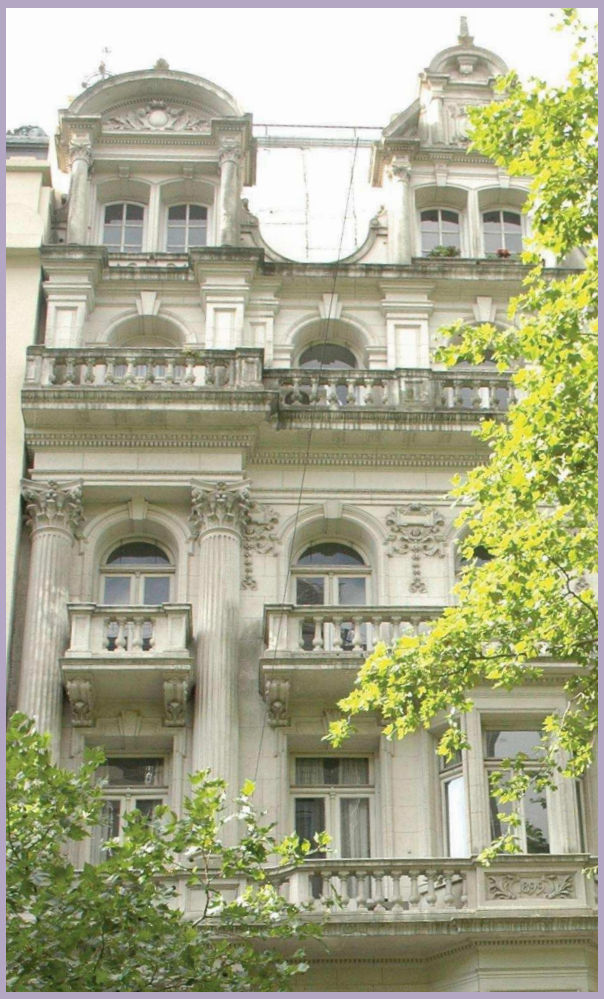
13-2-18-3. Circa 1921

PASAJE URQUIZA ANCHORENA/ OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 747-53/ Rivadavia 746-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Ing. Sanguinetti, Esteban.
Propietario Original:
De Urquiza Anchorena, Diógenes.



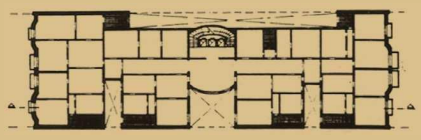


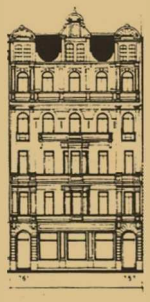
13-2-18-4. Circa 1899

EX COMPAÑÍA UNIÓN TELEFÓNICA

De Mayo, Av. 757-61/ Rivadavia 758-60
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y de Planta.



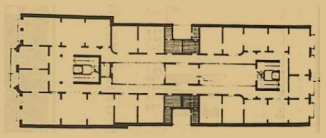


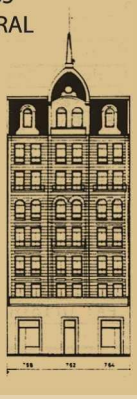
13-2-17-2. Circa 1911

EDIFICIO DEL MINISTERIO DEL INTERIOR

De Mayo, Av. 758-60/ Yrigoyen Hipólito 755-65
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Nordmann, Carlos (8).
Propietario Original: Quemada, Manuel.





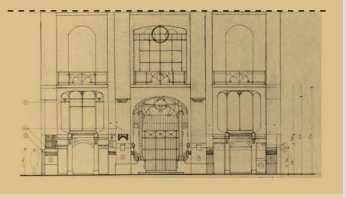
(8): 117 | 134 | 140

13-2-18-5. Circa 1910

PALACIO VERA/ VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 767-77/ Rivadavia 764-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Ing. Arq. Prins, Arturo y Arq. RazenHoffer, Oskar. Propietario Original: Díaz Vélez, José.

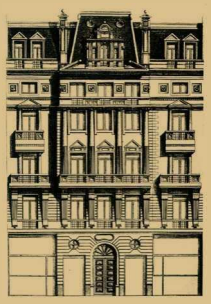


13-2-17-3. Circa 1897

CASA DE RENTAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 770-82
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arqs. Paquin, Charles y Dunant, Jacques. Propietario Original: De Ortiz Basualdo, Magdalena D.



13-2-18-7. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 781-99/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

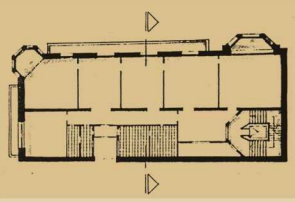
U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Fouchard, G.
Propietario Original: Ortiz Basualdo, Manuel.

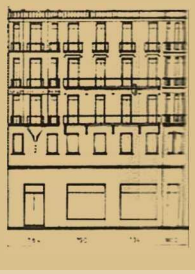
13-2-17-4. Circa 1927

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 784 -800/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).





(15): 51 | 52 | 94 | 133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-2-8-1. Circa 1898

EX HOTEL WINDSOR/ EDIFICIO DE OFICINAS

De Mayo, Av. 802-38/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

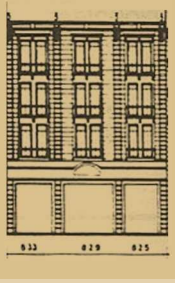
U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Agrelo, Emilio y Levacher, Raúl.
Propietario Original: Pastine, Juan.

13-2-9-3. Circa 1880-93

CAFÉ TORTONI/ VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 825-33/ Rivadavia 826-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Christophersen, Alejandro (6).
Propietario Original: Unzué, Saturnino.
Bar Notable (7).



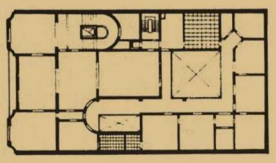
(6): 95 | 143 | 147 | 376
(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 |159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

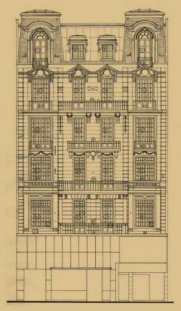
13-2-9-4b. Circa 1900

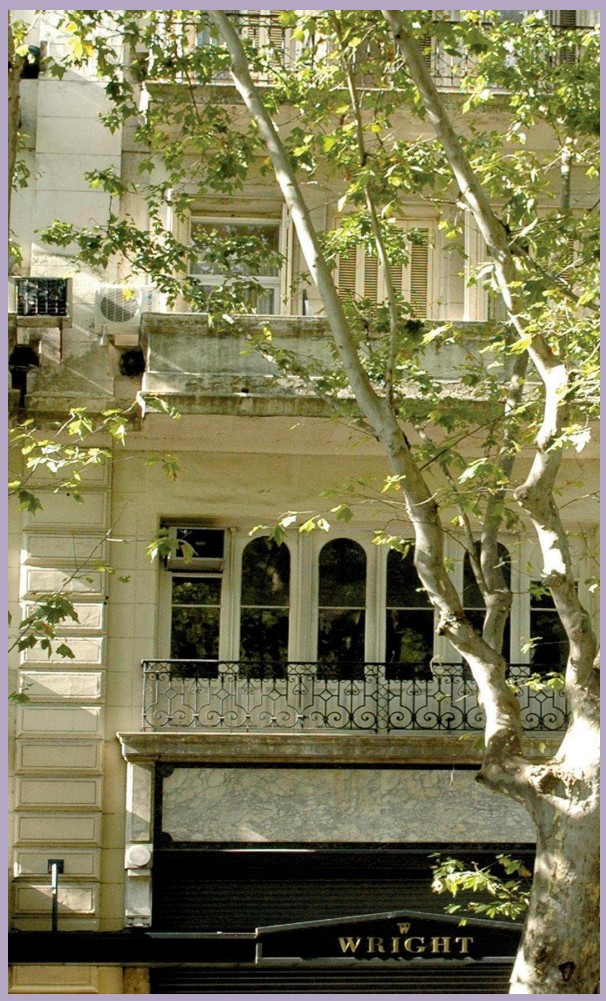
EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 839-847
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Rosarios, Felipe.





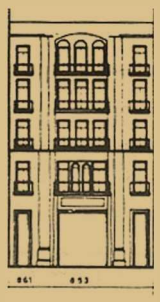


13-2-9-5. Circa 1893

HOTEL HISPANO

De Mayo, Av. 851-53/ Rivadavia 850-58
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Propietario Original: Gonzáles Moreno, Remigio.

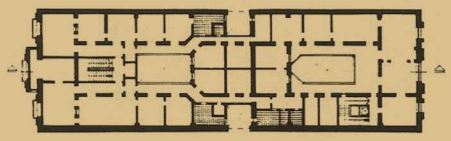


13-2-8-3. Circa 1890

EDIFICIO HOTEL LA ARGENTINA

De Mayo, Av. 852-64/ Yrigoyen Hipólito 851-55
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Scolpini, Pablo (5).
Propietario Original: Anchorena, Pedro.



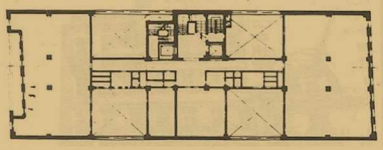
(5): 144 | 368 | 369

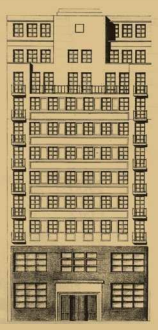
13-2-9-6. Circa 1935

OFICINAS INAM/ OFICINAS

De Mayo, Av. 869/ Rivadavia 866-872
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.



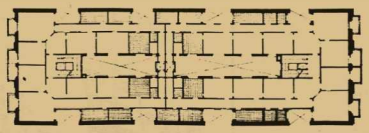


13-2-9-7. Circa 1925

EDIFICIO DE OFICINAS/ CASA DE RENTA

De Mayo, Av. 875-87/ Rivadavia 876-88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Olivari, Alfredo (13).
Propietario Original: Dr. Ruiz, Lorenzo.



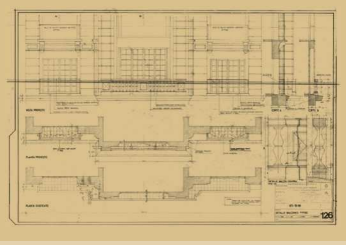
(13): 145 | 183

13-2-8-5. Circa 1909

EX BANCO HOGAR ARGENTINO/ OFICINAS

De Mayo, Av. 878-86/ Yrigoyen Hipólito 879-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Arq. Clerici, E.
Propietario Original:
Banco Hogar Argentino.

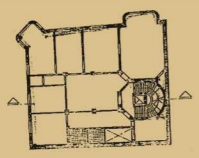


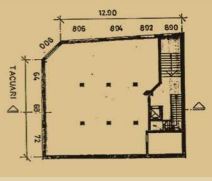
13-2-8-6. Circa 1903

HOTEL TANDIL

De Mayo, Av. 890-900/ Tacuarí
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).
Propietario Original: Sr. Bernasconi.





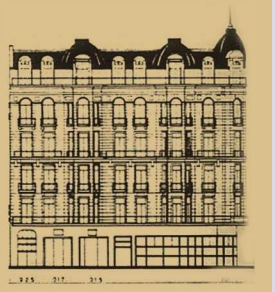
(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-12-78-15. Circa 1906

HOTEL NOVEL/ COMERCIOS

De Mayo, Av. 901-25/ Tacuarí
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).
Propietario Original: Jardón, José.



(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-12-77-1. Circa 1893

HOTEL ASTORIA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 902-26/ Tacuarí
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Christophersen, Alejandro (6).
Propietario Original: Carranza de Lawson, Mariah.

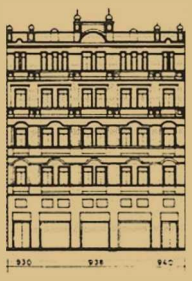
(6): 95 | 143 | 147 | 376

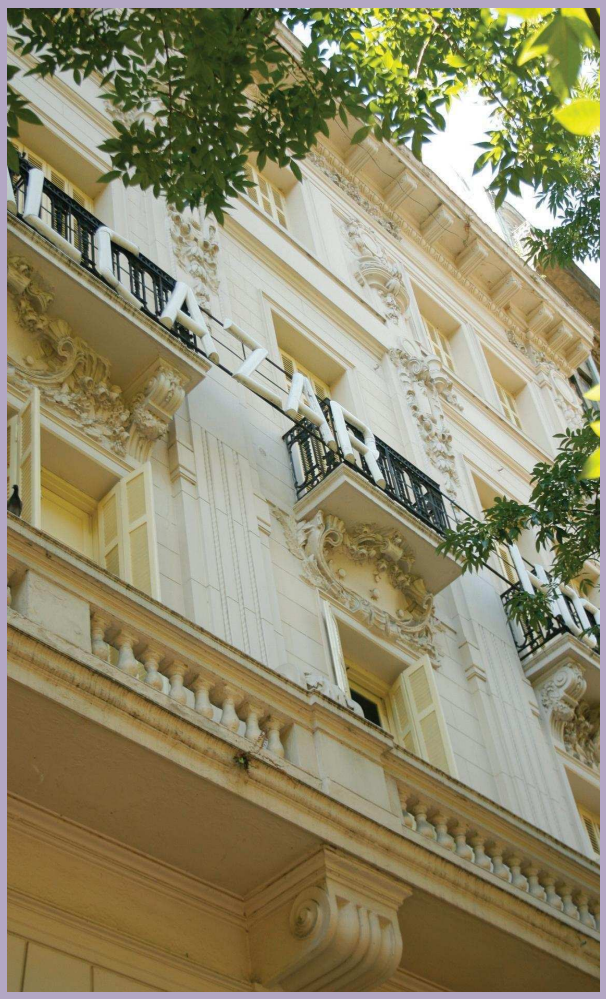
13-12-77-2. Circa 1899

EDIFICIO GRAN HOTEL ESPAÑA/ OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 930-44/ Yrigoyen, Hipólito 931-41
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Arnavat, José.
Propietario Original: Laurenz, Javier.



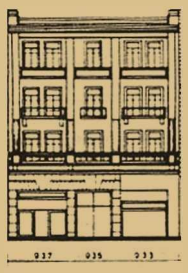


13-12-78-4. Circa 1885

HOTEL ALCAZAR

De Mayo, Av. 933-37/ Rivadavia 930-38
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Cairolli.
Propietario Original: Familia Roverano.

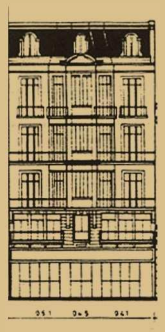


13-12-78-14. Circa 1920

EDIFICIO DE OFICINAS

De Mayo, Av. 945-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).
Construcción: Bollini, Ángel (22).
Propietario Original: Pascua, Palma.



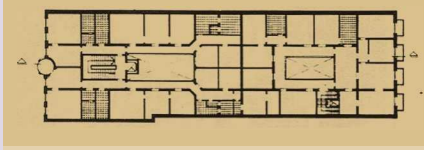
(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171
(22): 149 | 333

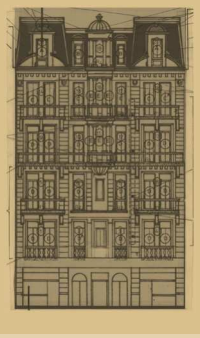
13-12-77-3. Circa 1895

EDIFICIO ESCUELAS I.L.V.E.M./ COMERCIO

De Mayo, Av. 950-56/ Yrigoyen, Hipólito 945-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

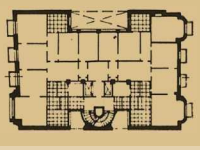




13-12-78-6b. Circa 1908

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 953-59
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

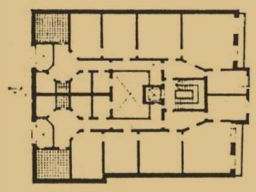
U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.
Propietario Original: Stamberg, José L.; Rigotti, Luis; De Stanger, Elena P.; Zanoli, Rita.

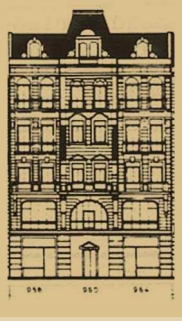


13-12-77-4. Circa 1920

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 958-64
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Propietario Original: Compañía de Seguros España y Río de la Plata.



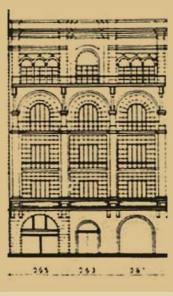


13-12-78-13. Circa 1913

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 961-65
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Propietario Original: Sabadell, Pablo.

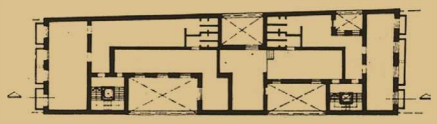


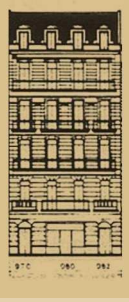
13-12-77-5. Circa 1897

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 970-82/ Yrigoyen, Hipólito 969-77
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Santamarina, R.



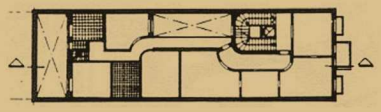


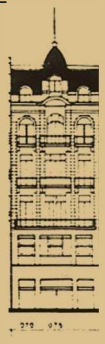
13-12-78-12. Circa 1912

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 975-79
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Furst, Felipe.



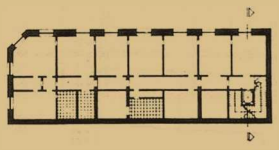


13-12-77-6. Circa 1897

EDIFICIO DE OFICINAS

De Mayo, Av. 984-1000/ Irigoyen, Bernardo de Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

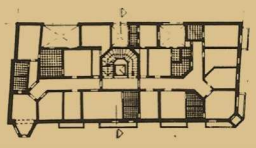


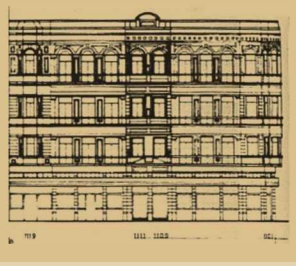
13-12-58-12. Circa 1894

HOTEL RITZ/ CASA DE RENTA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1101-29/ Lima
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.
Autor: Arq. Buschiazzo, Juan Antonio (20).





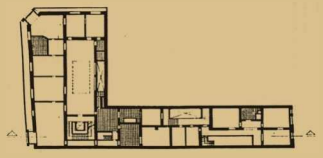
(20): 48 | 60 | 153 | 197 | 341

13-12-57-1. Circa 1907-27

EDIFICIO ESQUINA LIMA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1102-20/ Lima/ Yrigoyen Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Arq. Schindler, Christian (15).



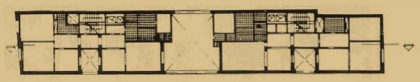
(15): 51 | 52 | 94 | 133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-12-58-2. Circa 1931

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 1123-27/ Rivadavia 1128-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Arq. Virasoro, Alejandro (23).



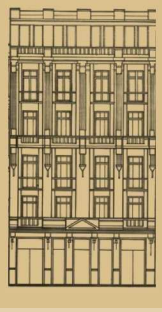
(23): 154

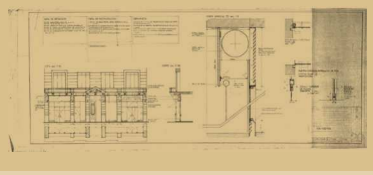
13-12-57-2. Circa 1919

EX RESIDENCIA BALDOMERO FERNÁNDEZ MORENO/ OFICINAS

De Mayo, Av. 1124-34
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).





(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

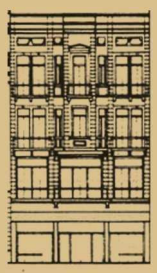
13-12-57-3. Circa 1929

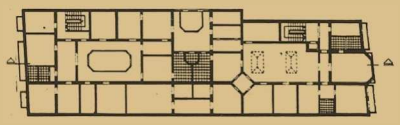
EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1136-44/ Yrigoyen Hipólito 1137-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.

13-12-58-4.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1137-45/ Rivadavia 1140-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92



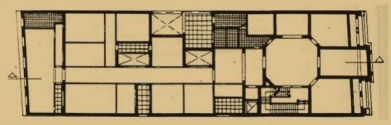


13-12-58-5a. Circa 1895

EX UNIÓN INDUSTRIAL ARGENTINA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 1147-57/ Rivadavia 1158
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Arq. Merry, Edwin A. (19).
Propietario Original: Sra. Zemborain.



(19): 133 | 156

13-12-57-4. Circa 1928

HOTEL CASTELAR

De Mayo, Av. 1148-52/ Yrigoyen, Hipólito 1147-57
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Autor: Arq. Palanti, Mario (14).
Constructor: Ing. Pizone, José.
Bar Notable (7).

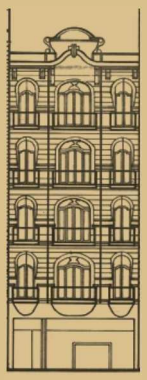
(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 |159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302
(14): 156 | 157 | 167

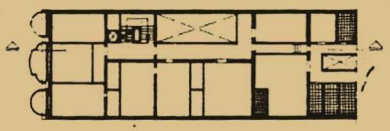
13-12-57-5. Circa 1897

EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. GOB. CABA

De Mayo, Av. 1156-58/ Yrigoyen Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.





13-12-58-11. Circa 1906-19

EX HOTEL PARÍS/ EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

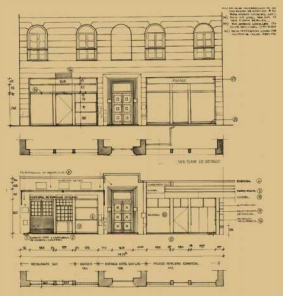
De Mayo, Av. 1161-99/ Salta
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

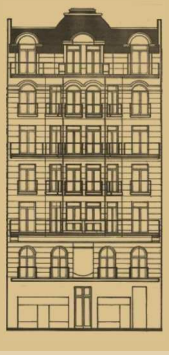
Proyecto: Arq. Palanti, Mario (14).
Autor: Arq. Agostini.

(14): 156 | 157 | 167

13-12-57-6. Circa 1906-07

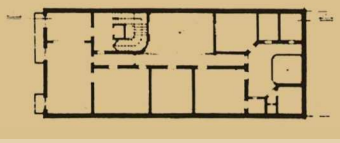
EDIFICIO DE OFICINAS
De Mayo, Av. 1164-80/ Yrigoyen, Hipólito 1165-75
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

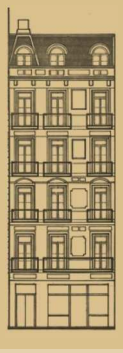




13-12-57-7.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1184-86
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92



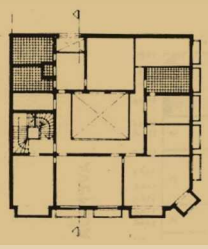


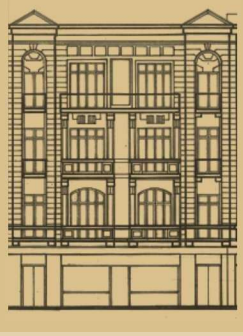
13-12-57-8. Circa 1897

CAFÉ IBERIA/ VIVIENDA COLECTIVA

De Mayo, Av. 1190-1200/ Salta
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Bar Notable (7).





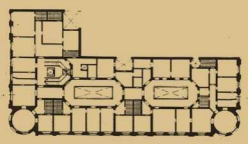
(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 | 159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

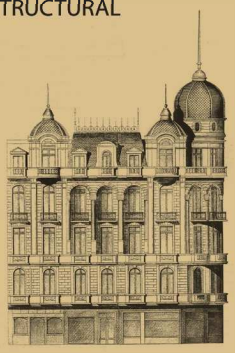
13-12-49-1. Circa 1899

HOTEL METROPOLE/ OFICINAS

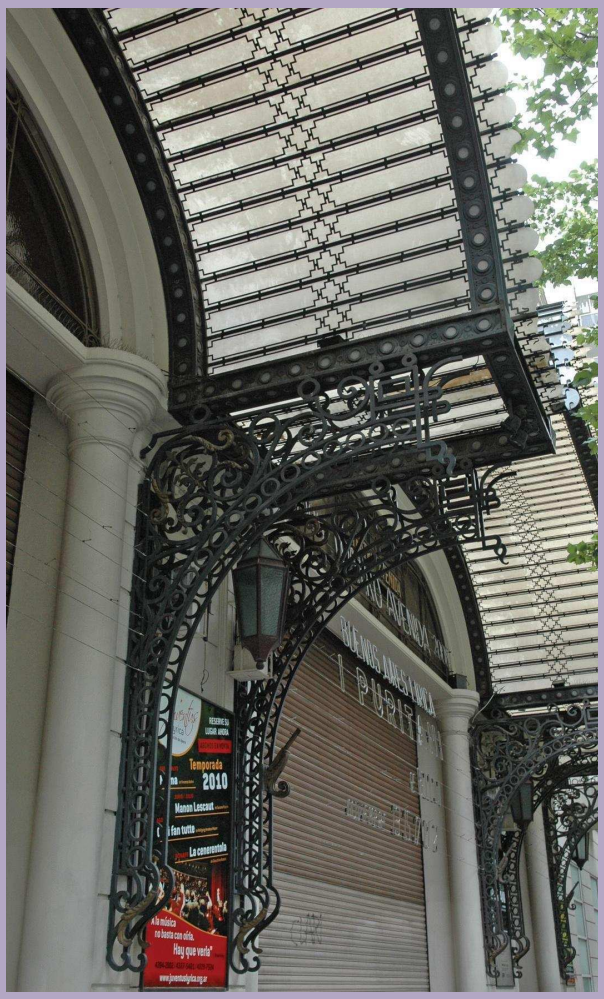
De Mayo, Av. 1201-17/ Salta/ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Plou, Augusto.
Construcción: Perazzoli, Pablo (12).





(12): 30 | 159



13-12-48-1. Circa 1908

TEATRO AVENIDA

De Mayo, Av. 1202-48/ Salta/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto: Poblet, Fernández y Ortúzar, Alejandro (30).

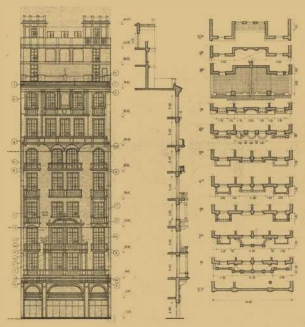
(30): 131 | 160

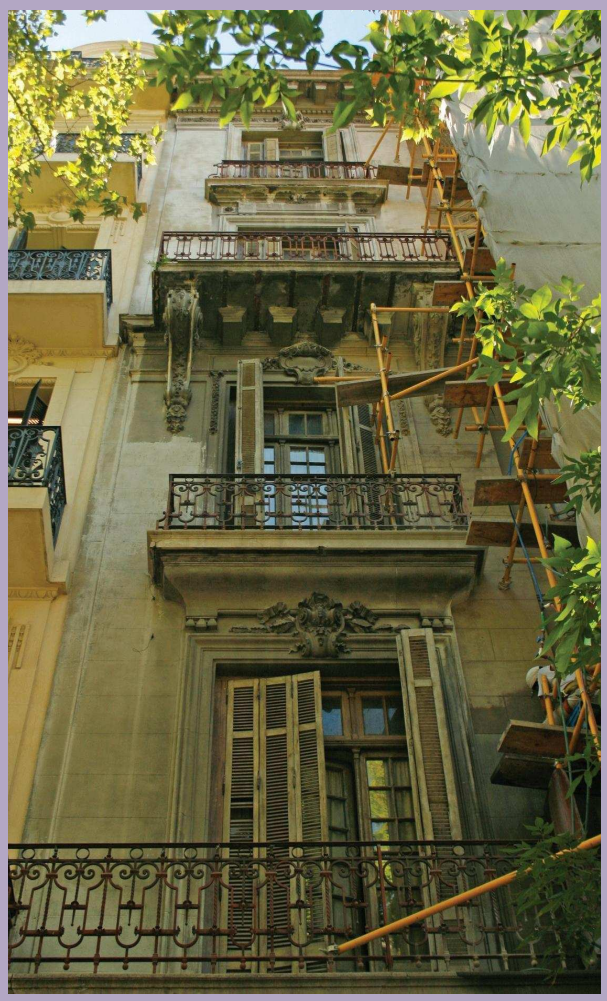
13-12-49-3. Circa 1915

EX CINE LARA/ EDIFICIO DE OFICINAS

De Mayo, Av. 1221-29/ Rivadavia 1224-28
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Propietario Original: Masllorens.



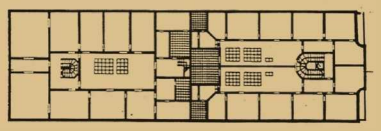


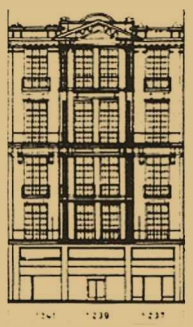
13-12-49-4. Circa 1900

HOTEL CECIL

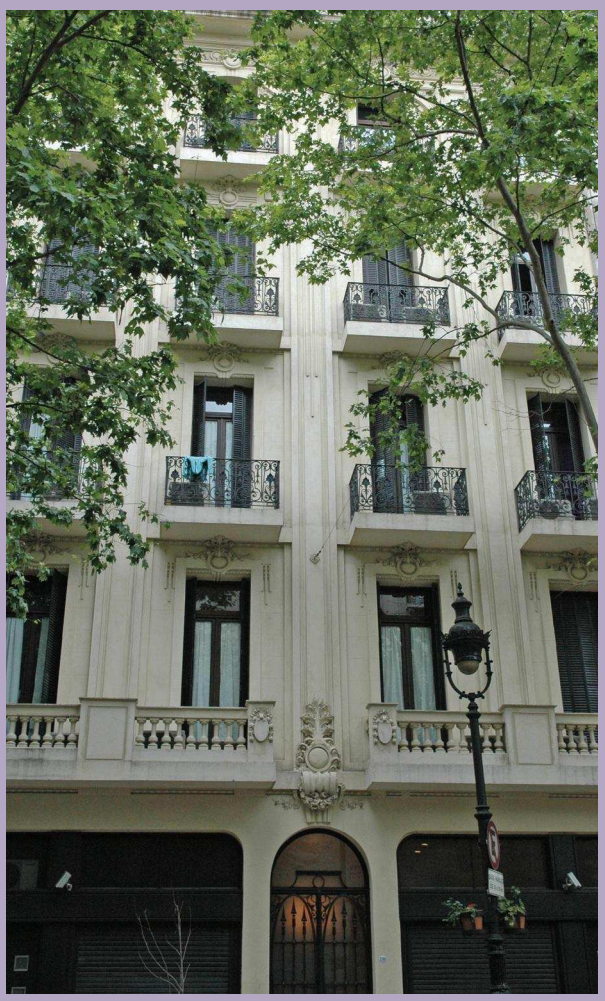
De Mayo, Av. 1235-41/ Rivadavia 1232-1240
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).





(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

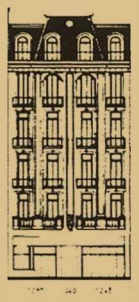


13-12-49-5b. Circa 1890-1920

EX SOCIEDAD CENTRAL DE ARQUITECTOS/ MAYON LTDA.

De Mayo, Av. 1245-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Schindler, Christian (15).



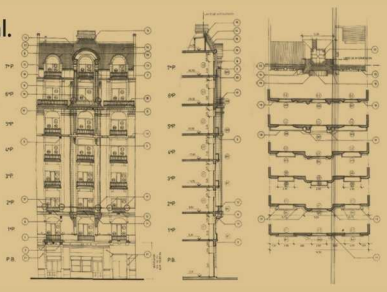
(15): 51 | 52 | 94 |133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-12-49-6. Circa 1894-1913

BAR 36 BILLARES/ VIVIENDA COLECTIVA

De Mayo, Av. 1261-71/ Rivadavia 1258-64
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Arq. Tiphane y Colmegna.
Bar Notable (7).



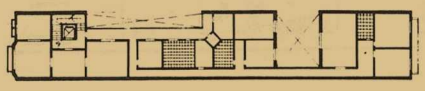
(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 | 159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

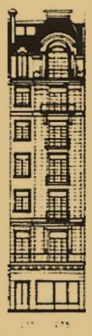
13-12-49-7. Circa 1917

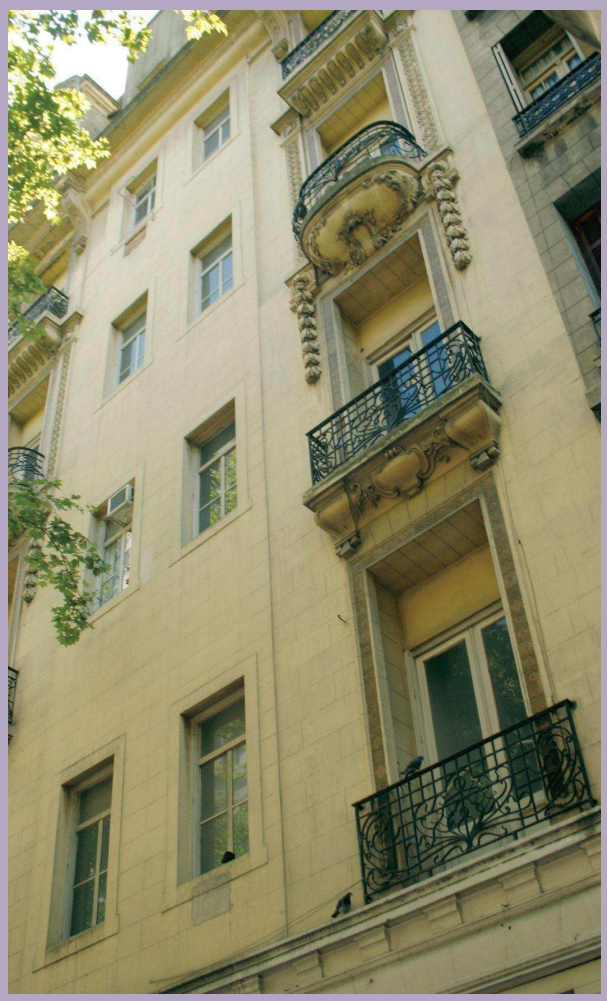
CASA DE RENTAS/ OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1275-77/ Rivadavia 1270
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Arq. Cirelli.
Propietario Original: Ortiz Basualdo, Luis.





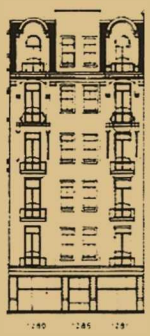


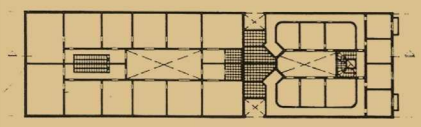
13-12-49-8a. Circa 1902

EDIFICIO DE COMERCIOS/ OFICINAS

De Mayo, Av. 1281-89/ Rivadavia 1280-90
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Arq. Dubois, Luis (31).





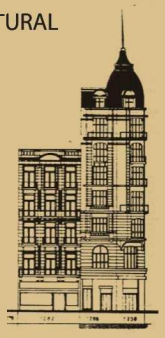
(31): 163 | 164

13-12-48-4a. Circa 1913

EX RESIDENCIA DE CARABASSA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1282-1300/ Santiago del Estero/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto 1909: Ings. Fox y Damianovich.

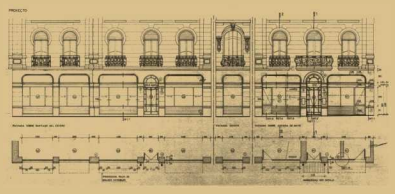


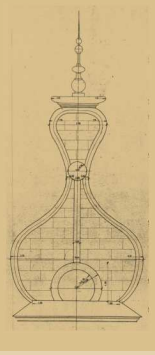
13-12-49-10. Circa 1907

HOTEL CHILE

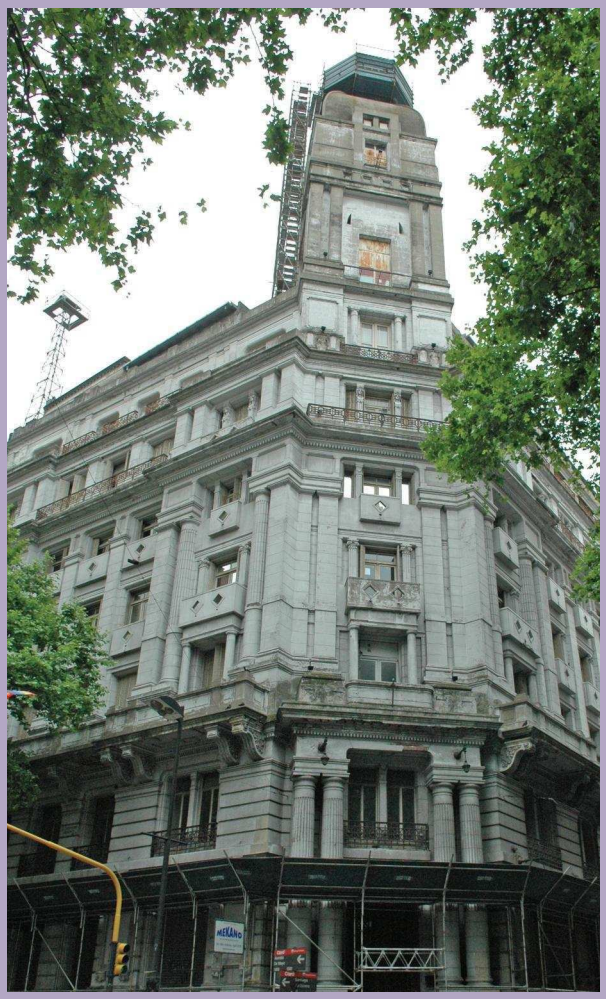
De Mayo, Av. 1293-99/ Santiago del Estero/ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Artístico y Arquitectónico.
Arq. Dubois, Luis (31). (Cúpula demolida)





(31): 163 | 164

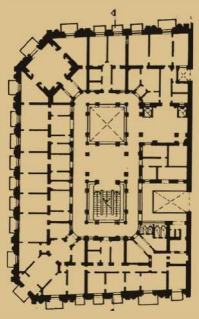


13-12-40-01. Circa 1906

HOTEL MAJESTIC

De Mayo, Av. 1301/ Santiago del Estero/ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Artístico y Arquitectónico.
U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto 1904: Arqs. Collivadino
y Debenedetti (32).



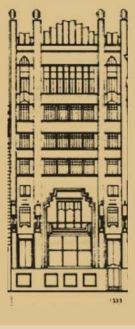
(32): 164 | 180 | 274

13-12-40-2. Circa 1926

EDIFICIO EX DIARIO CRÍTICA/ EDIFICIO DE LA POLICÍA FEDERAL

De Mayo, Av. 1333/ Rivadavia 1330-38
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Artístico y Arquitectónico.
U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Diseño: Arq. Kalnay, Jorge.
Construcción: Siemens Bauunion (39).



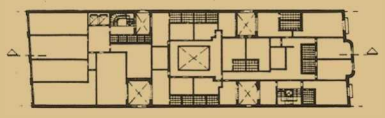
(39): 165 | 335

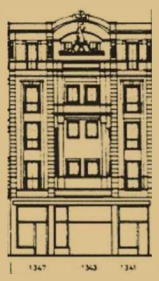
13-12-40-3. Circa 1900

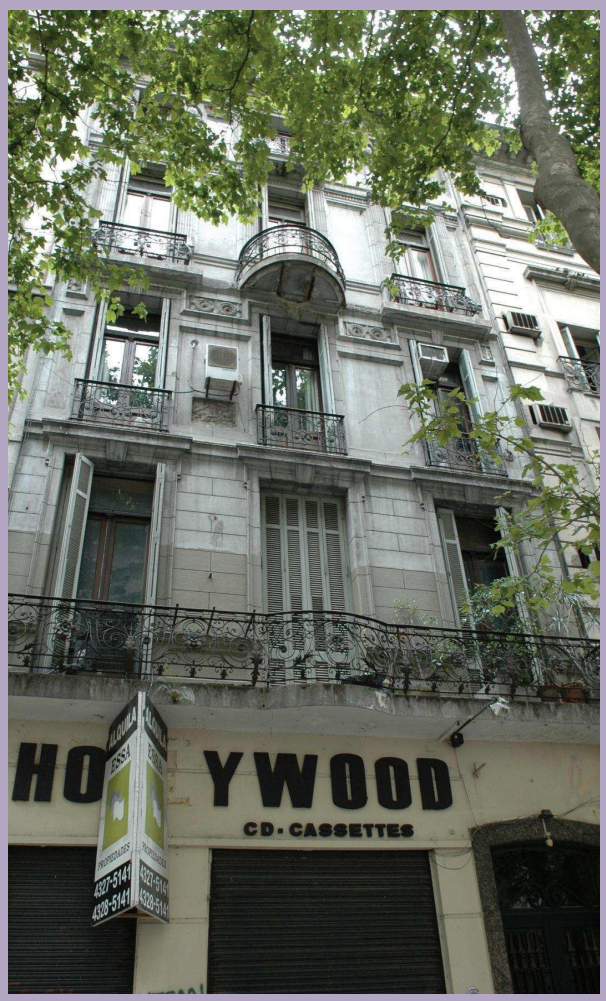
EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIOS

De Mayo, Av. 1341-47/ Rivadavia 1340-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Empresa Constructora: Biagutto, Oreste y Cía.



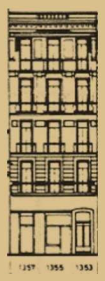




13-12-40-10.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1353-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

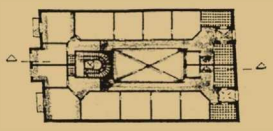
U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-12-39-3. Circa 1911

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1354-64
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Arq. Solari.

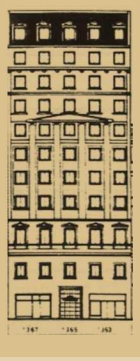


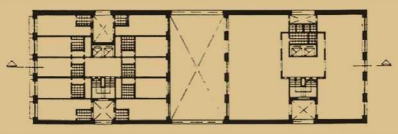
13-12-40-5b. Circa 1899

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1363-67/ Rivadavia 1364-68
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
U. Agrupado.
A. Tipológico y Planta.





13-12-39-4. Circa 1923

PALACIO BAROLO/ OFICINAS

De Mayo, Av. 1366-80/ Yrigoyen, Hipólito 1363-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

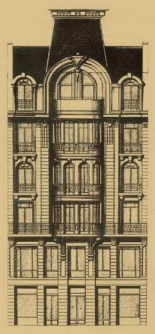
Artístico A.
U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto1919: Arq. Palanti, Mario (14).
Monumento Histórico Nacional. (0)

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(14): 156 | 157 | 167

13-12-40-6a. Circa 1907-20

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1373-77/ Rivadavia 1374-80
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

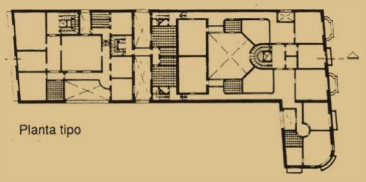
Paisajístico Ambiental.
U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Ings. Del Bono y Mignacco.

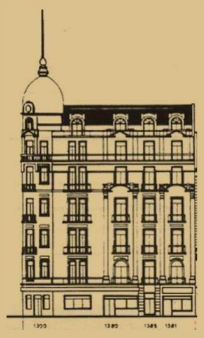


13-12-40-7.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
De Mayo, Av. 1381-89/ San José/ Rivadavia 1382-94
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
Autor: Arq. Guichet, E. (40).





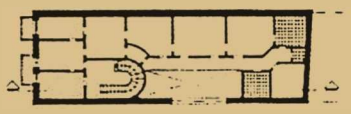
(40): 168

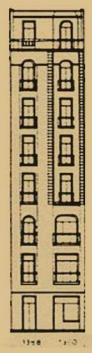
13-12-39-5. Circa 1915

CASA DE RENTA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1384-90
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
U. Agrupado.
A. Tipológico de Fachada y Planta.
Arq. Bianchedi, V.



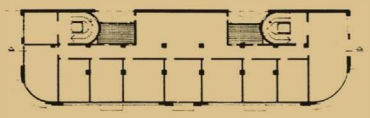


13-12-39-6. Circa 1913

EDIFICIO DE OFICINAS

De Mayo, Av. 1396-1400/ Yrigoyen, Hipólito 1395-99/ San José
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño. Arq. Di Bacco, Fausto. Propietario Original: Burgos, R.

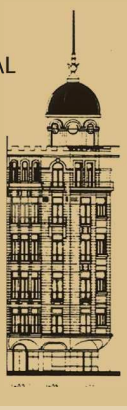


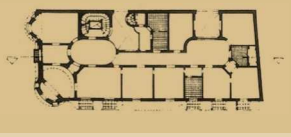
13-12-31-10. Circa 1910

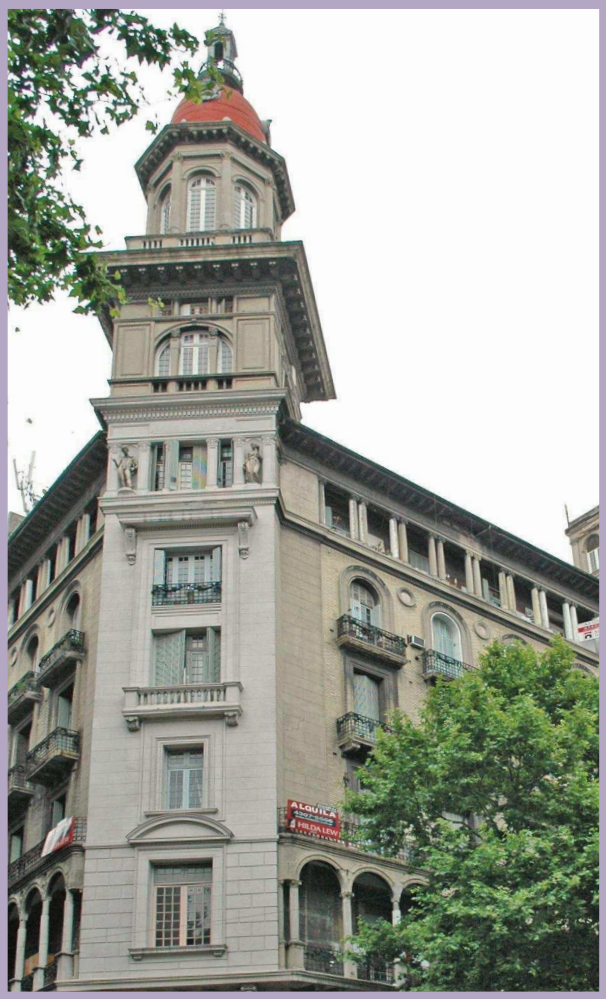
VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS COMERCIALES

De Mayo, Av. 1401-11/ San José
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Autor: Arq. Guichet, E. (40).





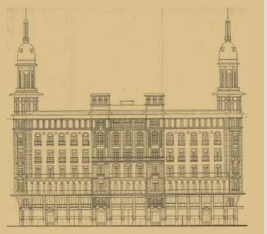


13-12-30-1. Circa 1910

LA INMOBILIARIA/ OFICINAS

De Mayo, Av. 1402-1500/ Sáenz Peña/ San José/ Yrigoyen Hipólito 1472
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Construcción: Arq. Broggi, Luis.

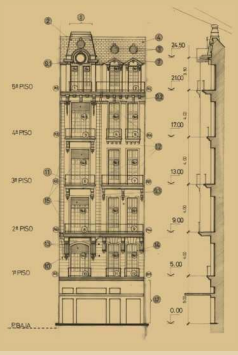


13-12-31-9. Circa 1908

HOTEL ROMA/ CASA DE RENTA/ COMERCIO

De Mayo, Av. 1413-23
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Construcción: Broggi Hnos.
Constructores.

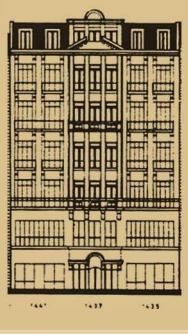


13-12-31-8. Circa 1908

EDIFICIO DE OFICINAS/ CASA DE RENTA

De Mayo, Av. 1431/41
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico Ambiental.
U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Construcción: Arq. Schindler, Christian (15).



(15): 51 | 52 | 94 | 133 | 137 | 142 | 146 | 147 | 149 | 153 | 154 | 161 | 171

13-2-43-20. Circa 1929

EX COMPAÑÍA UNIÓN TELEFÓNICA/ OFICINAS

Defensa 143-59
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Arqs: Calvo Jacobs (10) y Giménez. Dowling y Baker, Constructores.

(10): 54 | 172

13-2-43-19. Circa 1922

VIVIENDA COLECTIVA/ CONVENTILLO

Defensa 163-77
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-43-18. Circa 1812-20

ALTOS DE ELORRIAGA

Defensa 183-99/ Alsina, Adolfo
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Autor del Proyecto: *Canónigo Segurola, Saturnino* (11).
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(11): 18 | 173

13-2-42-21. Circa 1922

MUSEO DE LA CIUDAD/ VIVIENDA COLECTIVA

Defensa 219-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

13-2-42-19. Circa 1943

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 245-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Construcción: Pionzola, Juan.

13-2-42-17. Circa 1909

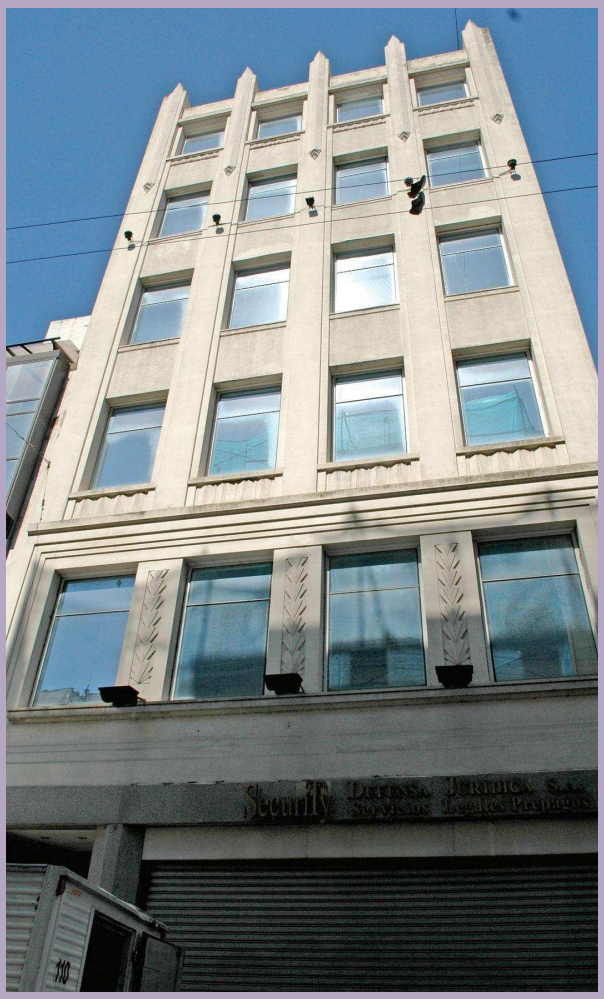
V IVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 267-81
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-41-24.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 313-23
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-2-51-7a. Circa 1937

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Defensa 320
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

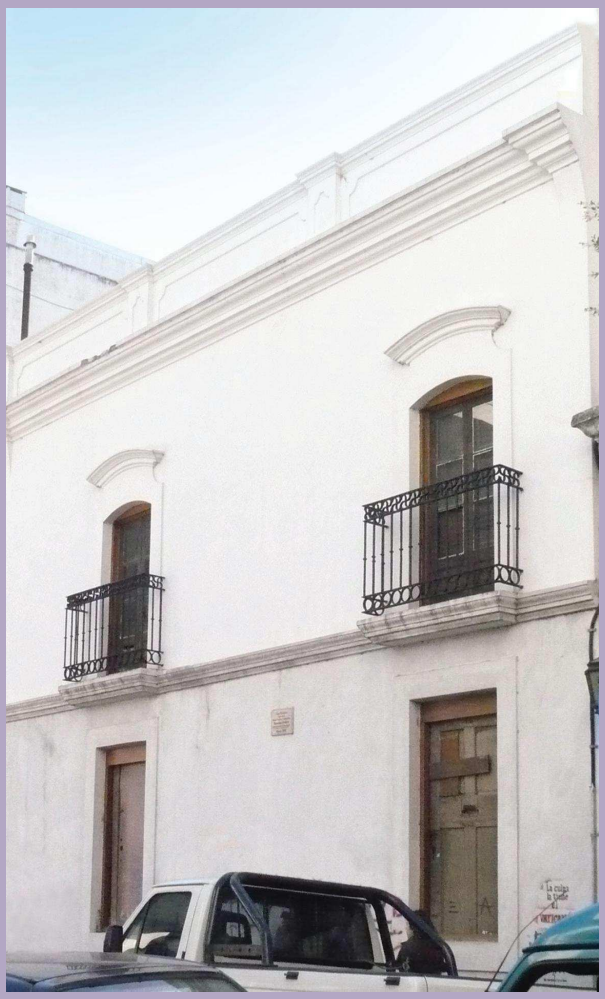
13-2-41-23. Circa

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 325-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-41-22. Circa 1910

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 333-37
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



13-2-51-8. Circa 1800

VIVIENDA DE BERNARDINO RIVADAVIA
Defensa 346-60
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-51-9. Circa *1880*

MUSEO NACIONAL DEL GRABADO
Defensa 364-72
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.

13-2-40-2c. Circa 1940

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 429-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Constructor: Ing. Maurette.
Proyecto: Schwarz, Leopoldo (9).

(9): 53 | 178

13-2-39-1./ 13-2-28-24.

Defensa 505-513/ Venezuela
Bolívar 775-87
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-39-20b. Circa 1935

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 517-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Ing. Cichero, Horacio.
Construcción: Ing. Mignone, Luis.

13-2-48-6a. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 530-48
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Fachada.

13-2-48-8a. Circa 1894

VIVIENDA COLECTIVA
Defensa 550-52
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Construcción: Fornari, D.
Propietario Original: Maggiolo, Javier (32).

(32): 164 | 180 | 274

13-2-48-8b. Circa 1894

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 554-58
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

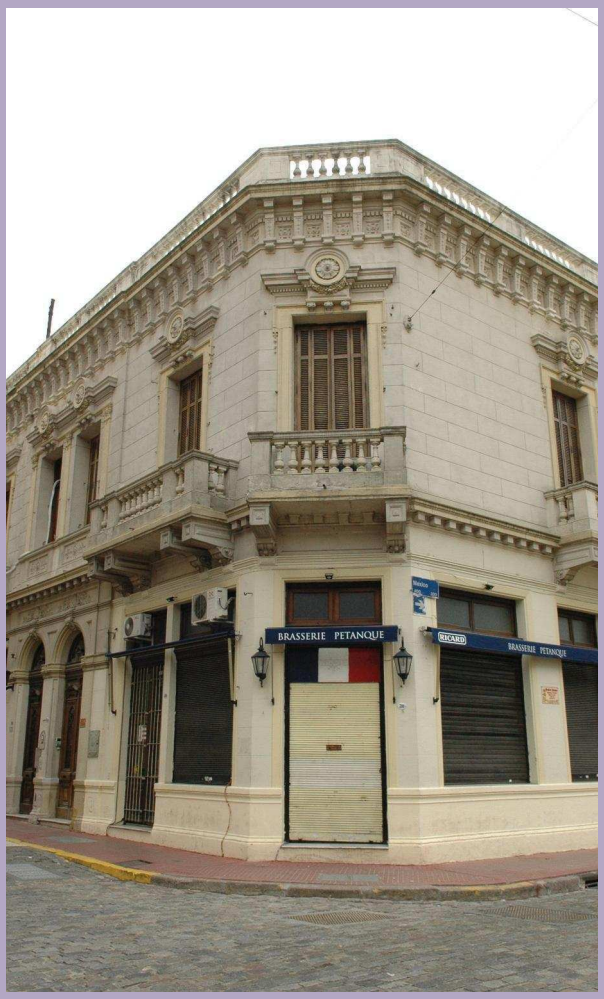
U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Constructor: D. Fornari.
Propietario Original: Maggiolo, Javier (32).

(32): 164 | 180 | 274

13-2-39-16a.

EDIFICIO DE OFICINAS
Defensa 563-99/ México
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Arq. Meyer, Federico.
Construcción: Negrini y Ferraris.



13-2-48-11e. Circa (1902?)

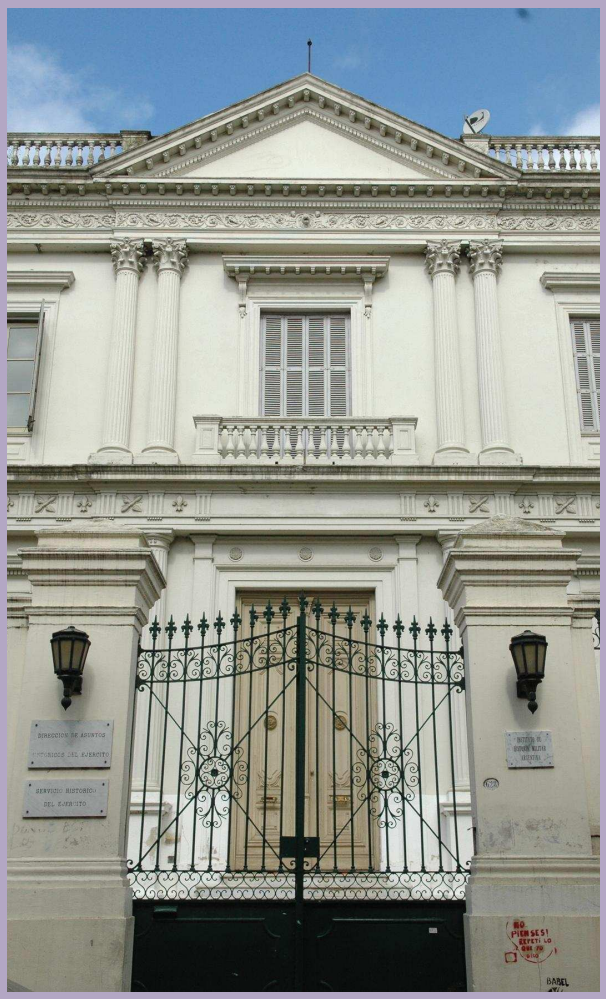
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 594-96/ México
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Fachada.

13-2-38-33.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 611-13
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.



13-2-47-3a. Circa1881-1914

EX CASA DE LA MONEDA/ ARCHIVO GENERAL DEL EJÉRCITO
Defensa 628/ Balcarce 677/ México 350
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
EX CASA DE LA MONEDA: Proyecto: Ing. Castillo, Eduardo.
ARCHIVO: Proyecto 1911.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355

13-2-38-29. Circa 1944

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 649-73
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arqs. Dodds y Koch, Ing. Wegeer, G.
Construcción: Ings. Lanusse, Arturo y Francisco.
Propietario Original: Schuchard.

13-2-38-28. Circa 1927

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 677-83
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Olivari, Alfredo (13).
Construcción: Wayss & Freytag.

(13): 145 | 183

13-2-38-27. Circa 1904

BAR SEDDON/ VIVIENDA COLECTIVA
Defensa 695
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 | 159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

13-2-46-13. Circa 1923

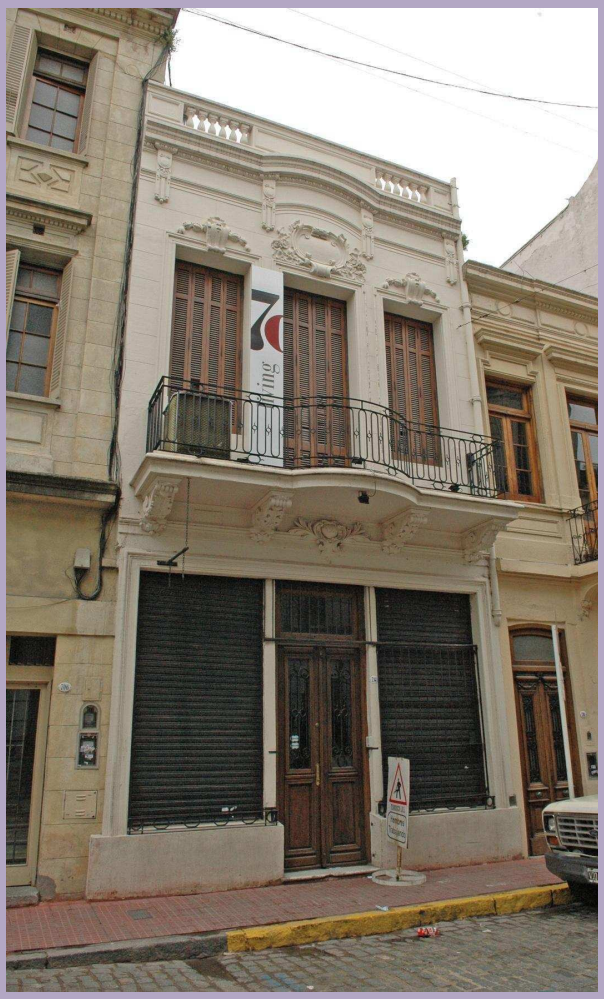
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 702 -06/ Chile
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Ing. Setton, Emilio.

13-2-37-32. Circa 1919

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 711-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-2-46-14.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 714
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-46-15. Circa 1898

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 716-18
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-46-16. Circa 1899

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 722-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-37-31. Circa 1898

EX CONVENTILLO DE LA PALOMA/ COMERCIO
Defensa 727-47
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

13-2-46-17. Circa 1899

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 740-52
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-37-30. Circa 1892

ZANJÓN DE GRANADOS/ SERVICIOS
Defensa 751-59
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico. .

13-2-46-18. Circa 1899

VIVIENDA INDIVIDUAL/ ESPACIO CULTURAL
Defensa 754-56/ San Lorenzo
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-37-29. Circa 1929

EDIFICIO BERNARDINO RIVADAVIA

Defensa 763-71
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.
Construcción: Comisión Nacional de Casas Baratas (33).

(33): 49 | 189

13-2-37-28. Circa 1885

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Defensa 775-87
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-45-13a. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ SERVICIOS
Defensa 784-88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.

12-4-30-37. Circa 1865

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 809
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Autor: Arq. Ochoa, Arturo.
Empresa Constructora: La Estrella.

12-4-30-35. Circa 1901

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 825-33
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Construcción: Wheiber, G. (38).

(38): 191 | 227 | 260 | 318 | 348

12-4-37-14. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 846-850/ Giuffra José
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

12-4-36-7. Circa 1919

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 884-88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

12-4-30-27. Circa 1901

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 893- 899/ Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Construcción: Martiroli, Fortunato.

12-4-36-9a. Circa 1937

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 898-900/ Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-35-12c. Circa 1902

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 902-10/ Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Propietario Original: Dellepiane, Héctor.

12-4-29-21.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 905-11
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.

12-4-35-13a. Circa 1907

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 912-18
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-29-20. Circa 1931

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 915-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-35-14a. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 920-926
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-35-15. Circa 1942

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 928-40
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-29-18. Circa 1814

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 941-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Planta.

12-4-35-17a. Circa 1937

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Defensa 956-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-29-4b. Circa 1897

MERCADO DE SAN TELMO

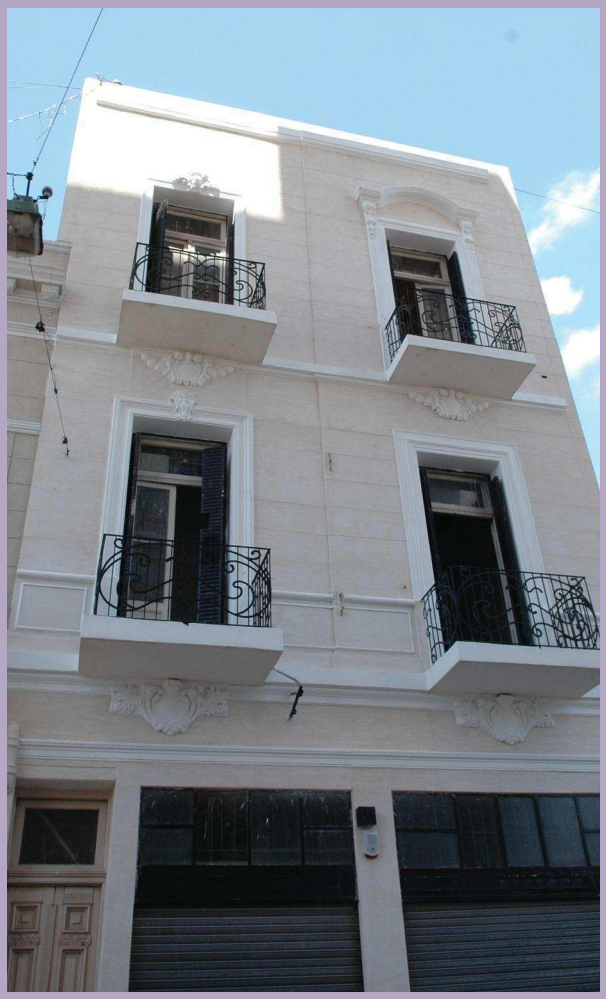
Defensa 957-63 / Bolívar / Calvo, Carlos / Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Planta.
Construcción: Arq. Buschiazzo, Juan Antonio (20).

(20): 48 | 60 | 153 | 197 | 341

12-4-35-19c.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 978-82
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92



12-4-35-19d.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 984
001 – SAN TELMO – AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

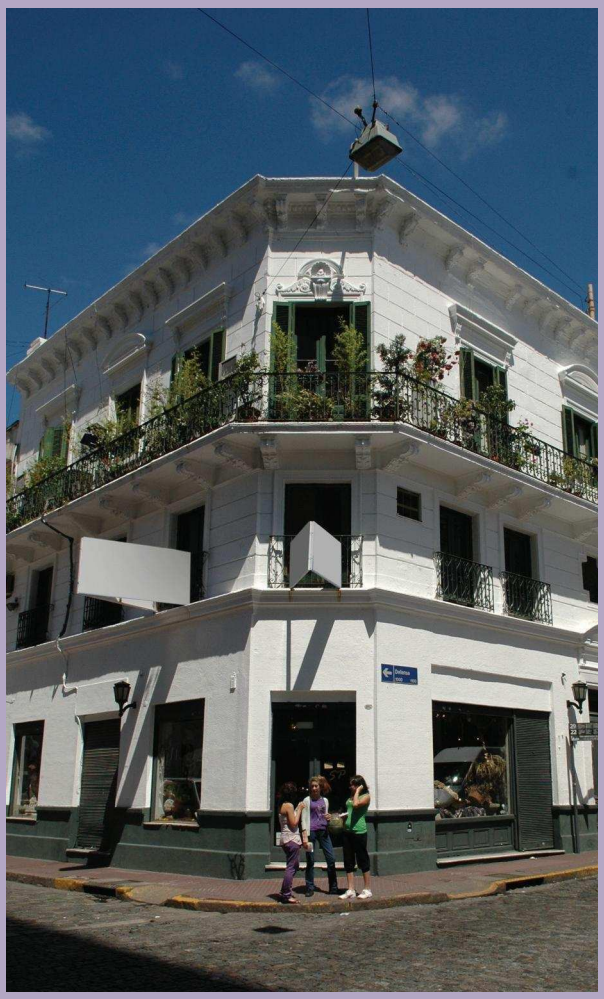
12-4-35-19e. Circa S. XVIII

CASA DE ESTEBAN DE LUCA/ COMERCIO

Defensa 992-1000 / Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355



12-4-34-9. Circa 1893

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Defensa 1002-12/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-62-0. Circa 1898

SEDE DEL PODER EJECUTIVO DE LA NACIÓN. CASA ROSADA
Balcarce 50/ Yrigoyen, Hipólito/ Paseo Colón, Av./ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto 1883: Arq. Tamburini, Francisco.
Monumento Histórico Nacional.

10-20-74-0. Circa 1906

SEDE DEL PODER LEGISLATIVO DE LA NACIÓN. PALACIO DEL CONGRESO NACIONAL

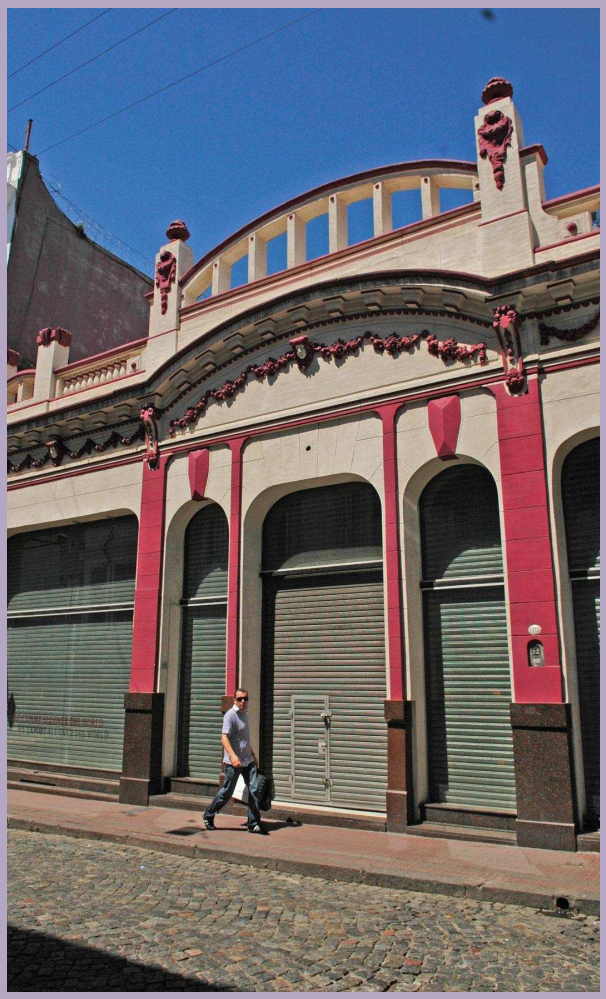
Entre Ríos, Av. 199/ Yrigoyen, Hipólito / Combate de los Pozos / Rivadavia, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Arq. Meano, Víctor.
Monumento Histórico Nacional.

12-4-28A-37. Circa 1948

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 1011-15
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



12-4-34-10.

EDIFICIO DE COMERCIOS
Defensa 1014-22
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-28A-35. Circa 1910

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1023-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-34-11. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1026-34
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-28A-34d.

MUSEO PALLAROLS
Defensa 1041
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-28A-34c.

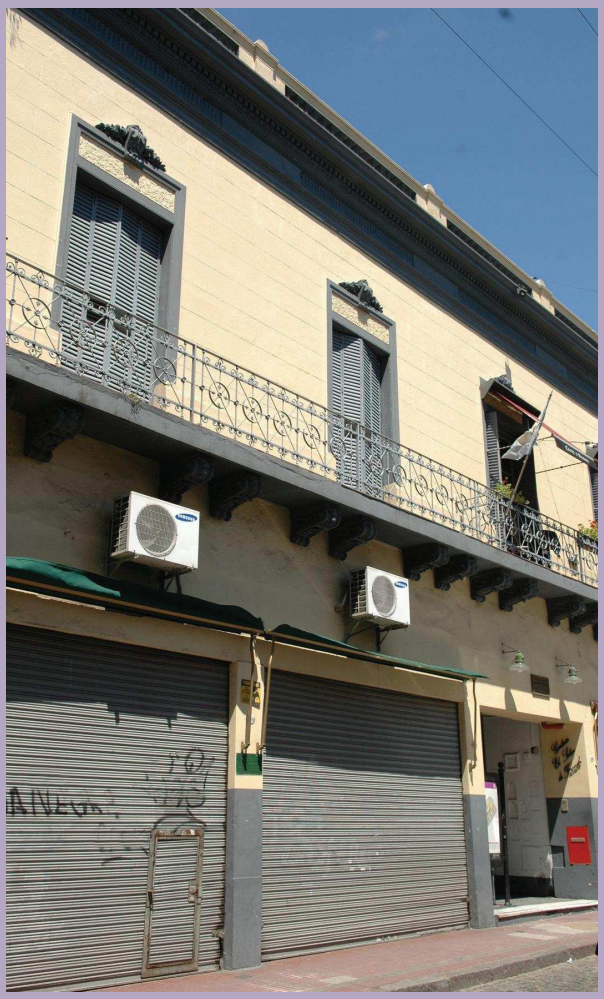
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1043-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

12-4-28A-33. Circa 1922

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1053-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-34-13. Circa 1900-10

VIVIENDA COLECTIVA/ SERVICIOS/ COMERCIO
Defensa 1056-80
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-34-14a. Circa 1932

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 1082-84
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-34-14b.

VIVIENDA INDIVIDUA/ COMERCIOL
Defensa 1086-88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Proyecto: *Siquier.*

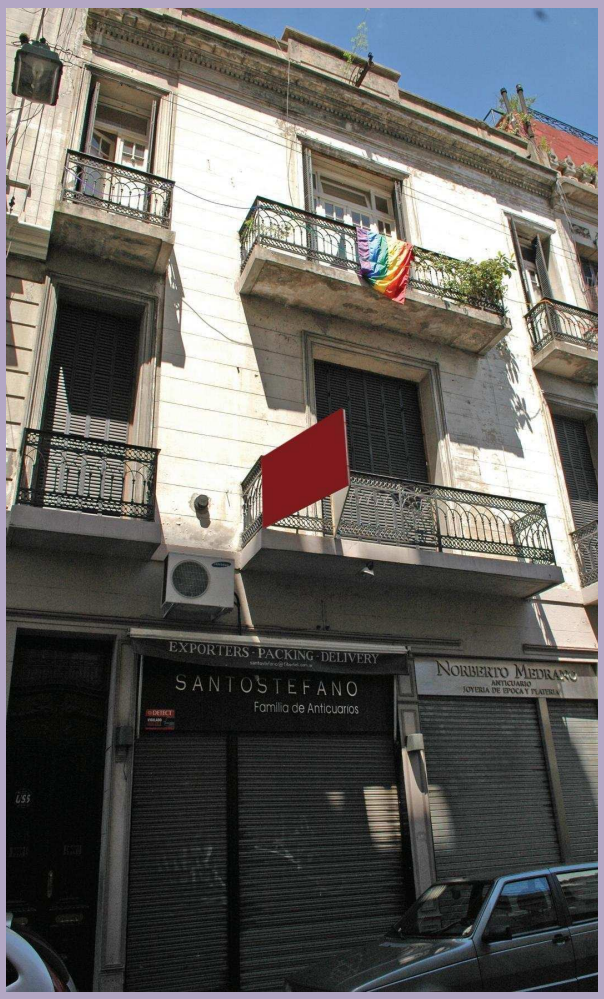
12-4-34-15c. Circa 1892

BAR PLAZA DORREGO/ VIVIENDA COLECTIVA

Defensa 1092-98/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 |159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302



12-4-33-5.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Defensa 1120-24
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-27-29.

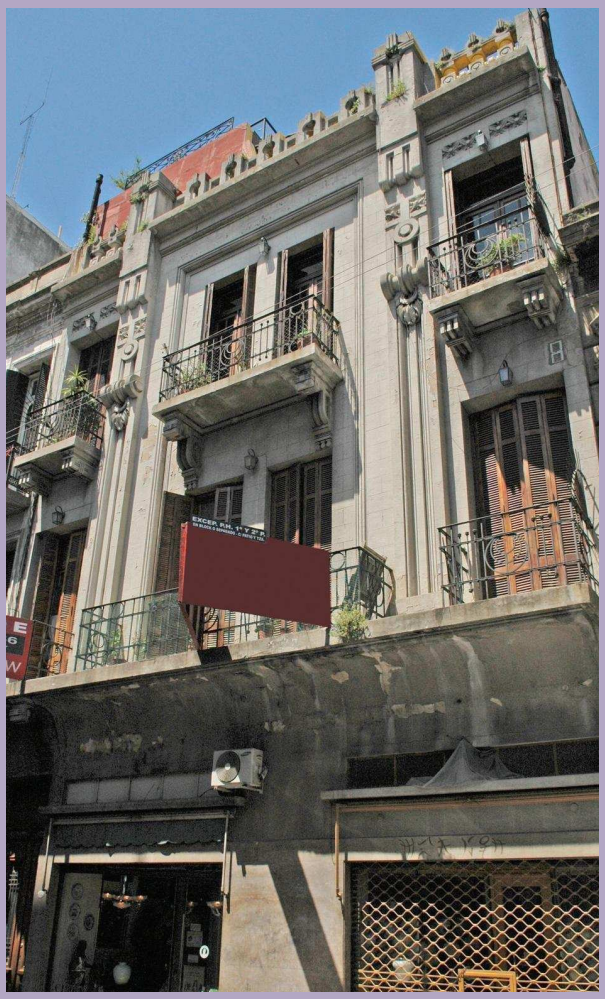
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1125-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-27-28. Circa 1889-1891

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1129-33
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-33-6.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1132
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-27-27.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 1135-37
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-33-7.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1136
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-27-24b.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1165-77
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.

12-4-33-10c.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Defensa 1170
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / GENERAL
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-27-24a. Circa 1880

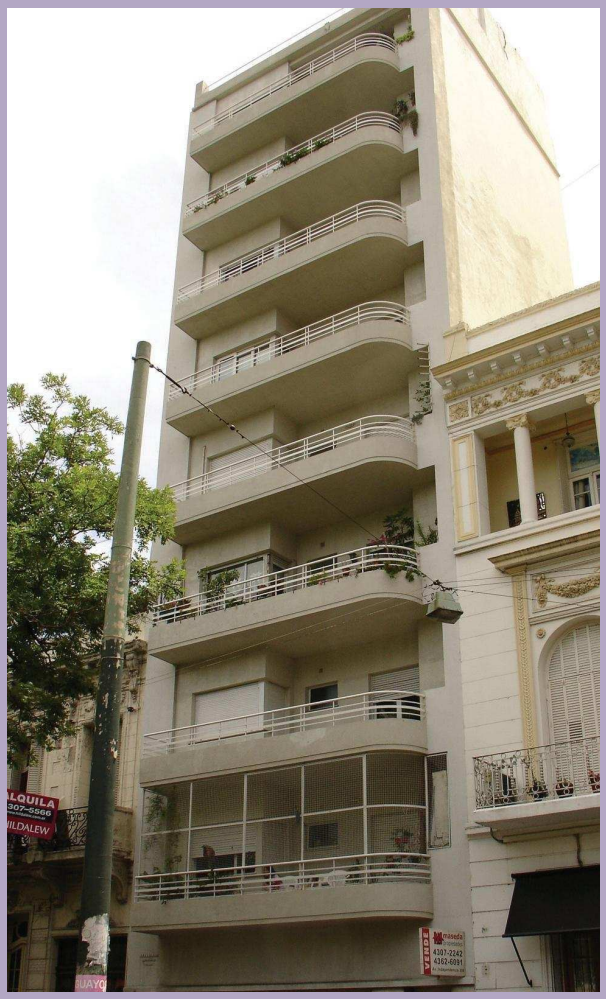
CASA DE LA FAMILIA EZEIZA/ PASAJE DEFENSA
Defensa 1179-81
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.

3-8-55-34.

VIVIENDA COLECTIVA
Defensa 1519-21
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



3-8-55-33. Circa 1936

VIVIENDA COLECTIVA
Defensa 1527-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U Agrupado.
A. Tipológico.

3-8-55-27. Circa 1818

VIVIENDA COLECTIVA
Defensa 1579-81
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

3-8-55-26. Circa 1901

VIVIENDA COLECTIVA
Defensa 1583-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Propietario Original: Oneto, Juan.

3-8-73-0 (a/b). Circa

MUSEO HISTÓRICO NACIONAL
Defensa 1652
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 921770

3-8-52-23. Circa 1948

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Defensa 1809/ García Martín, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

10-20-74-0. Circa 1906

PALACIO DEL CONGRESO NACIONAL

Entre Ríos, Av. 199/ Yrigoyen, Hipólito / Combate de los Pozos / Rivadavia, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Arq. Meano, Víctor.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355

12-4-43-11b.

VIVIENDA COLECTIVA

Estados Unidos 235-37
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-42-3a.

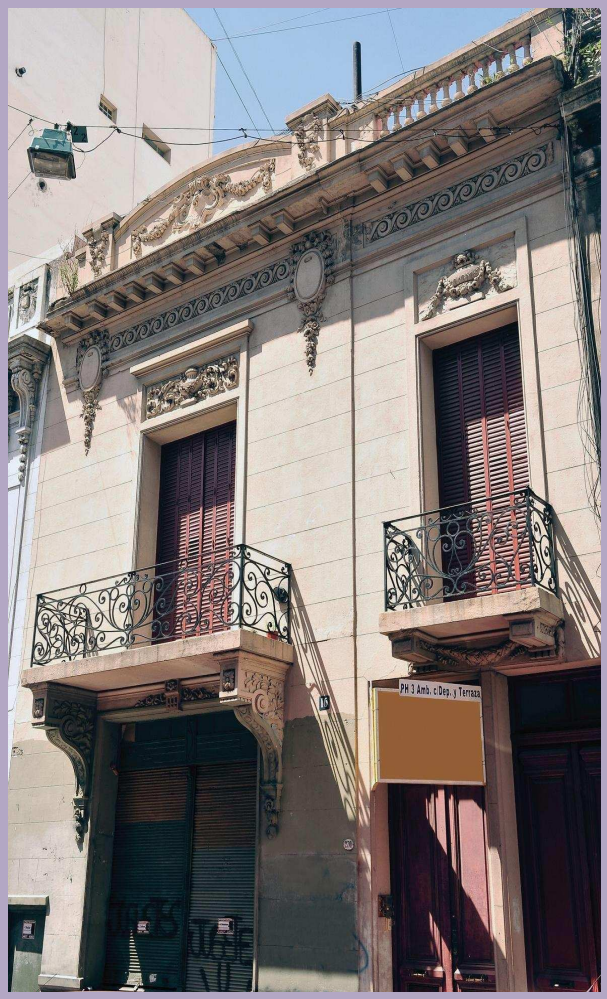
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 262-64
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-43-10. Circa 1925

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 263-67
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.



12-4-42-3b.

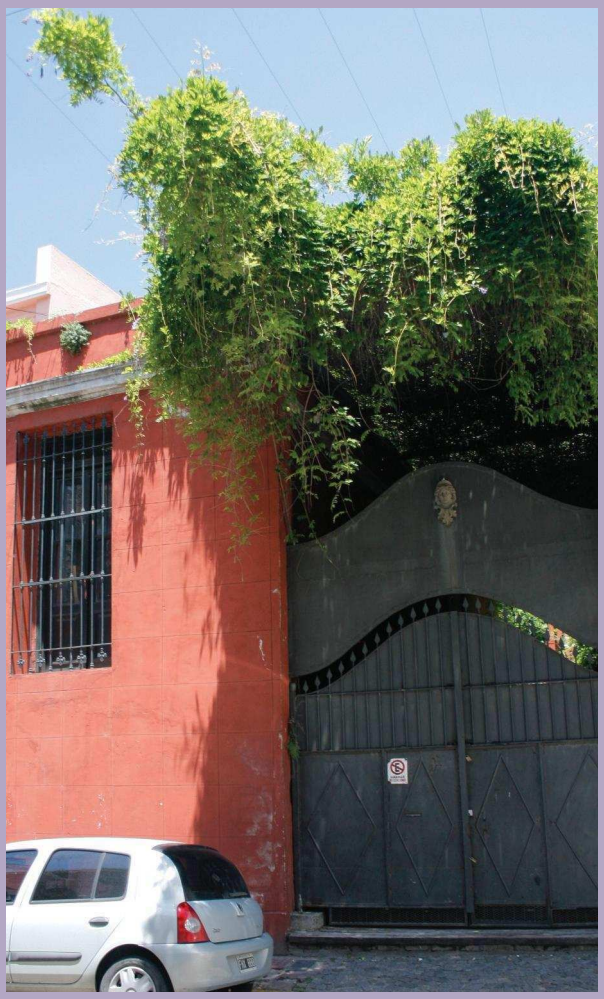
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 266-72
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-35-2.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 314
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-35-3. Circa 1818

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 322
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-35-4. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 324-26
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Arq. Muschitiello, M.
Modificación en 1970.

12-4-36-16. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Estados Unidos 329-59
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

13-4-36-15b. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 335
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-36-14. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 343
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Modificaciones en 1970.

12-4-36-13. Circa 1894

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 349
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
Valor A. Tipológico y de Fachada.

12-4-36-12. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 359
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-36-11. Circa 1925

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Estados Unidos 361
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-35-10a. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL

Estados Unidos 370-72
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-36-10b. Circa 1940

VIVIENDA COLECTIVA

Estados Unidos 371
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Ing. Peña, Guillermo (34).

(34): 220 | 221

12-4-36-10a. Circa 1940

VIVIENDA COLECTIVA
Estados Unidos 373
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

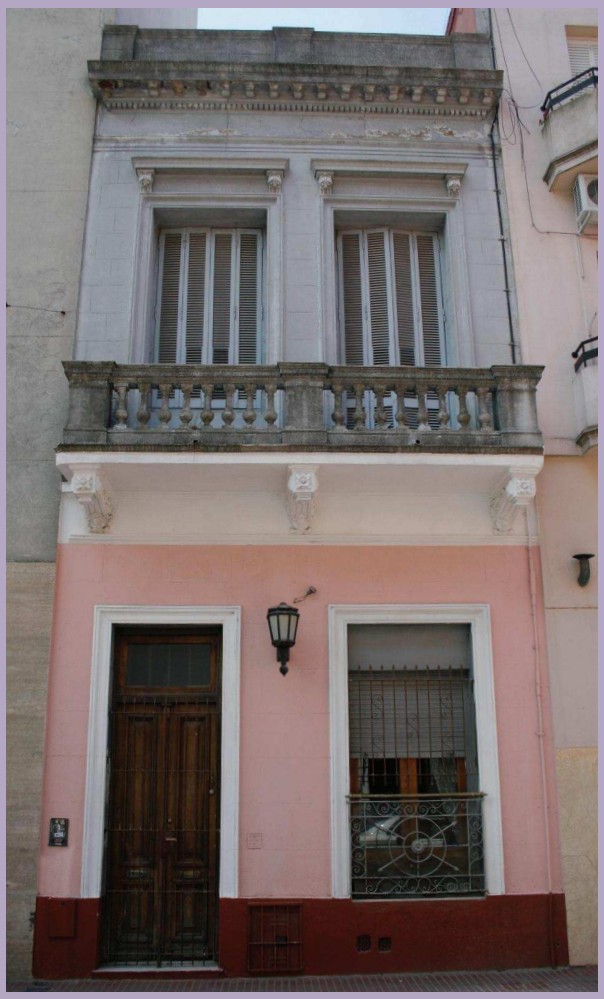
U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Ing. Peña, Guillermo (34).

(34): 220 | 221

12-4-35-11a.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 374
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.



12-4-36-9b. Circa 1900

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 379
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-35-12b.

VIVIENDA COLECTIVA
Estados Unidos 380-82
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-29-1c.

VIVIENDA COLECTIVA
Estados Unidos 420
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-30-26. Circa 1915

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 421-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

12-4-29-2. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 428-44
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Propietario Original: Dr. French, A.

12-4-30-24a

VIVIENDA COLECTIVA
Estados Unidos 437-47
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-29-3. Circa 1897

VIVIENDA/ COMERCIO
Estados Unidos 454-56
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.

12-4-30-21. Circa 1911

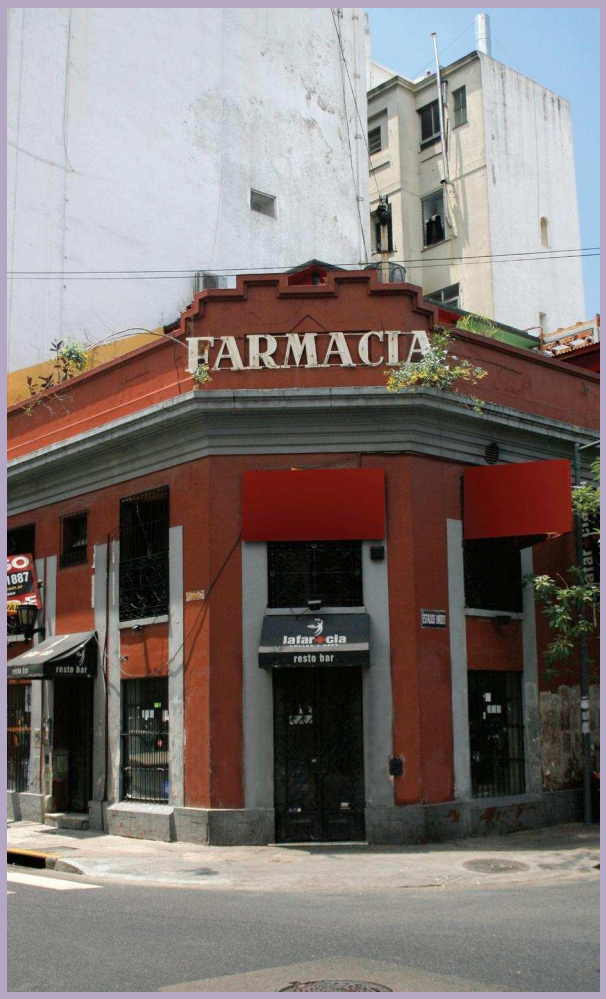
EDIFICIO DE COMERCIOS
Estados Unidos 465
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Modificación en 1969.

12-4-29-7. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Estados Unidos 480-84
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
Modificación en 1986.



12-4-30-18. Circa 1891

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Estados Unidos 491-499/ Bolívar 896
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-23-1. Circa 1906

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 502-10
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Autor: Wheiber, G. (38).

(38): 191 | 227 | 260 | 318 | 348

12-4-24-27c.

VIVIENDA COLECTIVA
Estados Unidos 517
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-23-2. Circa 1892

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Estados Unidos 520
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-23-3.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 522
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-23-5. Circa 1939

VIVIENDA INDIVIDUAL
Estados Unidos 534
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.

12-4-24-22.

EDIFICIO DE COMERCIOS
Estados Unidos 569
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-36-1e. Circa 1925

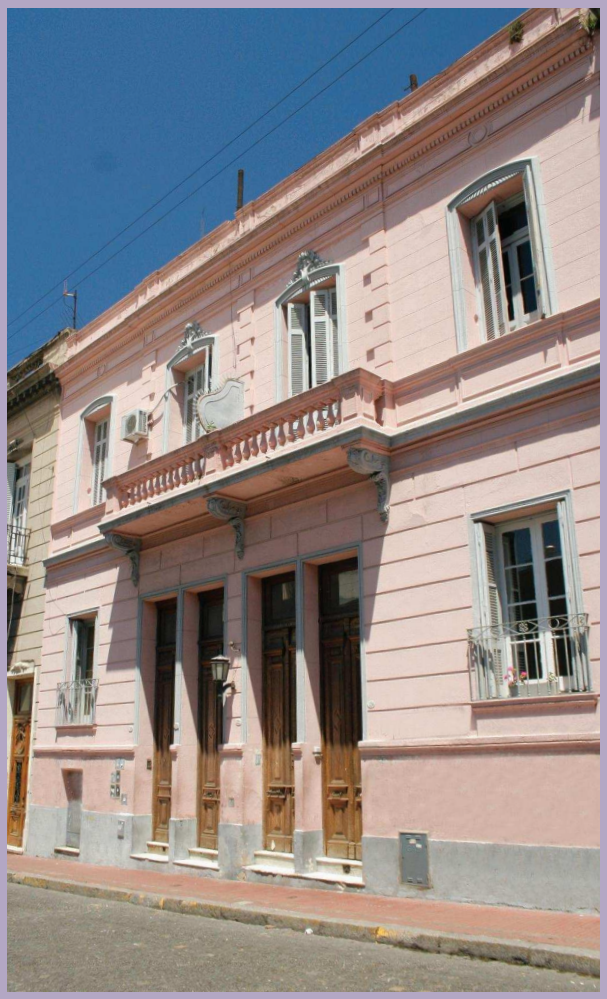
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Giuffra, José 304-312 (306) / Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
Valor A. Tipológico y de Fachada.

12-4-36-1b. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Giuffra, José 322-24 (306)
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico y Ambiental.



12-4-36-1f.

VIVIENDA COLECTIVA
Giuffra, José 318-20
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-37-21.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Giuffra, José 323-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-36-1g. Circa 1902

VIVIENDA COLECTIVA/ SERVICIOS
Giuffra, José 330-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-37-20.

VIVIENDA COLECTIVA/ SERVICIOS
Giuffra, José 331
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-36-1h. Circa 1889

UNIVERSIDAD DEL CINE/ VIVIENDA COLECTIVA
Giuffra, José 334
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Modificación en 1980.

12-4-37-19a. Circa 1931

VIVIENDA INDIVIDUAL
Giuffra, José 339-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

12-4-36-2. Circa 1890

VIVIENDA INDIVIDUAL
Giuffra, José 344
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-37-18a.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Giuffra, José 347
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.

12-4-36-3. Circa 1897

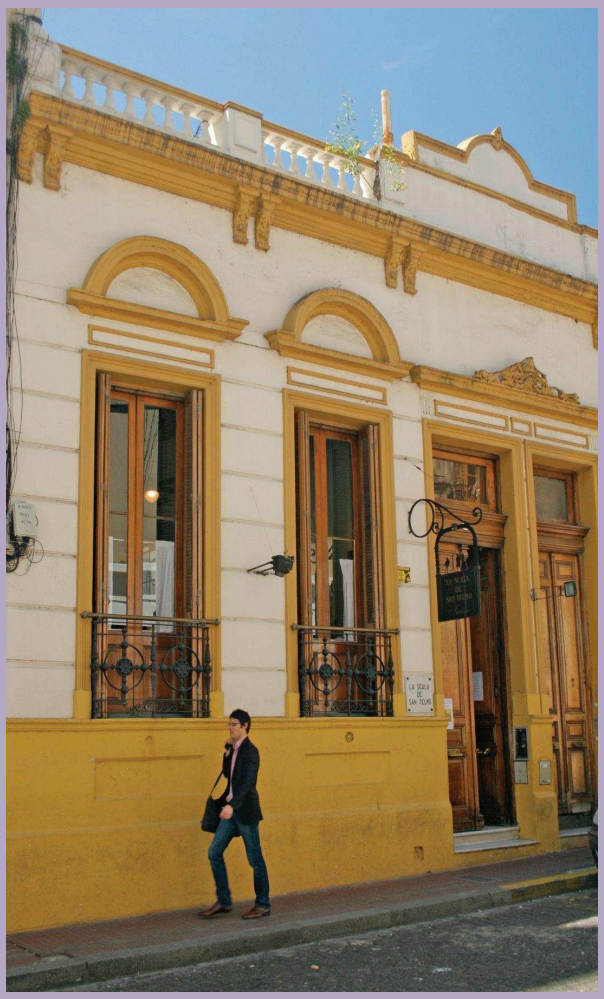
VIVIENDA COLECTIVA
Giuffra, José 354-58
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-37-16.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Giuffra, José 369
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-37-15.

LA SCALA DE SAN TELMO/ EX VIVIENDA INDIVIDUAL
Giuffra, José 371
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-40-4a.

EX PATRONATO DE LA INFANCIA (EDIFICIO PADELAI)
Humberto I 250/ Balcarce / San Juan, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.

12-4-41-25. Circa 1891

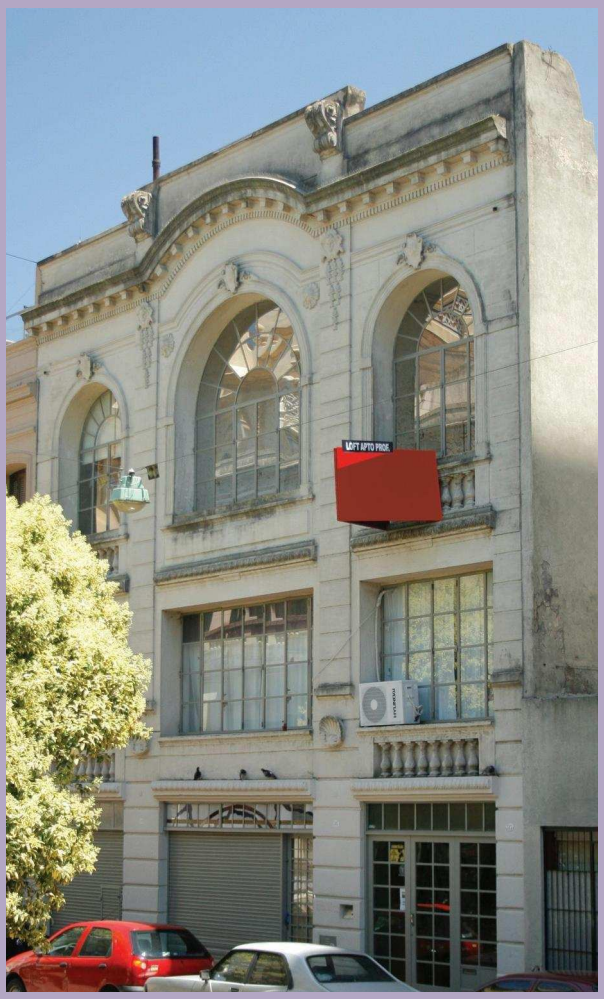
VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 253
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Construcción: Mampel Construcciones.

12-4-41-24. Circa 1917

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 281
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.



12-4-34-23a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Humberto I 313-17
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.

12-4-34-22. Circa 1890

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 319-333
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-33-2. Circa S. XIII-1931

TEMPLO SAN PEDRO GONZÁLEZ TELMO/ IGLESIA NUESTRA SRA. DE BELÉN
Humberto I 340
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Hno. *SJ* Blanqui, Juan Andrés (2).
Modificación en 1931: Arq. Pelayo Sanz.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(2): 18 | 60 | 62 | 239 | 341

12-4-34-21. Circa S. XVIII

PROTOMEDICATO/ ESCUELA GUILLERMO RAWSON
Humberto I 343
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.
Proyecto: Arq. Gelly Cantilo, Alberto.

12-4-34-18. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL
Humberto I 365
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

12-4-34-16a. Circa 1893

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 381-89
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-33-4.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 390/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-27-1a. Circa 1905

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 402-12/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Constructor: Marisani, Ítalo.

12-4-27-2. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 420-22
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-27-4a. Circa 1938-40

POLICLÍNICO SEGBA
Humberto I 434-48/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.

12-4-27-5a. Circa 1913

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 454-62
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-21. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 461/ De la Feria
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-27-7. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Humberto I 464-66
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-20.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 467
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

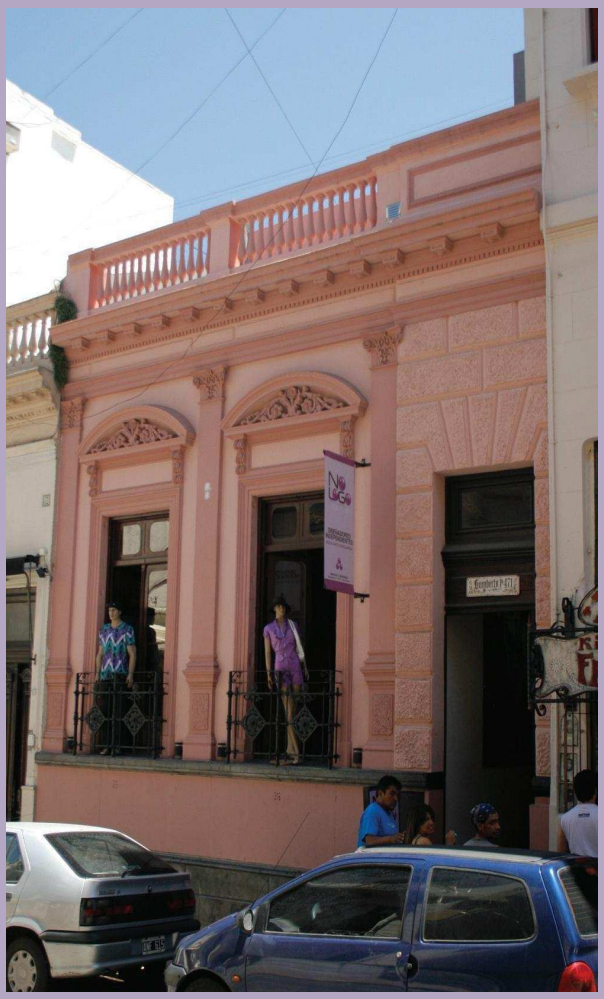
U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-27-8a.

CENTRO DE SALUD Y ACCIÓN COMUNITARIA N° 5

Humberto I 470
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.



12-4-28A-19. Circa 1892

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO

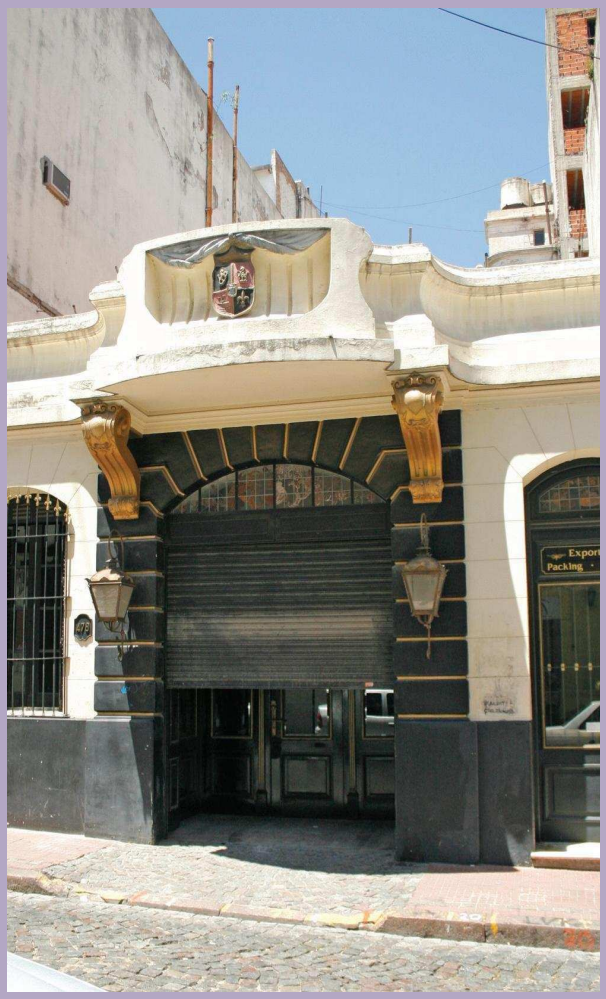
Humberto I 471
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-28A-18. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 473-75
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-27-8c. Circa 1922

VIVIENDA INDIVIDUAL/ OFICINAS
Humberto I 476-78/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4--28A-16. Circa 1889

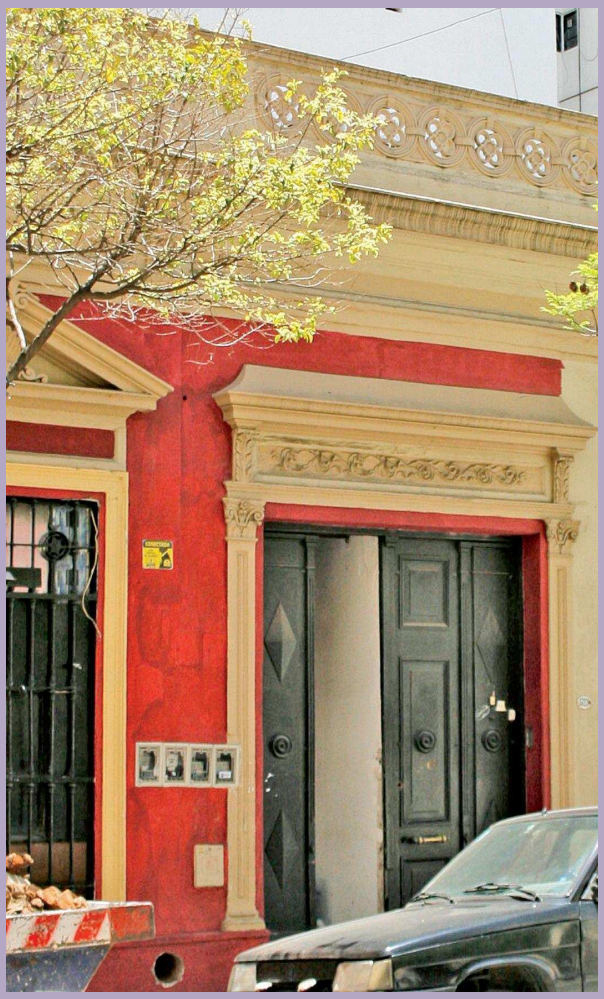
VIVIENDA INDIVIDUAL/ INSTITUTO DE ENSEÑANZA
Humberto I 489
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-22-24.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Humberto I 517
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-22-23. Circa 1817

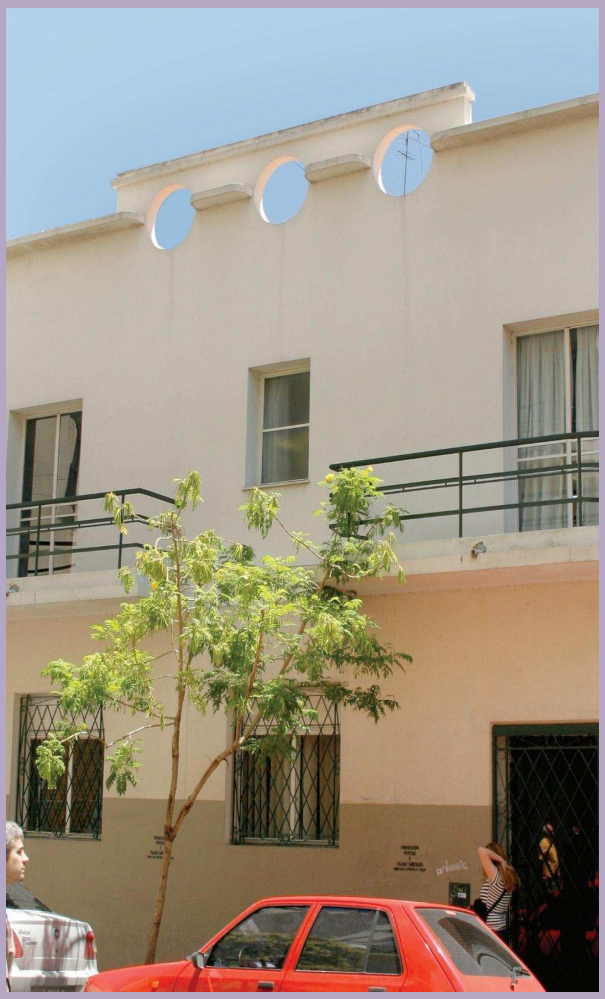
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 523-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-2. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 524
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-22-22a. Circa 1937

VIVIENDA INDIVIDUAL
Humberto I 531
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

12-4-21-3. Circa 1935

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 532
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

12-4-21-4. Circa 1909

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 542-44
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-22-21b.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Humberto I 543-55
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

12-4-21-5. Circa 1946-47

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 550
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-8. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 572-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-22-18. Circa 1929

VIVIENDA COLECTIVA
Humberto I 589-99/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Arq. Tempone, Nicolás.

12-4-16-32.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Humberto I 601-09/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-54-3e.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Independencia, Av. 299-97/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-45-25e. Circa 1889

EL VIEJO ALMACÉN/ COMERCIO
Independencia, Av. 301/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.

13-2-45-22. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Independencia, Av. 327-35
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-45-13b. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Independencia, Av. 389-99/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción y Diseño.

13-2-37-25a. Circa 1914

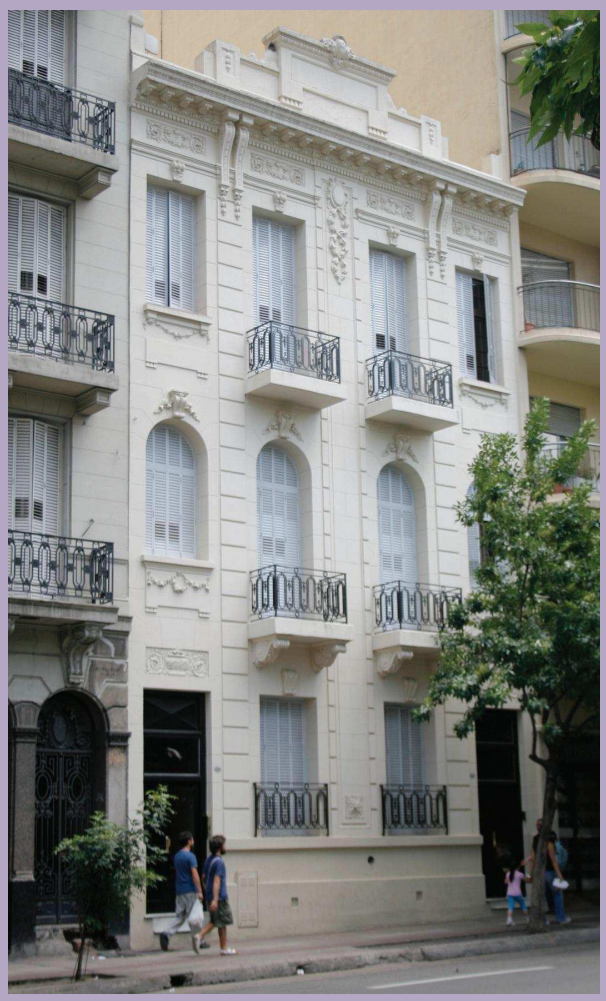
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Independencia, Av. 401-39/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Proyecto 1913: Arq. Donati, D.
Construcción: Vitori, C. y CÍA.

12-4-24-4. Circa 1928

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Independencia, Av. 540
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Valor A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Autor: Del Mazo, Víctor.



12-4-24-5. Circa 1927

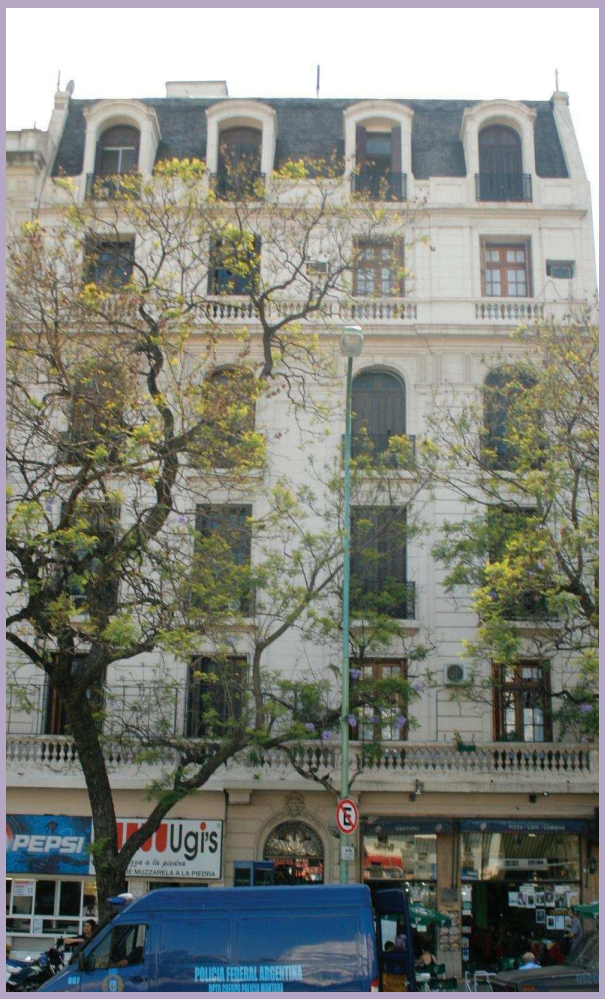
VIVIENDA COLECTIVA
Independencia, Av. 550
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

13-12-77-7.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Irigoyen, Bernardo de Av. 76-96/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.



13-12-58-13.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Lima 27-31
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-47-2. Circa 1895

EX ANTIGUO PORTAL HOSPITAL GENERAL SANTA CATALINA VIRGEN Y MÁRTIR/ SERVICIOS
México 334-46
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.
1614: Hospital San Martín de la Ciudad. 1748: Padres Benedictinos.

13-2-48-12.

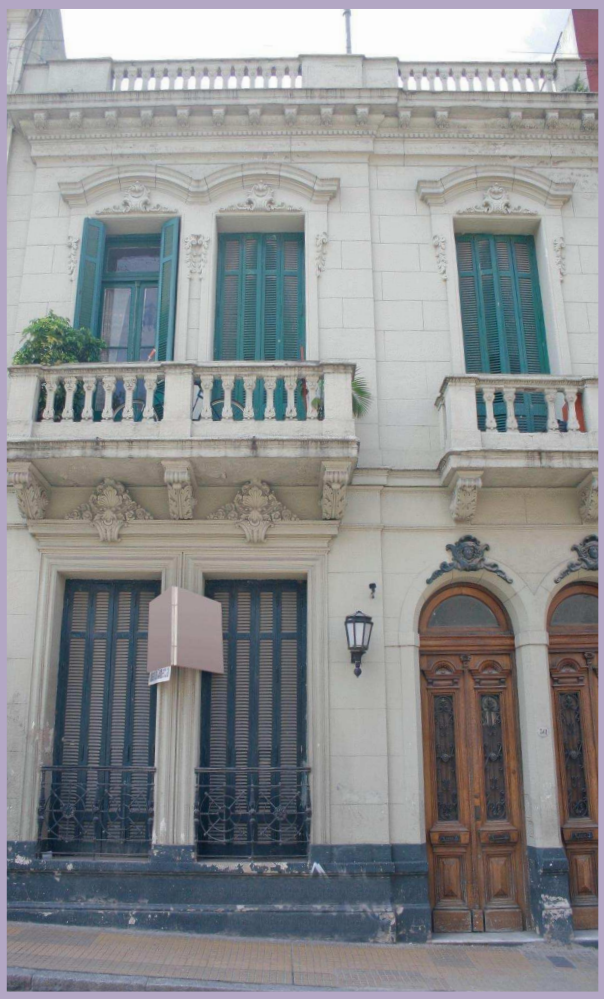
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
México 345-349
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-48-11j. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
México 355-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Marín, Juan.



13-2-48-11i. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA
México 359-61
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Marín, Juan.

13-2-38-3. Circa 1928

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
México 426-30
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-38-05. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL

México 456
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
.

13-2-38-6. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA

México 470-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: 1897. Construcción: Wheiber, G. (38).

(38): 191 | 227 | 260 | 318 | 348

13-2-39-13.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
México 471-75
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-39-12b.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
México 479-81
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-30-21. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA
México 517-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-29-2. Circa 1896

SOCIEDAD ARGENTINA DE ESCRITORES
México 524
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-30-20. Circa 1911

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
México 529-31
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-30-19. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA
México 533-35
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-02-30-18. Circa 1934

VIVIENDA COLECTIVA
México 543- 47
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arqs. Sánchez, Lagos y de La Torre (4).

(4): 55 | 264 | 301

13-2-30-17. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL
México 557
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-29-4. Circa 1901

EX BIBLIOTECA NACIONAL/ CENTRO NACIONAL DE LA MÚSICA
México 560-84
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto: Arq. Morra, Carlos.

13-2-52-6a.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Moreno 301-39
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-51-2.

ESCUELA MUNICIPAL POLITÉCNICA
Moreno 330
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

15-2-52-5b.

SEDE ISEP
Moreno 343-369
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

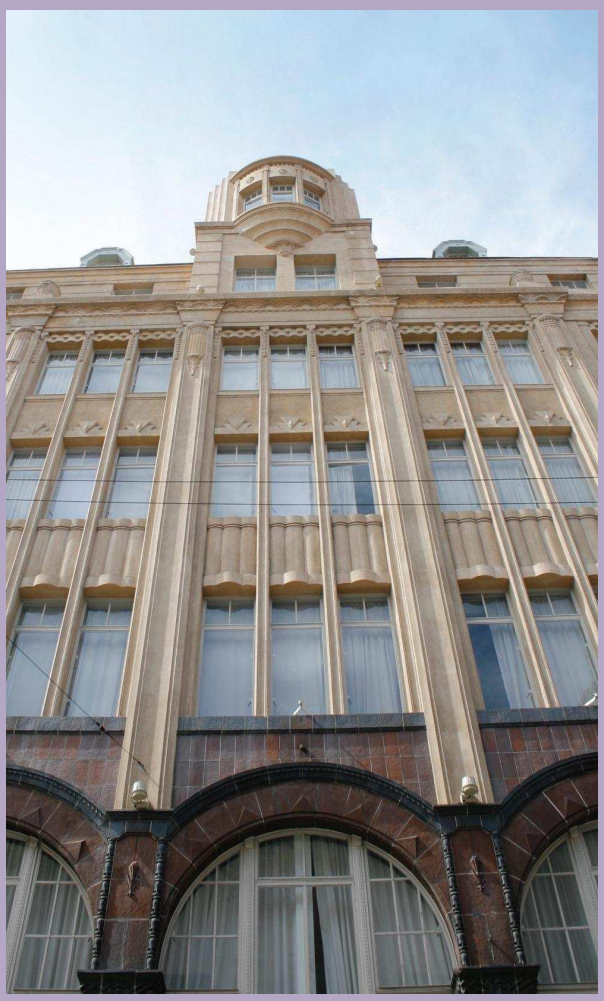
A. Tipológico y de Planta.
Constructor: Fontanari, Carlos.
Propietario: Facultad de Derecho y Ccias. Políticas. UCA.

13-2-51-3a. Circa 1874-80

MUSEO ETNOGRÁFICO JUAN B. AMBROSETTI

Moreno 350
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y de Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto: Arq. Benoit, Pedro.



13-2-51-5d. Circa 1916-1929

EDIFICIO DE OFICINAS

Moreno 364-76
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular. A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto: Arq. Kronffss, J.
Construcción: Schmidt, F. H.

13-2-42-16. Circa 1911

VIVIENDA COLECTIVA
Moreno 401-23/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-42-15. Circa 1889

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Moreno 429-33
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-33-5. Circa 1818

COLEGIO NACIONAL DE BUENOS AIRES

Moreno 517-61
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto 1908: Arq. Maillart, Norberto (26).
Construcción: G.E.O.P.E.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(26): 269

13-2-61-3d. Circa 1915

EX COMPAÑÍA HISPANOAMERICANA DE ELECTRICIDAD

Paseo Colón, Av. 161-71/ Alsina Adolfo/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto: Arq. Müller Gunther, Arq. Maillart Norberto (26).
Construcción: G.E.O.P.E.

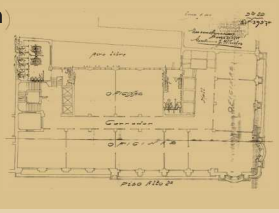
(26): 269

13-2-61-4c. Circa 1914

EX RAILWAY BUILDING/ OFICINAS DE AEROLÍNEAS ARGENTINAS

Paseo Colón, Av. 181-91/ Alsina, Adolfo
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Autores del Proyecto: Arqs. Lauriston Conder, Chambers y Thomas.



13-2-60-1b. Circa 1937

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Paseo Colón, Av. 207-31/ Alsina Adolfo
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-59-4b. Circa 1926

EDIFICIO DE LA LAHUSEN & CÍA/ OFICINAS/ COMERCIO

Paseo Colón, Av. 301-21/ Moreno
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Autor: Arq. Sackman, E (17). Construcción: G.E.O.P.E. Premio Municipal de Fachadas (1926).

(17): 18 | 271

13-2-59-4a. Circa 1948

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Paseo Colón, Av. 329-37
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-58-1a. Circa 1945

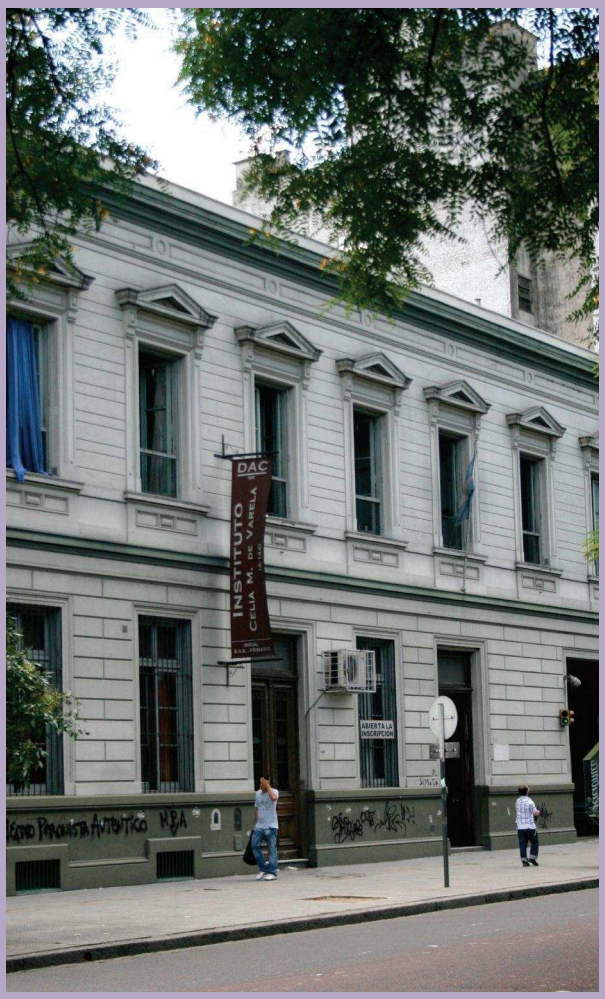
CASA DE LAS PROVINCIAS Y TERRITORIOS/ CONFEDERACIÓN NACIONAL DE BENEFICENCIAS/ TEATRO
Paseo Colón, Av. 413/ Belgrano
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.
Constructor: Santoro, Félix.

13-2-58-18. Circa 1924

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Paseo Colón, Av. 417-39
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-2-58-15. Circa 1896

ESCUELA/ INSTITUTO CELIA MARTÍNEZ DE VARELA

Paseo Colón, Av. 465
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-57-1b. Circa 1907

EDIFICIO AGAR CROSS/ OFICINAS

Paseo Colón, Av. 505-19/ Venezuela
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción y Diseño.

13-2-56-1a. Circa 1906

EX EDIFICIO DE LA DGI/ EDIFICIO DE OFICINAS DE LA AFIP

Paseo Colón, Av. 635/ México
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Arqs. Collivadino y Debenedetti (32).

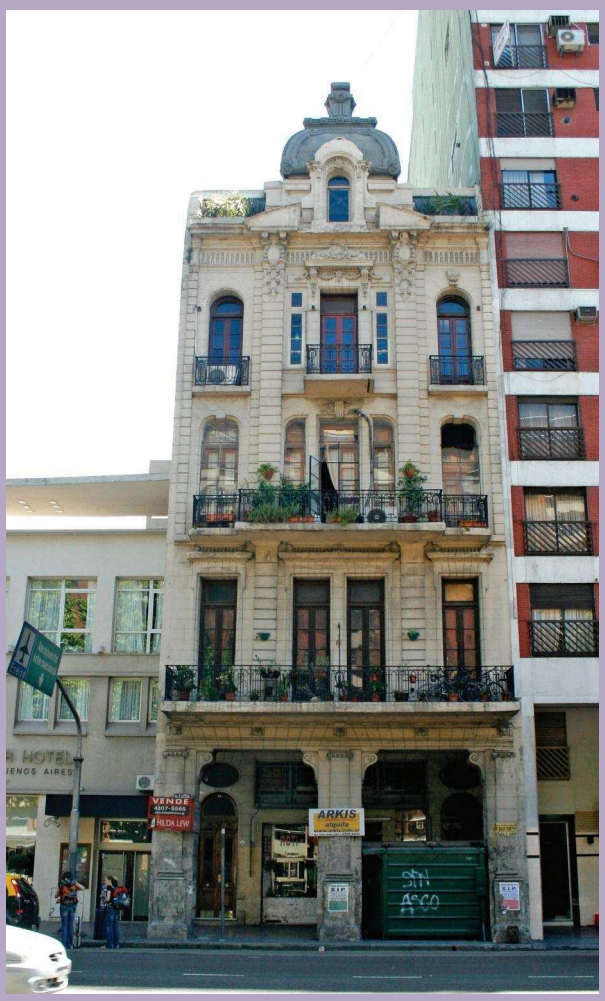
(32): 164 | 180 | 274

12-4-41-28a. Circa 1930

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Paseo Colón, Av. 1059-79
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

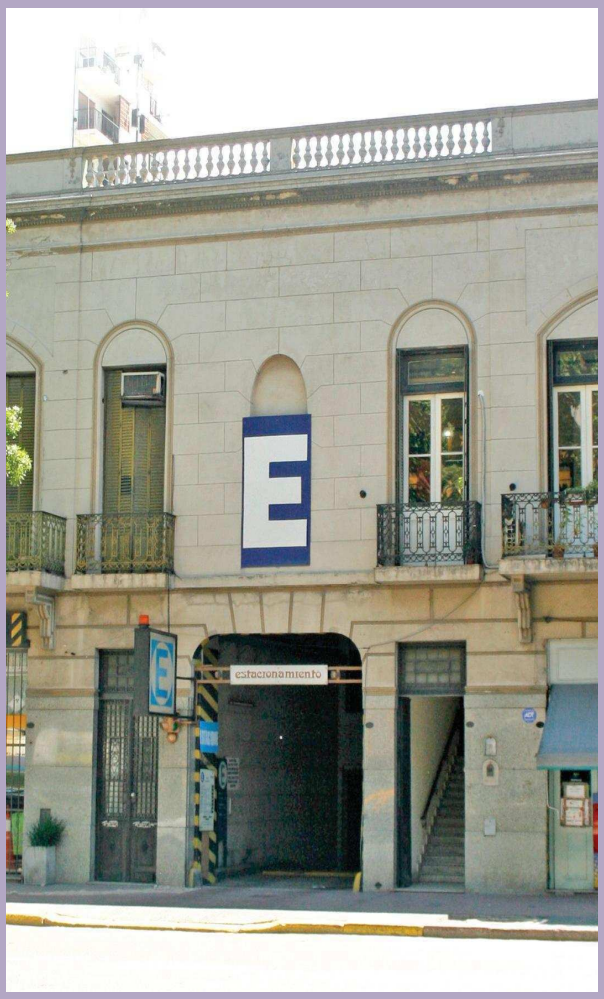
A. Tipológico y de Fachada.



12-4-40-16.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Paseo Colón, Av. 1127-31
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-40-14. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Paseo Colón, Av. 1155-67
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

L**13-2-26-15a.** Circa 1915

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Perú 79-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-34a-2. Circa 1926-31

EX CONCEJO DELIBERANTE/ PALACIO DE LA LEGISLATURA DE LA CIUDAD
Perú 104-90/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Arq. Ayerza, Héctor.
Empresa Constructora: Empresa Falcone, L. (35).

(35): 276 | 337 | 378

13-2-24A-13. Circa 1903

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 245-453
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.´
A. Tipológico.

13-2-24A-11. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 267-69
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Empres Constructora: La Argentina (36).
Propietario Original: N. Cagnone. N. A. Escorza. B. Velasco.

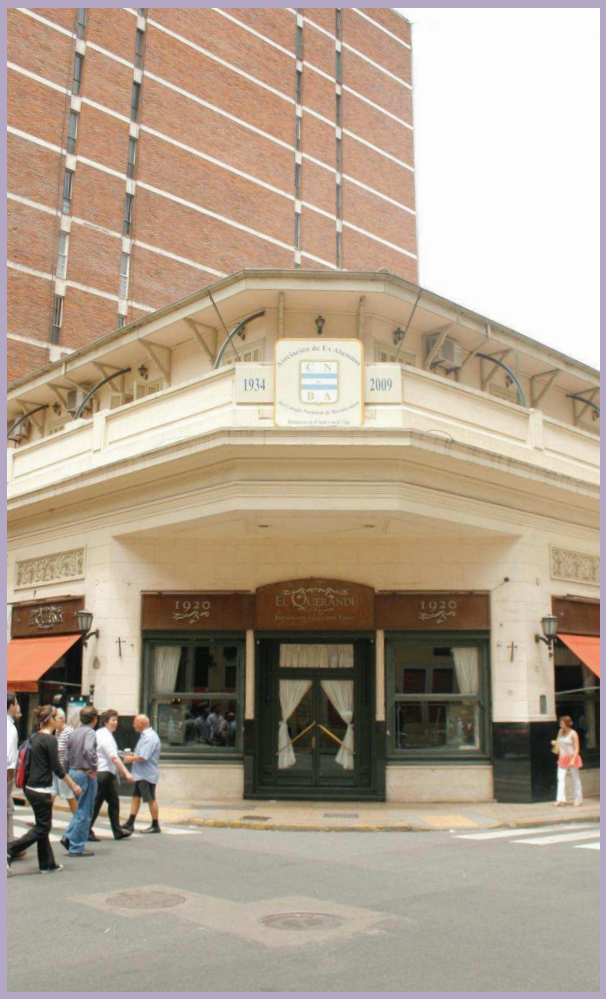
(36): 277 | 330

13-2-24A-9. Circa 1889

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO

Perú 283-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



13-2-32-10c. Circa 1920

BAR Y CAFÉ EL QUERANDÍ

Perú 302-22/ Moreno
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 |159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

13-2-32-14. Circa 1907-08

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Perú 354-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-23-19b. Circa 1913

EDIFICIO OTTO WULFF/ OFICINAS

Perú 375-99/ Belgrano, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño. Arq. Rönow, M. F.
Construcción: Ings. Dirks y Dates.

13-2-32-1a.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Perú 390/ Belgrano, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

13-2-31-4d. Circa 1939-45

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Perú 416-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
Construcción: Ing. Civil Chavance S. y Migone L.

13-2-31-4f. Circa 1938

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Perú 424-30
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Arq. Paler y Morea.
Construcción: G.E.O.P.E.

13-2-31-4o. Circa 1943

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 440-58
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Planta.
Construcción: Pelacini y Bianchi.

13-2-22-18b. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Perú 453-67
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arqs. Acevedo, Becu y Moreno.
Premio Municipal de Fachadas (1931).

13-2-31-4i. Circa 1940

EDIFICIO DE OFICINAS/ OBRA SOCIAL PARA LA ACTIVIDAD DOCENTE
Perú 480-82
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-31-11. Circa 1938

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 486-500/ Venezuela
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

13-2-21-1. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 511-21/ Venezuela
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: M. E. M. del Pilar Marín de Casado.

13-2-21-30. Circa 1894

EX CASA NOCCETTI/ FERRETERÍA HIRSCH

Perú 529-41
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Urbanística Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Construcción: Arq. Siegerist, Lorenzo (28).
Propietario Original: Fábrica Noccetti.

(28): 63 | 284

13-2-21-28a. Circa 1939

EDIFICIO DE OFICINAS S.K.F.

Perú 543-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-21-27. Circa 1893

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 555
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-30-12a.

CONSEJO PROFESIONAL DE AGRIMENSURA, DE INGENIEROS ELECTRÓNICOS Y DE COMUNICACIONES
Perú 562-66
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-21-26.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Perú 565-69
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-29-5a. Circa 1928

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 602-22/ México
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-20-43a. Circa 1927

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Perú 613-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y Fachada.
Autor y Propietario Original: Guillermo Pena.

13-2-29-6a. Circa 1933

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Perú 624-40
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-29-7. Circa 1928

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 646-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-29-8. Circa 1923

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 654-8
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico. Arq. Bullrich Adolfo.

13-2-20-39. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Perú 661-63
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Proyecto: Arq. De Petris, Ítalo F. (27).

(27): 56 | 289

13-2-29-10. Circa 1892

EX VIVIENDA COLECTIVA

Perú 674-86
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-20-37. Circa 1902

VIVIENDA INDIVIDUAL/ OFICINAS/ COMERCIO
Perú 675-77
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Massue, Alfredo.

13-2-20-36. Circa 1924

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 685-87
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-19-1. Circa 1890

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Perú 701
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-28-9.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 702-06/ Chile
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-19-38. Circa 1910

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Perú 715-19
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-28-11. Circa 1917

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Perú 718-26
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

13-2-19-37.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO/ OFICINAS
Perú 727-31
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92
U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-28-18. Circa 1884

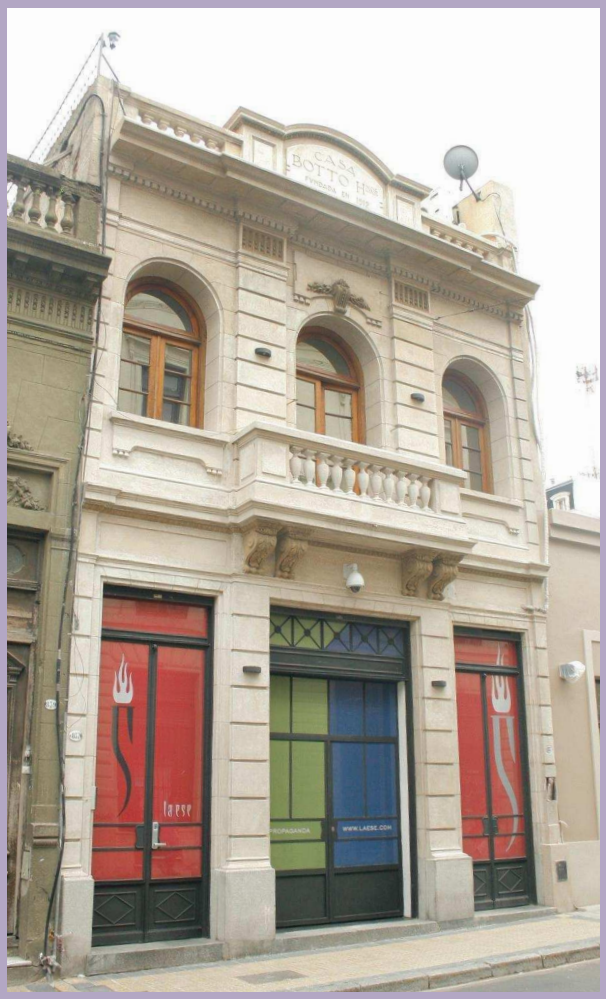
EX ESCUELA DE GRADUADAS DE BUENOS AIRES HIPÓLITO VIEYTES
Perú 782
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Proyecto: Dirección General de Arquitectura. Secretaría de Educación.

12-4-24-8c. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 814/ Independencia, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.



12-4-18-40.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 833-7
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-18-39.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 839
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-24-13b.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 846
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-24-14. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 850
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada.

12-4-18-37.

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 851-55
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-18-35a.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 857-69
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-24-15. Circa 1915

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 860
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-24-16.

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 868
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico, de Fachada y Planta.

12-4-24-17. Circa 1898

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 874
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-24-18. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 880
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

12-4-24-19a. Circa 1889

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Perú 886
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

12-4-24-19b. Circa 1906

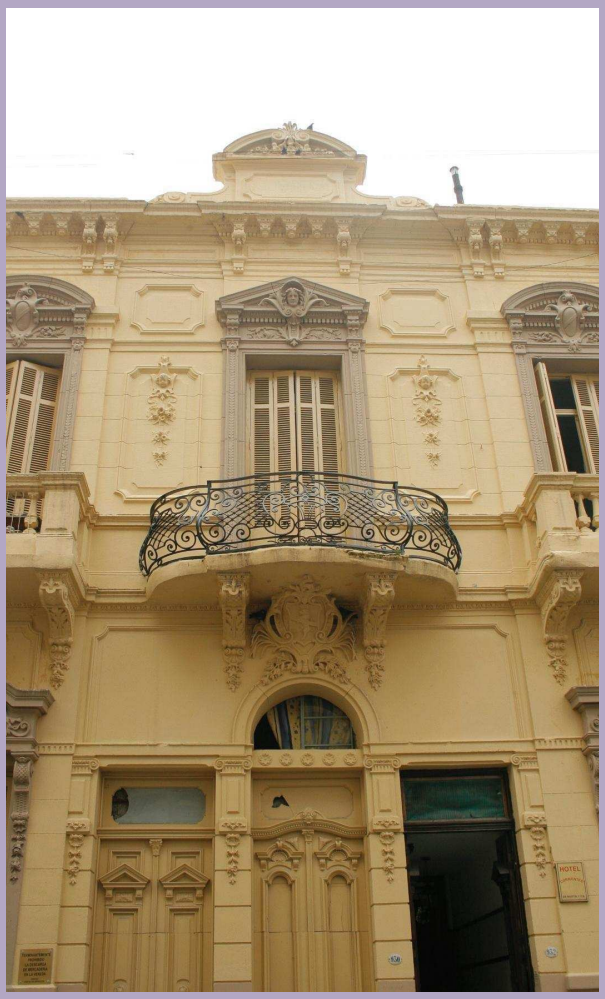
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 890/ Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

12-4-17-1a. Circa 1911

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 907/ Estados Unidos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Arqs.: Duchez, F y Tronquoy, F.



12-4-23-14a. Circa 1892-99

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Perú 928-30
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

12-4-17-34. Circa 1940

VIVIENDA COLECTIVA

Perú 971-75
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Planta.
Arq. Sánchez, Lagos y De La Torre (4).
Empresa Constructora: Vivónn Hnos. y Drisaldi.

(4): 55 | 264 | 301

12-4-23-22a. Circa 1929

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 980-88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Arq. Gaveri.

12-4-23-24.

BAR EL FEDERAL/ VIVIENDA COLECTIVA
Perú 990-1000/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
Bar Notable (7).

(7): 19 | 34 | 98 | 143 | 156 |159 | 162 | 184 | 205 | 278 | 302

12-4-16-1a.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1011-15/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-22-8. Circa 1928

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1012/ Calvo, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-16-1b.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1017-21
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-16-39.

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1023-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

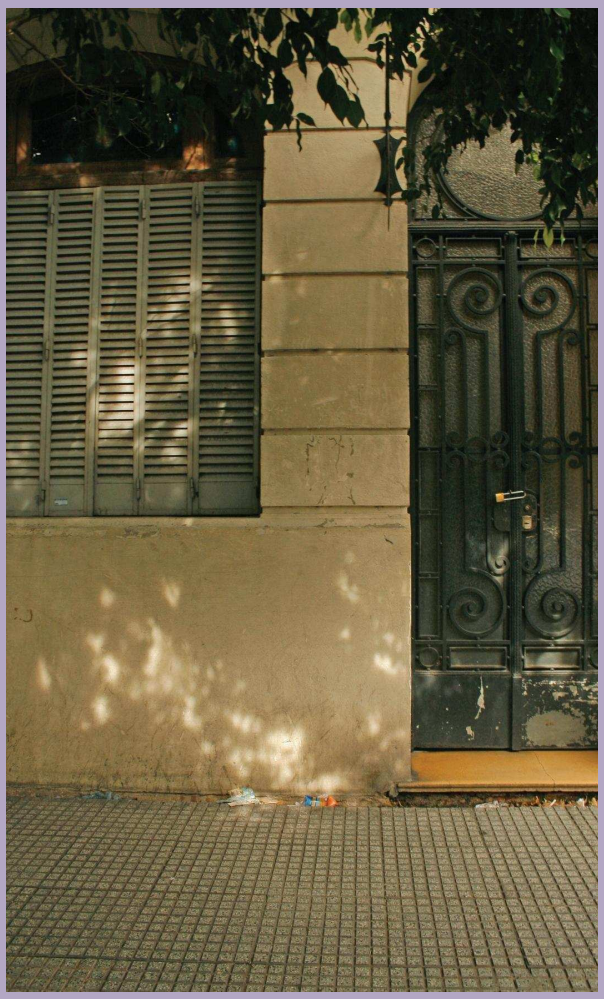
12-4-16-37a. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1037-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

12-4-22-12a. Circa 1926

EDIFICIO DE LA POLICÍA FEDERAL
Perú 1050
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

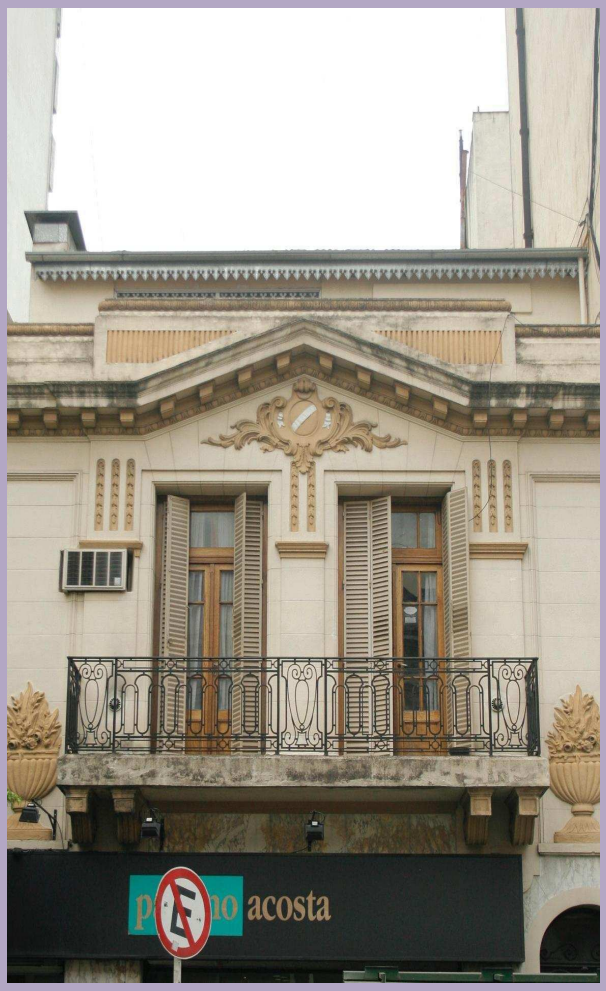
U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-22-15.

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1070-76
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-22-16. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1078-80
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-9. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1102-12/ Humberto I
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

12-4-21-10.

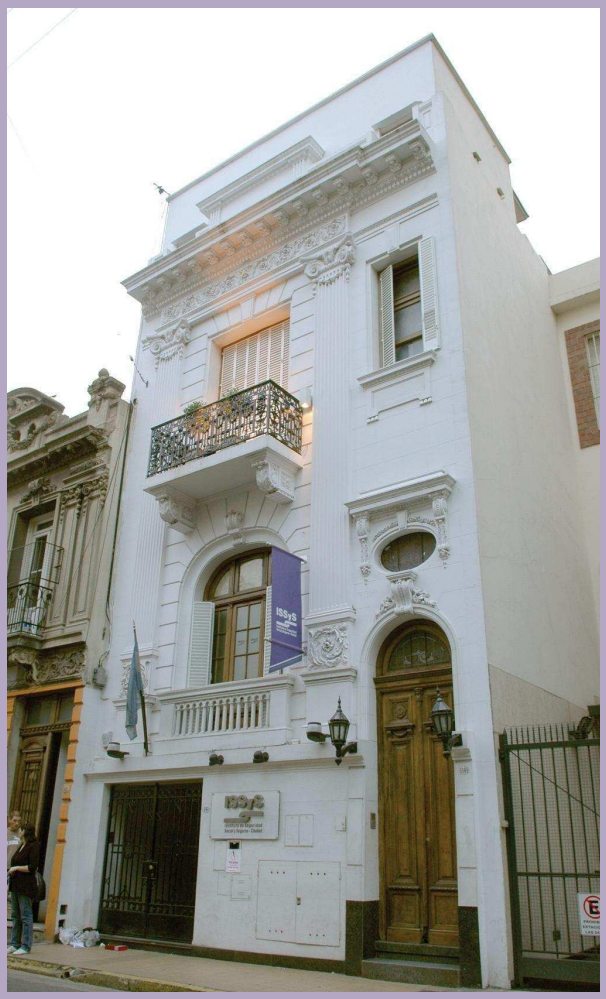
VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1118-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-12. Circa 1925

VIVIENDA INDIVIDUAL
Perú 1134
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



12-4-15-40.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ SERVICIOS
Perú 1141-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-21-13. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1142-48
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-15-39. Circa 1901

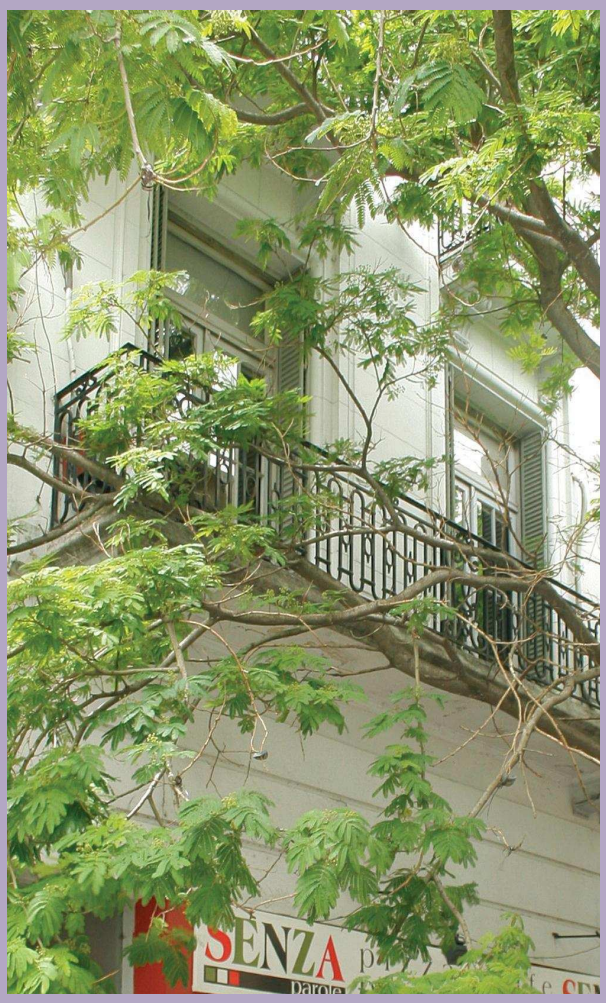
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1147-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-15-37.

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1159-63
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



12-4-21-17. Circa 1926

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1170-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-15-35. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1173-77
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

12-4-15-34.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Perú 1179-83
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Singularidad en su Diseño.

12-4-21-18. Circa 1913

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Perú 1182-86
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-15-33. Circa 1932

VIVIENDA COLECTIVA
Perú 1185-87
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

14-1-33-7. Circa S. XIX-1927

EX CASA DEL GENERAL MIGUEL DE AZCUÉNAGA/ BBVA BANCO FRANCÉS

Reconquista 2-40/ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.
Autor del Proyecto: De Lorenzi, Otaola, Rocca.

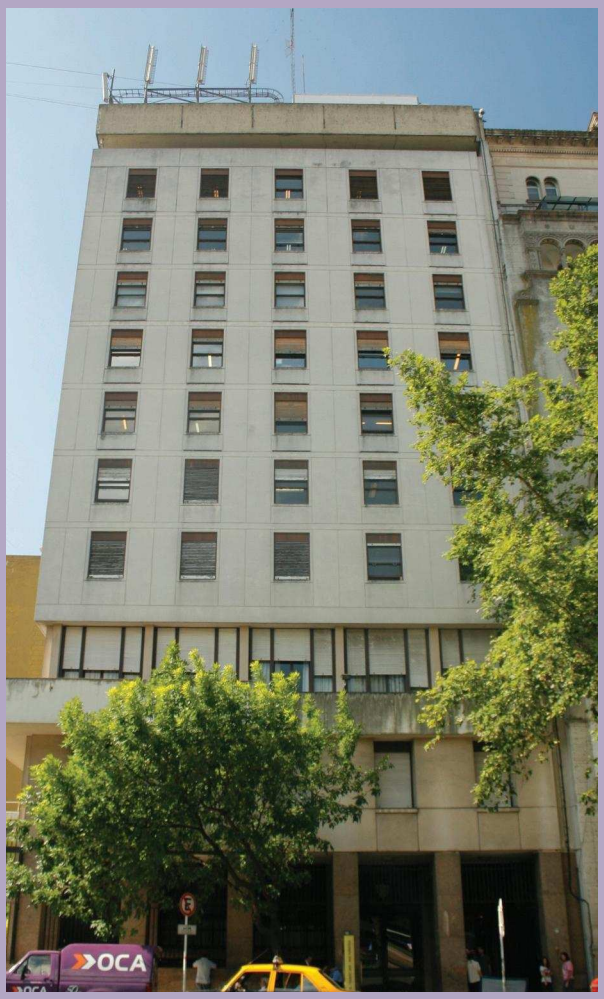
14-1-41-0. Circa 1937-55

BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA

Rivadavia 317-71/ 25 de Mayo/ Mitre, Bartolomé/ Reconquista
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Autor de Proyecto: Alejandro Bustillo (1).
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(1): 313 | 380



14-1-33-6. Circa 1967-79

ARZOBISPADO DE BUENOS AIRES. CURIA ECLESIÁSTICA

Rivadavia 413
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Constructor: P. Busceni e Hijos.
Autor del Proyecto: Cáceres y Asoc.

14-1-33-5. Circa 1791

CATEDRAL METROPOLITANA

Rivadavia 437-49/ San Martín
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Arq. Masella, Antonio (21). Fachada 1821-63: Arq. Catelín, Próspero (37).
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355
(21): 57 | 314 | 341 / (37): 314

13-2-36-3.

EDIFICIO DE OFICINAS. GOB. CABA
Rivadavia 526
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-36-4.

EDIFICIO DE OFICINAS GOB. CABA
Rivadavia 530-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

13-2-36-6.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 548-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.

13-2-27-1.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 602-34/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.

14-1-9-18.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Rivadavia 751-61
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

14-1-9-17. Circa 1926

EDIFICIO COGTAL/ LA PATRIA DEGLI ITALIANI SA/ EL DIARIO SA/ COMERCIO
Rivadavia 763-71
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

14-1-9-16. Circa1892

EDIFICIO DE VIVIENDAS/ COMERCIO

Rivadavia 775-85
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Planta.
Singularidad en su Diseño. Construcción: Wheiber, G. (38).

(38): 191 | 227 | 260 | 318 | 348

14-1-1-19. Circa 1909

EDIFICIO DE OFICINAS

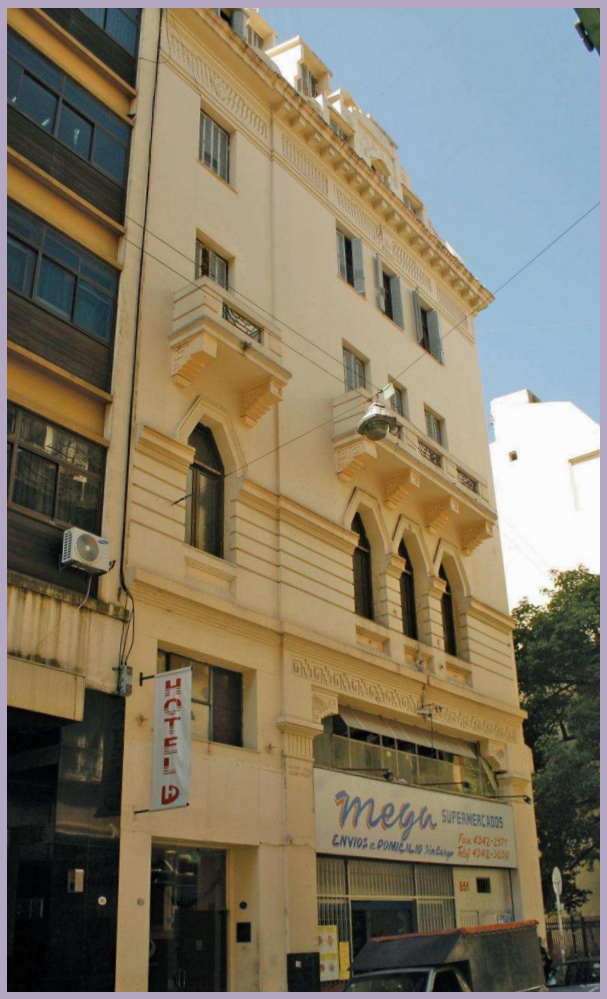
Rivadavia 827-35
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-9-4a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 838-46
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.



14-1-1-17. Circa 1927

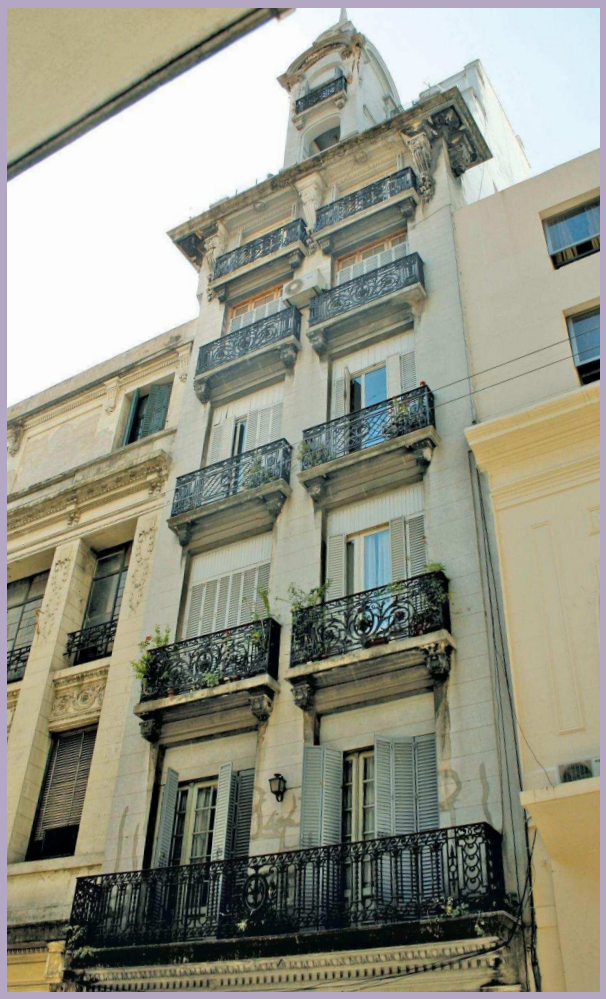
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Rivadavia 851-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.

14-1-1-13c.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Rivadavia 899/ Suipacha
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.



14-5-66-20b. Circa 1923

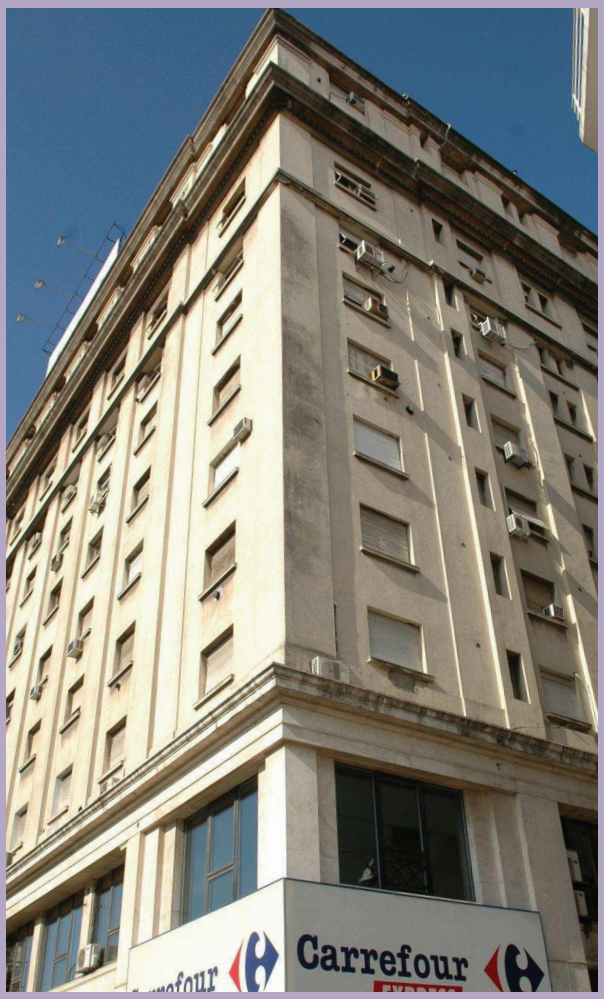
VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Rivadavia 923-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Construcción: Bencich Hnos.

14-5-66-20a. Circa 1923

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 933-35
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

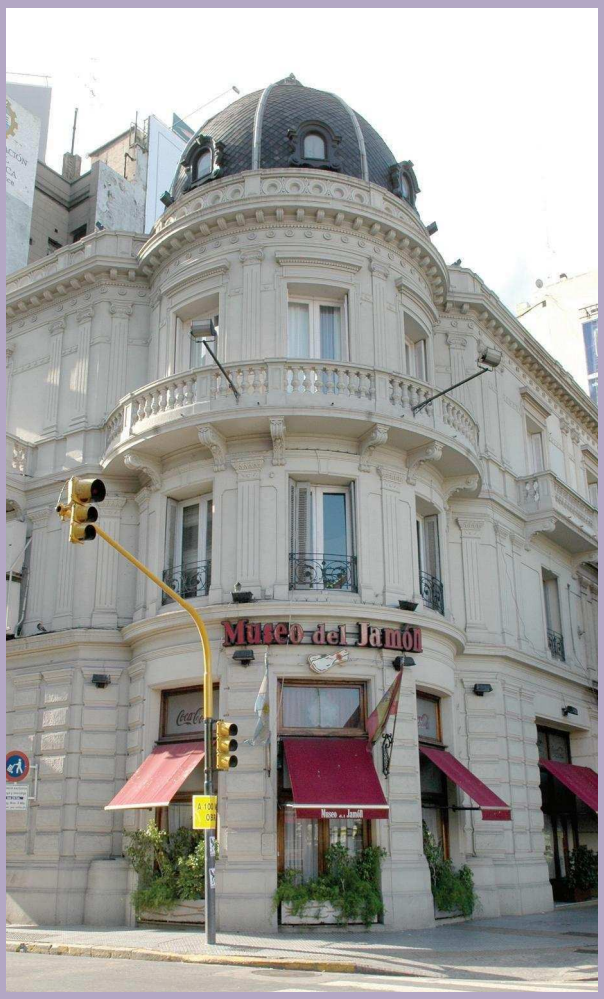
U. Agrupado.
A. de Fachada.



14-5-66-13h. Circa 1929

EX FERRETERÍA FRANCESA/ OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 981-99/ Pellegrini, Carlos
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico.



14-5-50-20. Circa 1889

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1101-11 / Cerrito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

14-5-50-19. Circa 1928

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1113-23
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

14-5-50-17a.

VIVIENDA COLECTIVA
Rivadavia 1141-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

14-5-50-16. Circa 1937

EX VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Rivadavia 1151-55
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

14-5-50-14.

CASA RIVADAVIA/ VIVIENDA COLECTIVA
Rivadavia 1161-75
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Planta.

14-5-50-11. Circa 1919

EDIFICIO DE OFICINAS
Rivadavia 1193-97/ Libertad
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

14-5-43-1. Circa 1923

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1201/ Libertad
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-12-49-2.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1216-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

14-5-43-29. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Rivadavia 1223-27
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

14-5-43-28. Circa 1930

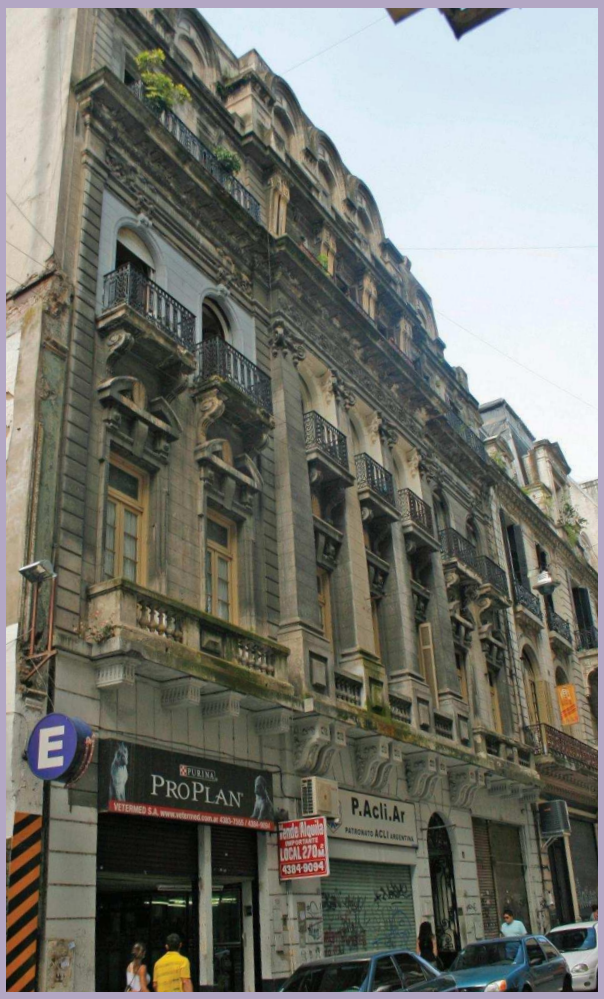
EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1235-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-12-49-5a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1244-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



14-5-43-27. Circa 1911

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1253-61
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

14-5-43-25. Circa 1909

VIVIENDAS COLECTIVA/ OFICINAS
Rivadavia 1273-83
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico, de Fachada y Planta.

14-5-35-23a. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1301-09/ Talcahuano
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

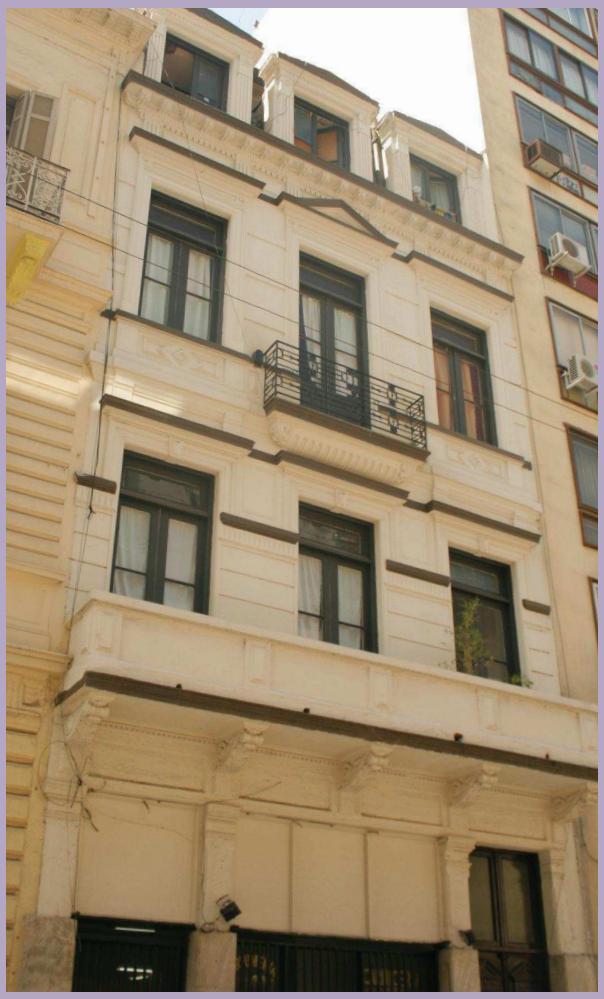
14-5-35-19.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Rivadavia 1345-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-12-40-5a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1364-68
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92



14-5-27-19. Circa 1890

EDIFICIO DE OFICINAS

Rivadavia 1415-17
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.
Empresa Constructora: La Argentina (36).
Propietario Original: Roverano Hnos.

(36): 277 | 330

14-4-27-18. Circa 1924

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Rivadavia 1423-29
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

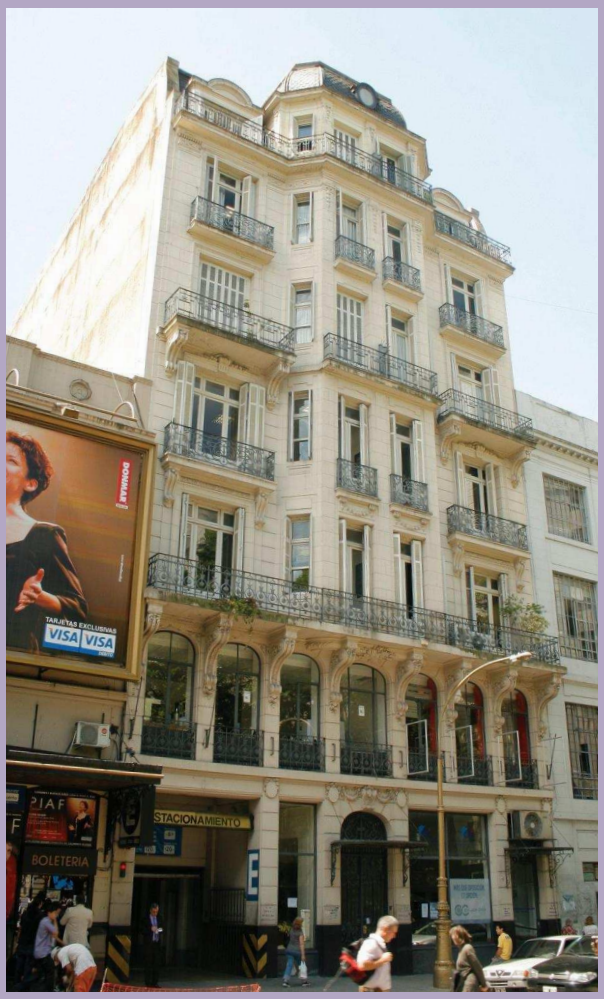
14-5-27-16.

EDIFICIO DE OFICINAS
Rivadavia 1445-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

14-5-27-14. Circa 1930

EDIFICIO DE OFICINAS
Rivadavia 1461-73
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



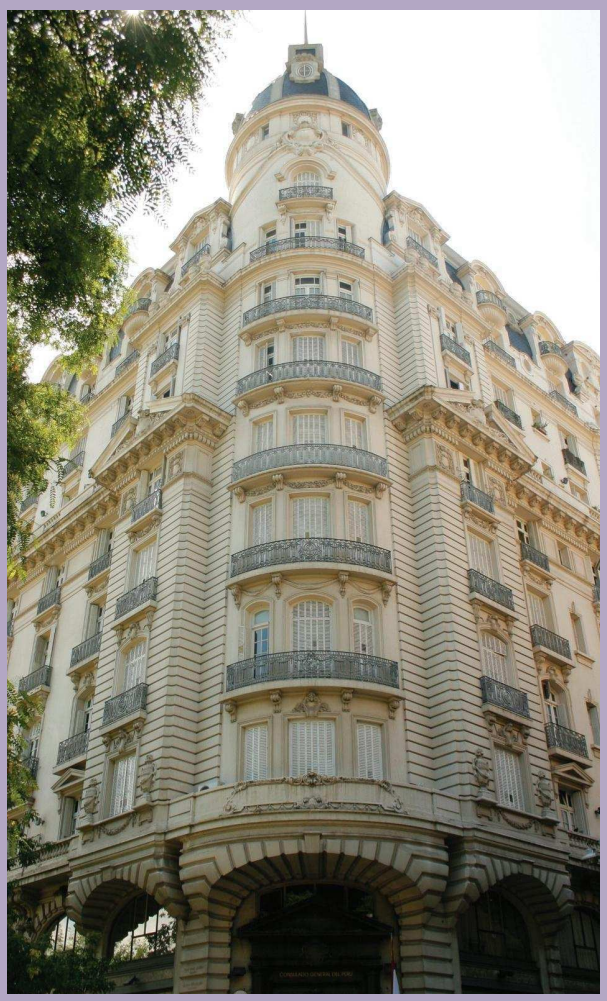
14-5-27-13. Circa 1912

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Rivadavia 1475-83
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Propietario Original: Enrique de Anchorena.

14-5-27-12. Circa 1876

VIVIENDA COLECTIVA/ TEATRO LICEO
Rivadavia 1485-99/ Paraná
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92
A. de Planta.



14-5-19-22a.

EX DROGUERÍA LA ESTRELLA/ VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO

Rivadavia 1501-23/ Paraná
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Planta.
Proyecto: Bollini, Ángel (22).

(22): 149 | 333

14-5-9-27. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS

Rivadavia 1645-49
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

14-5-9-25a.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Rivadavia 1651-55
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

14-5-1-12. Circa 1925-27

EX INSTITUTO BIOLÓGICO ARGENTINO/ I.N. PREVISIÓN SOCIAL
Rivadavia 1739-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Propietario Original: Instituto Nacional de Previsión Social.
Proyecto: Locatti, Atilio.

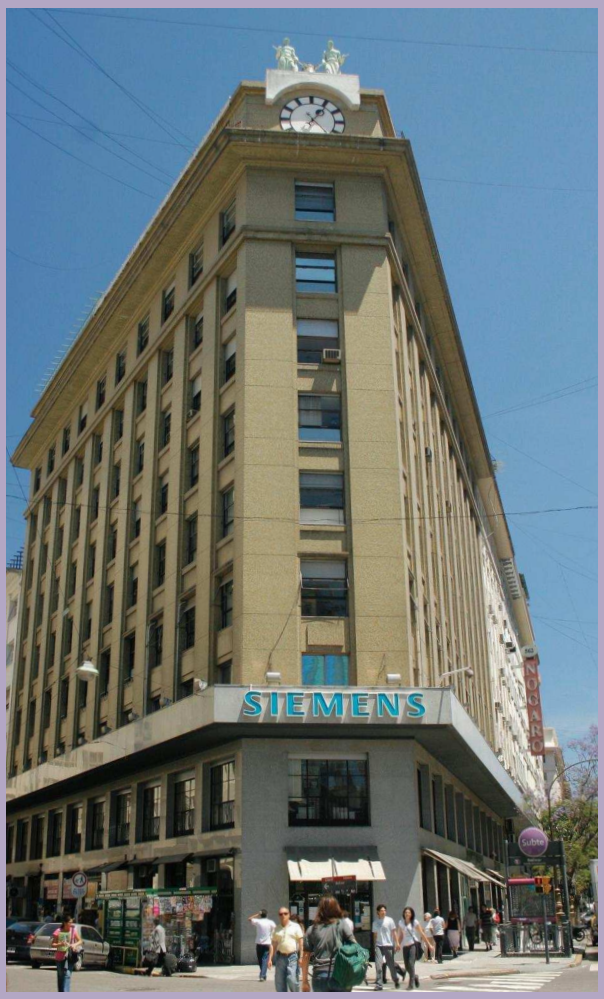
11-9-74-23. Circa 1914-1917

CONFITERÍA DEL MOLINO/ OFICINAS

Rivadavia, Av. 1801-15/ Callao, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Autor: Arq. Gianotti, Francesco.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355



13-2-34B-1a.

EDIFICIO SIEMENS/ OFICINAS

Roca, Julio A., Presidente, Av. 502-26/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Hertlein, H. Construcción: Siemens Bauunion (39).
Propietario Original: Compañía Siemens Shuckert.

(39): 165 | 335

13-2-34A-1. Circa 1913

ANEXO DE LA LEGISLATURA DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Roca, Julio A., Presidente, Av. 523-37/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

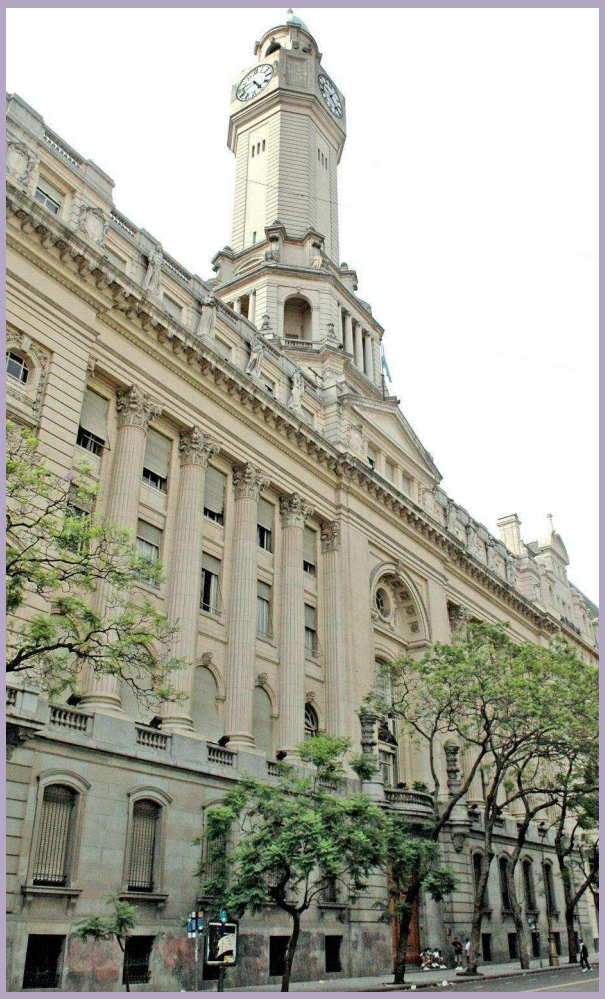
U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-34B-2. Circa 1913

EX VIVIENDA COLECTIVA/ HOTEL NOGARÓ

Roca, Julio A., Presidente, Av. 556-62/ Alsina 541
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.



13-2-34A-2. Circa1927-31

EX CONSEJO DELIBERANTE/ SEDE DE LA LEGISLATURA DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Roca, Julio A., Presidente, Av. 575-95
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Empresa Constructora: Empresa Falcone, L. (35).

(35): 276 | 337 | 378

13-12-22-01. Circa 1913

EX VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO

Sáenz Peña, Luis, Presidente 105-11/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

14-1-25A-3. Circa 1929

EDIFICIO SUDAMERIS
Sáenz Peña, Roque, Presidente, Av. 518-40/ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción.

13-12-47-8.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Salta 105-29/ Yrigoyen, Hipólito
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-12-40-9.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
San José 20-36
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

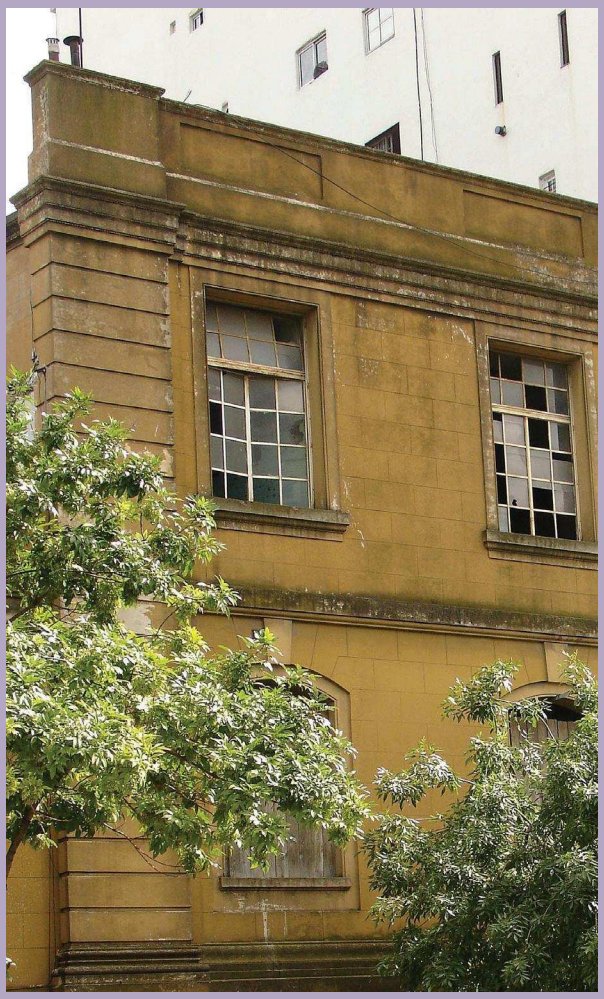
U. Agrupado.
A. Tipológico.

12-4-40-8.

EX COMPAÑÍA ÍTALO-ARGENTINA DE ELECTRICIDAD/ SEGBA
San Juan, Av. 219
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Arq. Chiogna, Juan (29).
Construcción: Marengo, Perrone y Guglielmino.

(29): 89 | 339



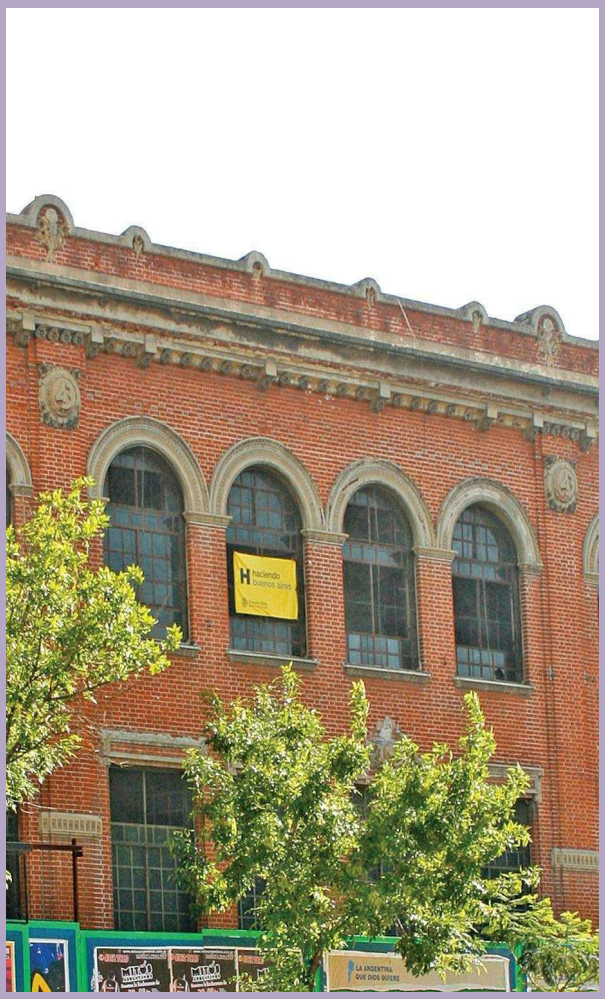
12-4-40-4e. Circa 1892-97

EX PATRONATO DE LA INFANCIA (PADELAI)
San Juan, Av. 253-59
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 921536

12-4-40-4d.

EX PATRONATO DE LA INFANCIA (PADELAI)
San Juan, Av. 265/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 9240

Ex Jardín de Infantes y Escuela Primaria.



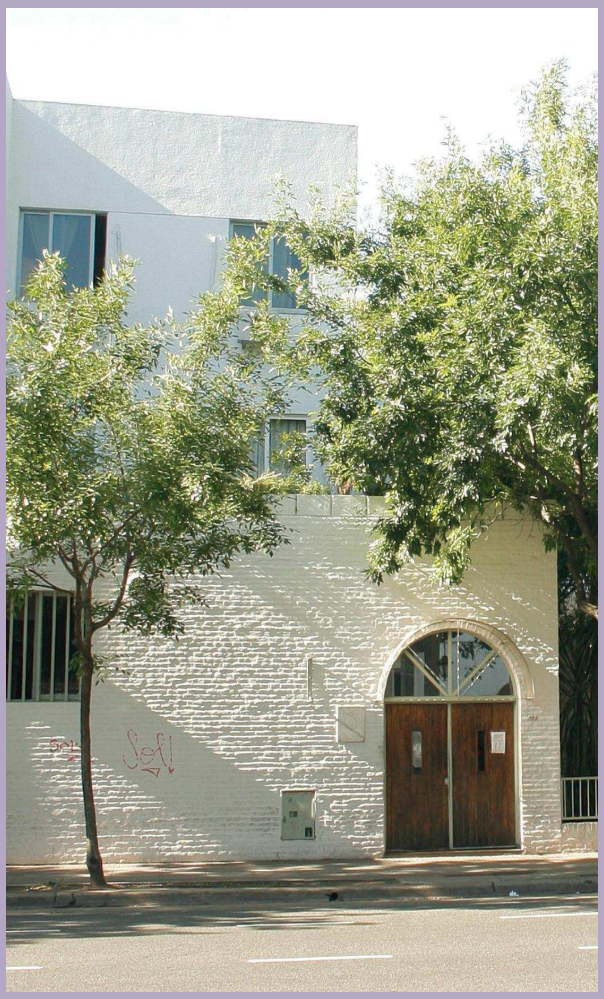
12-4-32-6s. Circa 1918

EX DEPÓSITO DE TABACOS/ MUSEO DE ARTE MODERNO

San Juan, Av. 350
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Proyecto original: Hno. *SJ* Blanqui, Juan Andrés (2).
Restauro y modificación: Arq. Buschiazzo, Juan Antonio (20).

(2): 18 | 60 | 62 | 239 | 341
(20): 48 | 60 | 153 | 197 | 341



12-4-33-3. Circa 1760

MUSEO PENITENCIARIO ARGENTINO ANTONIO BALLVÉ

San Juan, Av. 369/ Humberto I 378
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

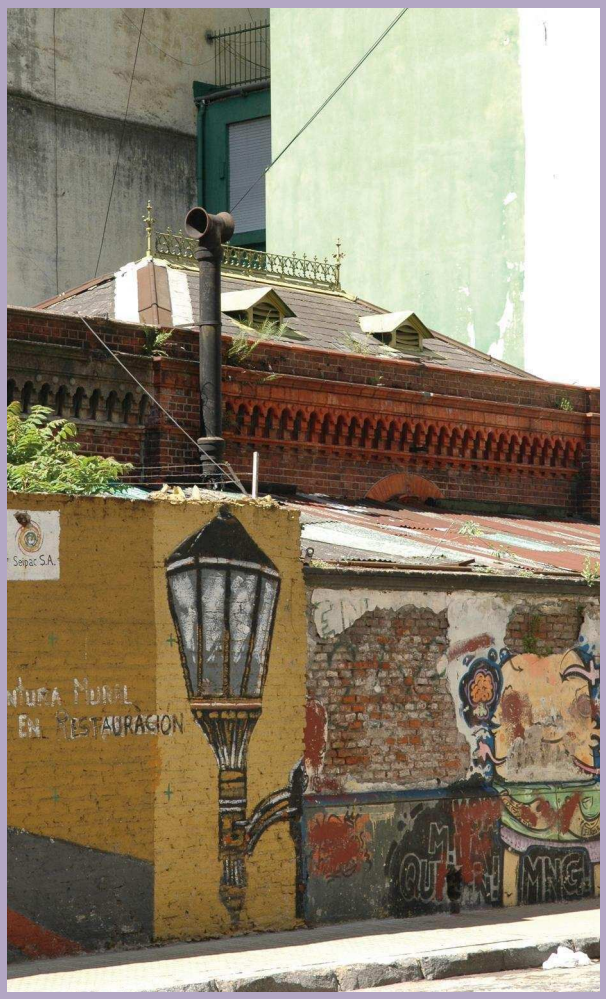
Proyecto: Arq. Masella, Antonio (21).
Originalmente Casa de Ejercicios Espirituales para hombres.

(21): 57 | 314 | 341

12-4-27-22. Circa 1922

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
San Juan, Av. 431
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-2-55-7.

EX ESTACIÓN ÍTALO
San Lorenzo 249
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada.
Singularidad en el Diseño.

13-2-46-26a. Circa 1800

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
San Lorenzo 319-25
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-2-45-3.

VIVIENDA COLECTIVA/ INSTITUTO DE ENSEÑANZA
San Lorenzo 328-32
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.

13-2-46-25.

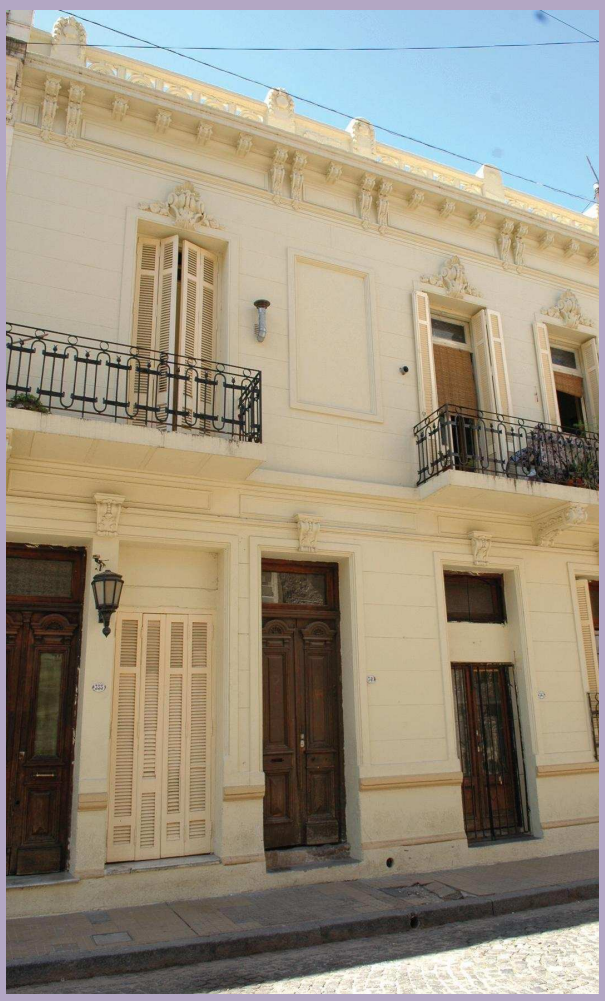
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
San Lorenzo 333-35
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-45-4.

VIVIENDA COLECTIVA/ MULTIFAMILIAR
San Lorenzo 342
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
Singularidad en su Construcción.



13-2-46-24.

VIVIENDA COLECTIVA
San Lorenzo 349- 351
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-45-5.

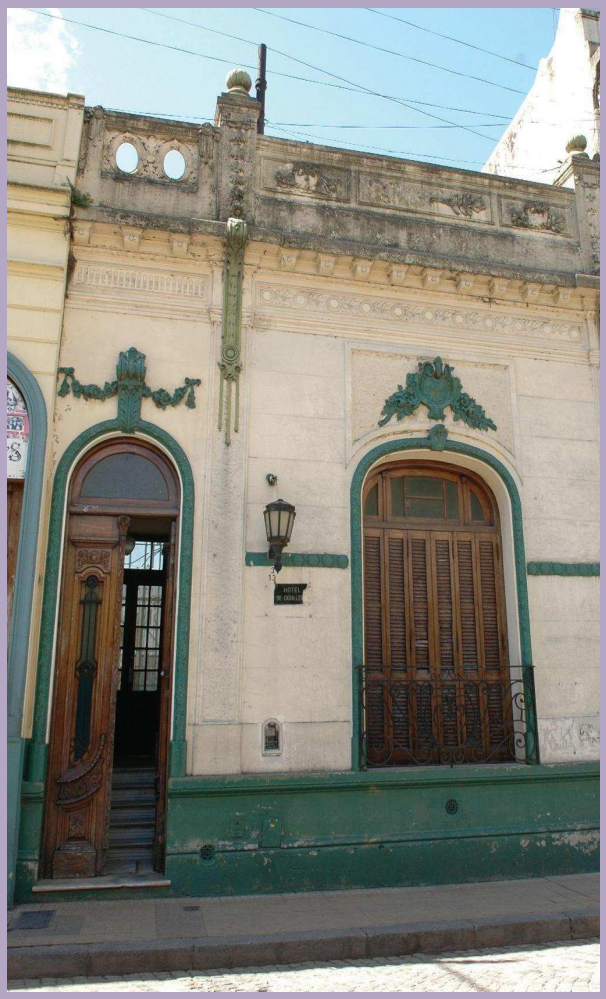
VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
San Lorenzo 352-58
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-2-46-23.

VIVIENDA COLECTIVA
San Lorenzo 355-57
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.



13-2-46-22. Circa 1897

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
San Lorenzo 363
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-2-46-21.

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
San Lorenzo 365
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-46-20.

VIVIENDA INDIVIDUAL
San Lorenzo 371
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-45-8. Circa 1891

VIVIENDA INDIVIDUAL

San Lorenzo 374
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Diseño.
Autor del Proyecto: Santiago Agnetti.
Construcción: Wheiber, G. (38).

(38): 191 | 227 | 260 | 318 | 348

13-2-46-19. Circa 1893

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

San Lorenzo 377-79
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-2-45-9a. Circa S. XVIII- S. XIX

CASA MÍNIMA/ EX VIVIENDA INDIVIDUAL
San Lorenzo 380-400/ Defensa 368-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
Singularidad en su Diseño.

14-1-25B-1. Circa 1911

EX BANCO URUGUAYO ARGENTINO/ OFICINAS/ COMERCIO
San Martín 10/ Sáenz Peña, Roque Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño. Autor: Arq. Le Monnier, Eduardo.

13-12-78-1.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Tacuarí 3-29/ Rivadavia 914
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
CPU/ Ley 449/00

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Planta.
Singularidad en su Construcción.

13-2-8-7.

GRAN HOTEL ESPAÑA/ COMERCIO
Tacuarí 76-84
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
CPU/ Ley 449/00

U. Agrupado.
A. de Fachada y Planta.

3-8-53-15b.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Uspallata 401-11/ Defensa
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-48-1. Circa 1914

EX TALLERES GRÁFICOS LA PRENSA/ COMPLEJO CULTURAL Y DEPORTIVO S.U.T.E.R.H.
Venezuela 330/ Balcarce
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Proyecto edificio original: Arq. Ing. Agote, Carlos (24).

(24): 132 | 135 | 351

13-2--48-2. Circa 1894

VIVIENDA COLECTIVA/ CULTURAL
Venezuela 336-40
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-48-3.

INSTITUTO SUPERIOR OCTUBRE ISO
Venezuela 346
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-48-4. Circa 1911

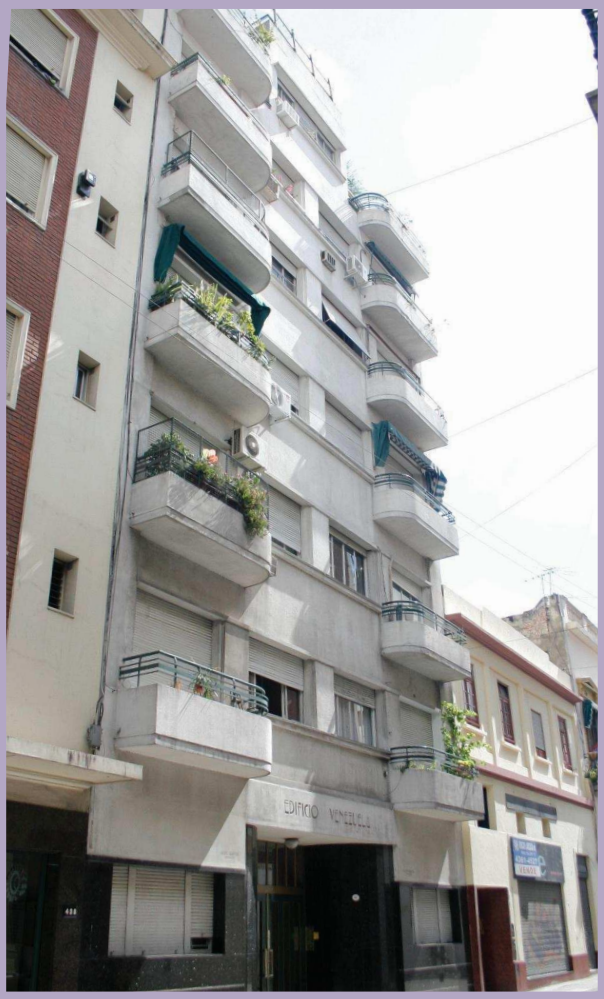
CENTRO CULTURAL CARAS Y CARETAS/ CULTURAL
Venezuela 366-70
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-40-14a.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Venezuela 431-33
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. de Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.



13-2-39-3.

EDIFICIO VENEZUELA/ VIVIENDA COLECTIVA

Venezuela 452
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

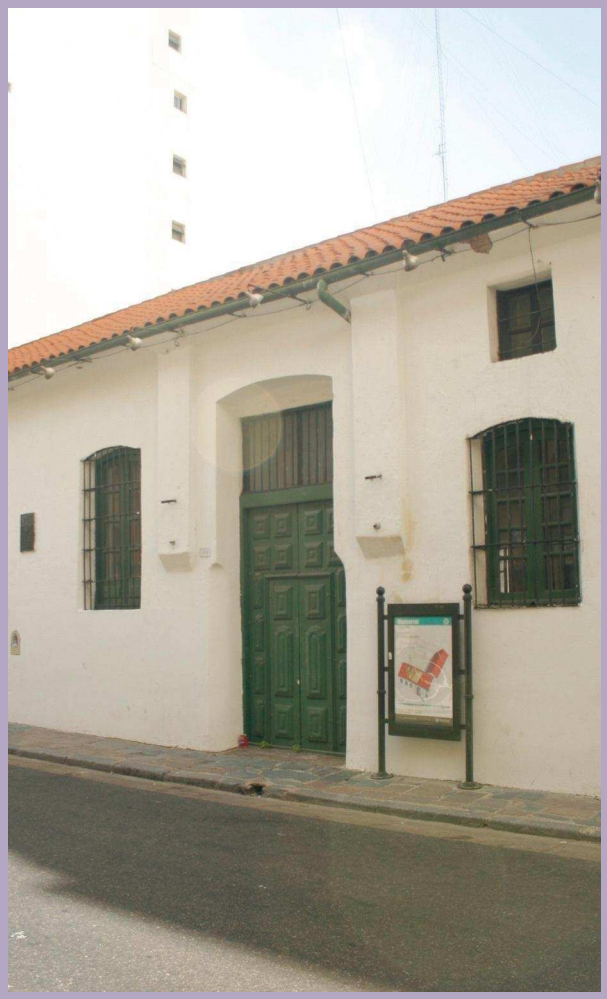
U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Proyecto: Ing. Civil Goldstein, Lázaro.
Empresa Constructora: Panatti, Roque y CÍA.

13-2-39-5. Circa 1889

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Venezuela 468-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
Valor A. Tipológico.



13-2-40-12d. Circa S. XVIII

CASA DE LINIERS/ SERVICIOS

Venezuela 469
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.
Monumento Histórico Nacional (0).

(0): 18 | 20 | 22 | 23 | 57 | 60 | 62 | 95 | 132 | 167 | 173 | 182 | 199 | 213 | 239 | 269 | 313 | 314 | 335 | 355

13-2-39-6b. Circa 1896

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Venezuela 478-500/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-31-15. Circa 1919

VIVIENDA INDIVIDUAL/ COMERCIO
Venezuela 501-33/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-2-30-4a. Circa 1945

VIVIENDA COLECTIVA
Venezuela 550
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-30-4b. Circa 1945

VIVIENDA COLECTIVA
Venezuela 558-62
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.

13-2-31-12. Circa 1902-03

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Venezuela 565-71
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-30-5. Circa 1893

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Venezuela 570-74
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-2-30-6. Circa 1840

EDIFICIO DE OFICINAS/ SEDE A.S.A.C.
Venezuela 584-92
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2--61-1a. Circa 1936

SEDE DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA

Yrigoyen, Hipólito 250/ Balcarce/ Paseo Colón, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-53-FRa. Circa 1948

ADMINISTRACIÓN DE INGRESOS BRUTOS

Yrigoyen, Hipólito 302-370/ Balcarce/ Defensa/ Alsina
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Restauración de 1948: Arq. Pirovano, Estanislao.

13-2-43-2. Circa 1929

EDIFICIO DE OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 426-34
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-43-3. Circa 1929

EDIFICIO LA FRANCO ARGENTINA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 438- 442
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-43-4a. Circa 1948

EDIFICIO LA FRANCO ARGENTINA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 448-78
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

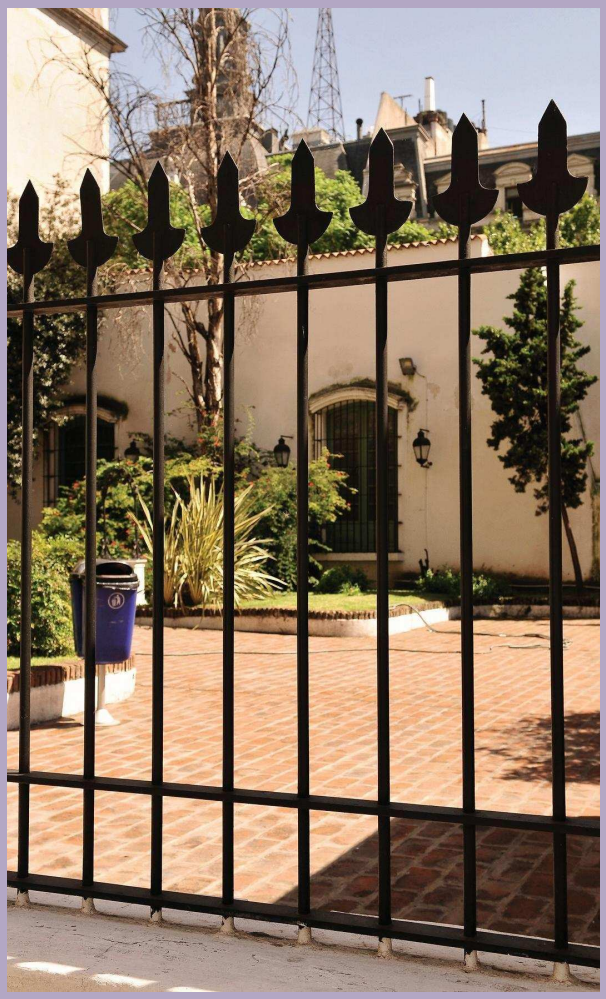
13-2-43-7. Circa 1907

VIVIENDAS COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 486-500/ Bolívar
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-35-10a/10b.

PASAJE DEL CABILDO
Yrigoyen, Hipólito 533-37
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92



13-2-35-9.

MUSEO CASA DEL CABILDO
Yrigoyen, Hipólito 539-45
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-35-8.

MUSEO CASA DEL CABILDO
Yrigoyen, Hipólito 551-53
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / INTEGRAL
ORD. N° 45.517/ 92

13-2-35-6a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 577-83
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. de Fachada.

13-2-35-5.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 589-95/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y Fachada.

13-2-26-14.

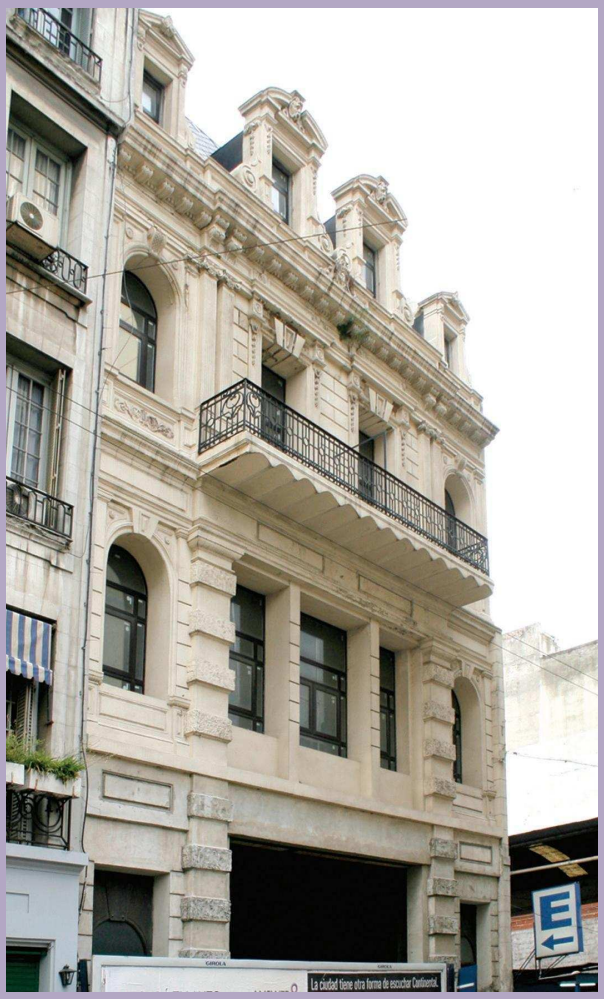
EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 601/ Perú
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño.

13-2-25-2. Circa 1930

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 632-40
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.



13-2-25-3. Circa 1900

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 642-50
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-26-12.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 645-51
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-25-6. Circa 1924

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 680-82
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y Fachada.

13-2-26-11.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 685-95/ Chacabuco
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-2-25-10a.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 690-700/ Chacabuco
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.

13-2-16-7. Circa 1899-1900.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 778-800/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. de Fachada.
Construcción: Castello y Scala.

13-2-17-6.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 785-97/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Constructor: Pauwels, Pablo y CÍA.
Autor del Proyecto: Arq. Scolpini, Pablo (5).

(5): 144 | 368 | 369

13-2-8-9.

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 801-33/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Constructor: Ing. Pizone, José.
Autor del Proyecto: Arq. Scolpini, Pablo (5).

(5): 144 | 368 | 369

13-2-7-1a. Circa 1933

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 802-20/ Piedras
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-12-77-10a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 901-23/ Tacuarí
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-12-76-1a. Circa 1929

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 902-06/ Tacuarí
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

Urbanístico Agrupado y Singular.
A. de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-12-76-2a.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 910-920
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

13-12-77-8.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 953-965
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-12-76-6. Circa 1892

EDIFICIO DE OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 964-68
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y de Fachada.
Propietario Original: Díaz, Ángel.

13-12-76-9. Circa 1923

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 992-1000/ Irigoyen, Bernardo de Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico.
Propietario Original: Lloys Bank. Modificación en 1965.

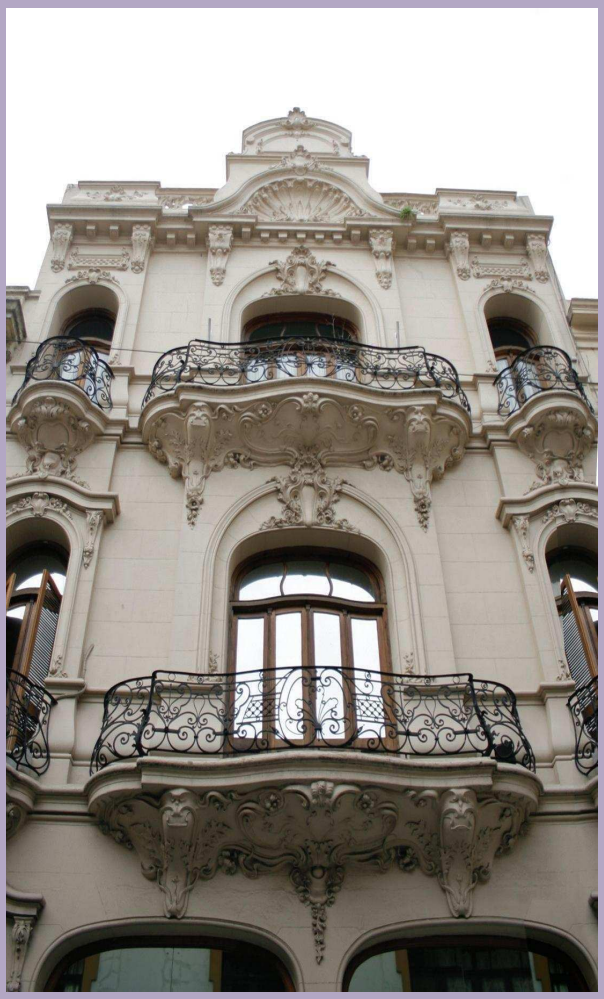
13-12-57-5. Circa 1897

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen Hipólito 1159-63/ De Mayo, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

Paisajístico y Ambiental.

13-12-57-10a.

EDIFICIO DE OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 1177-99/ Salta
001 - SAN TELMO - AV DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92



13-12-47-9. Circa 1905

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 1210-14
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-12-47-15.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 1260-70
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.

13-12-47-16. Circa 1935

VIVIENDAS COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 1280-1300/ Santiago. del Estero
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.
A. Tipológico y de Fachada.
Singularidad en su Construcción.

13-12-38-13a. Circa 1932

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS/ COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 1372-80
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico y Planta.
Singularidad en su Diseño.

13-12-39-7.

VIVIENDA COLECTIVA/ COMERCIO

Yrigoyen, Hipólito 1387-9
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-12-29-2a. Circa 1901

MUSEO EX CASA ISAAC FERNÁNDEZ BLANCO

Yrigoyen, Hipólito 1418-20
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, Fachada y Planta.
Singularidad en su Construcción y Diseño.
Ampliación e interior: Arq. Christophersen, Alejandro (6).

(6): 95 | 143 | 147 | 376

13-12-29-07. Circa 1928

EDIFICIO DE OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 1472- 88
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico.

13-12-22-02. Circa 1925

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS / COMERCIO
Yrigoyen, Hipólito 1512-22
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y Fachada.

13-12-7-1b. Circa 1938

EX BANCO CAJA NACIONAL DE AHORRO Y SEGUROS/ BIBLIOTECA DEL CONGRESO NACIONAL
Yrigoyen, Hipólito 1702-70/ Solís
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

A. Tipológico, Fachada y Planta.
Autor: M.O.P.- D.G.A.
Empresa Constructora: Empresa Falcone, L. (35).

(35): 276 | 337 | 378

13-12-7-12. Circa 1917

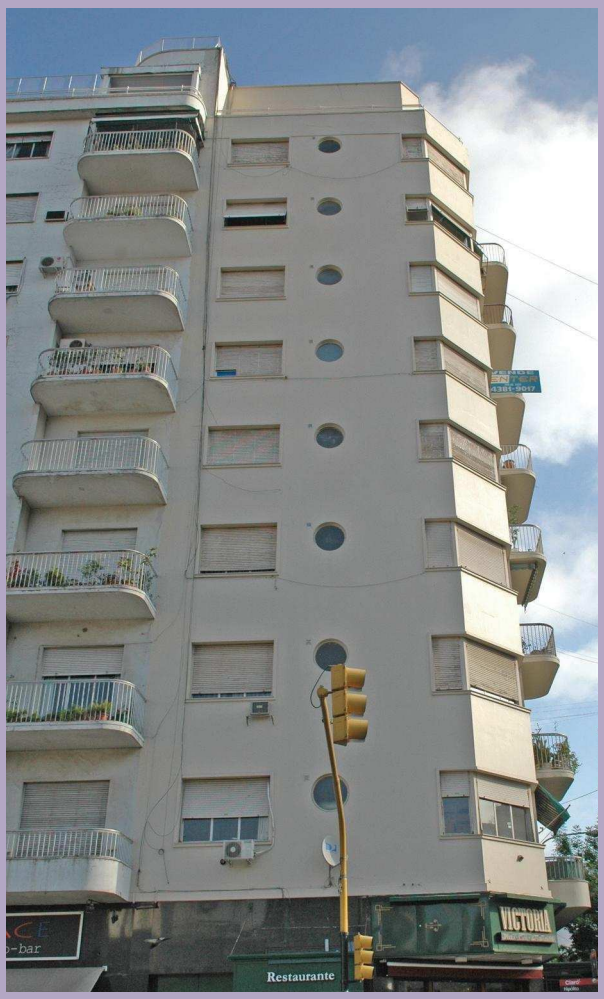
VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 1778-80
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico y Fachada.

13-12-7-13a. Circa 1939

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 1782-90
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.



13-12-7-15a. Circa 1939

VIVIENDA COLECTIVA/ OFICINAS
Yrigoyen, Hipólito 1796-1800 / Entre Ríos, Av.
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Agrupado.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.

14-1-49-1. Circa 1930

EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE INTELIGENCIA DEL ESTADO

25 de Mayo 11/ Rivadavia
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / ESTRUCTURAL
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular.
A. Tipológico, de Fachada y Planta.
Singularidad en su Diseño. Proyecto: Arq. Bustillo, Alejandro (1).

(1): 313 | 380

13-2-49-1ll(1x). Circa *1783*

UNIVERSIDAD DEL NORTE SANTO TOMÁS DE AQUINO

5 de Julio 425/ Venezuela 341
001 - SAN TELMO - AV. DE MAYO / CAUTELAR
ORD. N° 45.517/ 92

U. Singular y Agrupado.

AVENIDA DE MAYO
Balcones, cúpulas y remates

PIE DE IMPRENTA